

Nový územní plán Šumperka

Vážení spoluobčané,

Ráda bych Vás seznámila s dalším průběhem vzniku nového územního plánu Šumperka.

Nejdříve bych Vám řekla o tom jak celý proces vlastně funguje.

Jedná se o **smluvní vztah mezi městem a zpracovatelem** územního plánu, který byl vybrán na základě výběrového řízení.

Zpracovatelem územního plánu Šumperka je firma KNESSL+KYN s.r.o., se sídlem v Brně.

Poizovatelem územního plánu pro město Šumperk je Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic. (§ 6, odst.1, písm.a, zák. 183/2006Sb., stavební zákon, v platném znění)

O pořízení územního plánu stejně jako o jeho vydání rozhoduje v samostatné působnosti **zastupitelstvo města** (§ 6, odst. 5, zák. 183/2006Sb., stavební zákon, v platném znění). To zároveň zvolilo tzv. územního zastupitele pro pořízení územního plánu, kterým je **Ing. Marek Zapletal**. Územní zastupitel úzce spolupracuje s poizovatelem a předává mu veškeré požadavky samosprávy města.

Jak již víte, v loňském roce byl projednán koncept nového územního plánu Šumperka. Veškeré vaše námítky a připomínky byly dne 22.4.2010 předloženy zastupitelstvu města k samostatnému projednání.

Na základě projednaného konceptu územního plánu byly poizovatelem a územním zastupitelem vyhotoveny tzv. „Pokyny pro zpracování návrhu územního plánu“ (§ 49, odst.2, zák. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění), které dne 17.6.2010 opět schválilo zastupitelstvo města. Tyto pokyny byly předány zpracovateli územního plánu s požadavkem na zhotovení návrhu územního plánu Šumperka.

19. ledna 2011 převzalo město Šumperk dle smlouvy o dílo od zpracovatele návrh územního plánu Šumperka a předalo ho poizovateli k následnému projednání.

Následuje projednávání návrhu územního plánu, které má tři fáze.

- 1. Společné jednání o návrhu územního plánu Šumperka s dotčenými orgány a sousedními obcemi.** Poizovatel vyzve dotčené orgány, sousední obce a organizace hájící veřejné zájmy k uplatnění svých stanovisek a připomínek ve lhůtě 30 dnů. Uplatněná stanoviska a připomínky budou následně vyhodnoceny a v případě potřeby bude návrh územního plánu Šumperka upraven. Oznámení o společném jednání bude sice uveřejněno na úřední desce města, ale občané nebudou moci v této fázi projednání uplatnit své připomínky ani námítky. Chtěla bych upozornit, že toto jednání **není úřední pro veřejnost**.
- 2. Posouzení návrhu územního plánu krajským úřadem.** Návrh územního plánu Šumperka bude dále postoupen k posouzení Krajskému úřadu Olomouckého kraje. Ten do 30 dnů ode dne předložení všech stanovených podkladů sdělí poizovateli své stanovisko.

3. **ízení o územním plánu.** Po obdržení souhlasného stanoviska krajského úřadu bude následně dohodnut termín **veřejného projednání** návrhu územního plánu Šumperka, které **bude uraženo občanům a ostatní veřejnosti**. O termínu konání veřejného projednání a lhůt pro podávání námitek a připomínek, která trvá 30 dní, budete včas informováni oznámením veřejnou vyhláškou na úřední desce města, internetových stránkách města a v šumperském Zpravodaji.

Návrh územního plánu v papírové podobě bude k nahlédnutí na Městském úřadu Šumperk, Jesenická 31, odboru územního plánování a investic, dále na radnici v Šumperku, náměstí Míru 1, v kanceláři místostarosty ing. Marka Zapletala. V elektronické podobě bude zveřejněn na internetových stránkách města. **Předpokládaný termín veřejného projednání je květen – červen 2011.**

Po celém procesu projednání územního plánu následuje **vydání územního plánu**. Územní plán vydává zastupitelstvo města formou tzv. opatření obecné povahy (podle §§ 171 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění), jehož součástí je rozhodnutí o vašich námitkách a připomínkách. Předpokládaný termín je září 2011.

Zpracování nového územního plánu je významným krokem pro rozvoj každé obce, proto město Šumperk usiluje o kvalitní zpracování a projednání tohoto dokumentu tak, aby se stal srozumitelným a dlouhodobě použitelným nástrojem a východiskem pro rozvoj města Šumperka v následujících letech.

*Ing. Ivana Kašparová, vedoucí oddělení územního plánování
odboru strateg. rozvoje, ÚP a investic M Ú Šumperk*

Výez z koordinačního výkresu nového územního plánu Šumperka:

