

**U S N E S E N Í**

z 6. zasedání zastupitelstva města Šumperka konaného dne 12. 4. 2007

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

**198/07      Kontrola plnění usnesení**

*schvaluje*

1291/05, 1314/05, 1578/06, 1702/06, 1723/06, 1724/06, 1757/06, 1811/06, 1812/06, 1816/06, 1818/06, 1819/06, 1820/06, 1824/06, 1828/06, 1829/06, 52/06, 87/06, 88/06, 138/07, 155/07, 156/07, 157/07, 158/07, 161/07, 162/07, 163/07, 164/07, 180/07, 181/07, 188/07, 189/07, 190/07, 195/07

**199/07      Kontrola plnění usnesení**

*schvaluje*

prodloužení termínu usnesení:

2244/02	do 31.12.2007	Zodpovídá: Mgr. Brož
513/03	do 30.09.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
971/04	do 31.12.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1004/04	do 31.07.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1423/05	do 31.12.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1756/06	do 30.06.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1815/06	do 31.12.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1823/06	do 31.05.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1831/06	do 31.12.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
45/06	do 30.06.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
107/07	do 30.09.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel

**200/07      Kontrola plnění usnesení – zrušení usnesení č. 1385/05**

*ruší*

usnesení ZM č. 1385/05 ze dne 20. 10. 2005 pro bezpředmětnost.

Termín: 12.04.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**201/07      Kontrola plnění usnesení – zrušení usnesení č. 1386/05***ruší*

usnesení ZM č. 1386/05 ze dne 20. 10. 2005 pro bezpředmětnost.

Termín: 12.04.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel**202/07      Kontrola plnění usnesení – zrušení usnesení č. 1813/06***ruší*

usnesení ZM č. 1813/06 ze dne 19. 10. 2006 z důvodu odstoupení kupujícího od záměru.

Termín: 12.04.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel**203/07      Financování společnosti Hokej Šumperk 2003, s. r. o.***ukládá RM*

předložit návrh financování společnosti Hokej Šumperk 2003, s. r. o., v sezoně 2007/2008.

Termín: 03.05.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel**204/07      Závěrečný účet města za rok 2006***schvaluje*

závěrečný účet města za rok 2006 bez výhrad.

Výsledky města k 31. 12. 2006 takto:

příjmy ve výši	507 958 tis. Kč
výdaje ve výši	589 947 tis. Kč

Termín: 12.04.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel**205/07      Finanční záležitosti***bere na vědomí*

- že hospodaření města v hospodářské činnosti za rok 2006 skončilo převahou výnosů nad náklady ve výši 8 679 tis. Kč
- že zůstatky finančních prostředků na účtech města k 31. 12. 2006 činí 25 728 tis. Kč
- přehled poskytnutých dotací a jejich finanční vypořádání
- přehled výsledků hospodaření příspěvkových organizací města
- zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a zprávu auditora o ověření účetní závěrky za období od 1. 1. do 31. 12. 2006.

**206/07 Rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Šumperk za rok 2006***bere na vědomí*

rozdělení hospodářských výsledků za rok 2006 příspěvkových organizací města Šumperka:

Název PO	Dosažený HV	Rezervní fond	Fond odměn
Základní škola Šumperk, Šumavská 21	<b>1 197,59</b>	1 197,59	0,00
Základní škola Šumperk, Vrchlického 22	<b>346 777,00</b>	277 422,00	69 355,00
Základní škola Šumperk, Sluneční 38	<b>36 712,46</b>	36 712,46	0,00
Základní škola Šumperk, 8. května 63	<b>36 406,00</b>	36 406,00	0,00
Základní škola Šumperk, Dr. E. Beneše 1	<b>33 259,00</b>	6 652,00	26 607,00
Kino OKO Šumperk	<b>210 245,00</b>	200 000,00	10 245,00
Městská knihovna Šumperk	<b>47 698,87</b>	27 698,87	20 000,00
Dům dětí a mládeže U radnice Šumperk	<b>245 171,00</b>	147 103,00	98 068,00
Mateřská škola Pohádka Šumperk, Nerudova 4B	<b>144 953,00</b>	116 953,00	28 000,00
Mateřská škola Veselá školka Šumperk, Prievidzská 1	<b>34 540,00</b>	34 540,00	0,00
Mateřská škola Sluníčko Šumperk, Evaldova 25	<b>101 034,65</b>	101 034,65	0,00

**207/07 Zhodnocení činnosti Městské policie Šumperk a součinnost s Policií ČR v roce 2006***bere na vědomí*

materiál „Zhodnocení činnosti Městské policie Šumperk a součinnost s Policií ČR v roce 2006“.

**208/07 Zhodnocení činnosti v oblasti požární ochrany v roce 2006***bere na vědomí*

zprávu o stavu požární ochrany za rok 2006.

**209/07 Zhodnocení činnosti v oblasti civilní ochrany v roce 2006***bere na vědomí*

zprávu o stavu civilní ochrany za rok 2006.

**210/07 Zpráva o plnění strategického plánu města Šumperka za rok 2006***bere na vědomí*

předloženou zprávu o plnění strategického plánu města Šumperka za rok 2006, která byla projednána a schválena komisí strategického plánu dne 19. 3. 2007 a vzata na vědomí radou města dne 29. 3. 2007.

**211/07 Sociální situace ve městě***bere na vědomí*

informaci o sociální situaci ve městě Šumperk v roce 2006 v oblasti působnosti odboru sociálních věcí, sociální komise RM a nestátních subjektů, poskytujících sociální služby v souladu s uzavřenými rámcovými smlouvami – Pontis Šumperk, o. p. s., Armáda spásy Šumperk, Charita Šumperk a Sdružení pro pomoc mentálně postiženým Šumperk.

**212/07 Vliv nové právní úpravy na poskytování sociálních služeb***bere na vědomí*

informaci o vlivu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, na poskytování sociálních služeb organizacemi působícími ve městě Šumperku.

**213/07 MJP – majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou komunikace v rámci realizace splaškové kanalizace Šumperk – Temenice***schvaluje*

na základě schváleného záměru Města Šumperk zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 20. 3. 2007 do 10. 4. 2007 dle usnesení RM č. 486/07 ze dne 8. 3. 2007 majetkoprávně vypořádat pozemky pod stavbou komunikace p.č. 932, p.č. st. 5/1, 10/4 v k.ú. Dolní Temenice, a to formou směnné smlouvy tak, že

- z vlastnictví Města Šumperk, se sídlem nám. Míru 1, 787 93 Šumperk, IČ 00303461, zastoupeného starostou Mgr. Zdeňkem Brožem, bude převedena část pozemku p.č. 932 o výměře 52 m<sup>2</sup> označená v geometrickém plánu jako díly „b“ a „g“ a část pozemku p.č. 932 o výměře 5 m<sup>2</sup> označená v geometrickém plánu jako díl „f“, všechny v k.ú. Dolní Temenice, do společného jmění manželů J. a M. Ž., Šumperk
- a ze společného jmění manželů J. a M. Ž., Šumperk, bude převedena část pozemku p.č.st. 5/1 o výměře 31 m<sup>2</sup> označená v geometrickém plánu jako díl „a“ a část pozemku p.č. 10/4 o výměře 4 m<sup>2</sup> označená v geometrickém plánu jako díl „d“, oba v k.ú. Dolní Temenice, do vlastnictví Města Šumperk, se sídlem nám. Míru 1, 787 93 Šumperk, IČ 00303461

- účel: majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou komunikace v rámci realizace splaškové kanalizace Šumperk – Temenice bez finančního vypořádání vzhledem k účelu
- podmínky:
  - nová hranice komunikace (komunikace umístěná na pozemku p.č. 932) bude vést po stávající linii oplocení, kdy původní oplocení nebylo realizováno na hranicích předmětných pozemků, ale bylo umístěno uvnitř pozemku p.č. 5/1 k.ú. Dolní Temenice
  - novou hranici bude tvořit opěrná zeď komunikace
  - opěrná zeď bude ve vlastnictví manželů Ž.
  - znalecký posudek a daň z převodu nemovitostí uhradí Město Šumperk
  - správní poplatek ve výši 500,- Kč za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na sepsání směnné smlouvy uhradí Město Šumperk

Termín: 31.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**214/07 MJP – záměr města Šumperk odprodat nebytové prostory ve vlastnictví města Šumperk v domě or. ozn. Čajkovského 2-14A v k.ú. Šumperk**

*schvaluje*

záměr města Šumperk odprodat nebytové prostory v domě se založeným společenstvím vlastníků jednotek v domě or. ozn. Čajkovského 2-14A na pozemcích stavební parcela č. 4309, 4312 a 4316 v k.ú.Šumperk o celkové výměře dle prohlášení vlastníků 864,64 m<sup>2</sup>, kde roční nájemné činí 491.049,- Kč. Návrh kupní ceny na nebytové prostory v tomto domě činí 8.646.400,- Kč, tedy za kupní cenu 10.000,- Kč/m<sup>2</sup> vzhledem ke stáří domu, s ohledem na stávající provozovanou činnost v NP, lokalitu a výši ročního nájemného bez rozdílu současného způsobu využití jednotlivých částí nebytových prostor a nerozlišovat tak prodejní a ostatní plochy.

Termín: 19.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**215/07 MJP – prodej části objektu na části pozemku st.p.č. 724/2 v k.ú. Šumperk (or. objekt v areálu bývalých kasáren při ul. nám. Jana Zajíce)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru Města Šumperk, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 2. 2007 do 15. 3. 2007 dle usnesení RM č. 486/07 ze dne 22. 2. 2007, **odprodat část budovy bez č. p./č. e. jiná stavba** na části pozemku st.p.č. 724/2, označené dle geometrického plánu č. zakázky 5228-87/2007 ze dne 22. 3. 2007 jako pozemek st.p.č. 724/6 **a pozemek st.p.č. 724/6** o výměře 178 m<sup>2</sup> v katastrálním území Šumperk, obec Šumperk (or. objekt v areálu bývalých kasáren při ul. nám. Jana Zajíce), za těchto podmínek:

- prodávající: Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 1, 787 93 Šumperk, IČ 00303461
- kupující: Z. K., Šumperk
- kupní cena dle znaleckého posudku vypracovaného na náklady města Šumperk: 149.330 Kč (za stavbu včetně pozemku pod stavbou)
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy stanoveného dle „Postupu...“
- kupující uhradí správní poplatek ve výši 500,- Kč za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující bere na vědomí, že při odstranění stavby na pozemku st.p.č. 724/6 nesmí být porušena zeď sousední stavby na pozemku st.p.č. 724/2 ve vlastnictví Města Šumperk
- kupující se zavazuje dodržet podmínky stanovené PMŠ, a. s.

Termín: 30.06.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**216/07 MJP – prodej p.p.č. 1784 o výměře 1 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Malín***schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 9. 2. 2007 do 24. 2. 2007 dle usnesení rady města č. 350/07 ze dne 8. 2. 2007, **prodej p.p.č.1784 o výměře 1 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Malín**, za těchto podmínek:

- kupující: J. A. a V. A., Nový Malín
- kupní cena 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující do 30 dnů ode podpisu kupní smlouvy, před podáním zápisu vlastnického práva, uhradí zálohu na kupní cenu ve výši 6.000,- Kč, zbývající část kupní ceny ve výši 49.600,- Kč budou kupující splácet v pravidelných měsíčních splátkách po dobu 12 měsíců až do úplného zaplacení. K takto stanovené kupní ceně zaplatí kupující prodávajícímu úrok ve výši 10 % p. a., počítaný z ročního zůstatku nesplacené kupní ceny k 31. 12. běžného roku, v němž povinnost trvá. Po dobu splátkování bude zřízeno zástavní právo ve prospěch města Šumperk k p.p.č. 1784 v k.ú. Nový Malín, a to ve výši pohledávky v hodnotě 49.600,- Kč.
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“, a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**217/07 MJP – prodej p.p.č. 229/1 o výměře 906 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Temenice***schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 9. 2. 2007 do 24. 2. 2007 dle usnesení rady města č. 336/07

ze dne 8. 2. 2007, **prodej p.p.č.229/1 o výměře 906 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Temenice**, za těchto podmínek:

- kupující: V. P., Šumperk
- kupní cena 350,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradila zálohu na kupní cenu ve výši 203.850,- Kč, a to v souladu s podmínkami smlouvy o smlouvě budoucí kupní označené jako obch 186/2003, doplatek kupní ceny ve výši 113.250,- Kč uhradí kupující do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“, a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**218/07 MJP – příslib prodeje p.p.č. 142/5 o výměře 418 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (zahrada u domu Tereziánská 7)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17. 1. 2007 do 2. 2. 2007 dle usnesení rady města č. 255/07 ze dne 11. 1. 2007, **příslib prodeje p.p.č.142/5 o výměře 418 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- účel příslibu prodeje: zahrada u domu Šumperk, Tereziánská 7
- kupní cena: pozemek 300,- Kč/m<sup>2</sup>
- budoucí kupující: J. P., podíl ve výši 1/3, J. a J. K., podíl ve výši 1/3, a E. K., podíl ve výši 1/3, všichni bytem Šumperk
- budoucí kupující uhradí při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní zálohu na kupní cenu ve výši 5.000,- Kč, zbytek kupní ceny bude splácen v pravidelných měsíčních splátkách ve výši minimálně 500,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena nejpozději k datu 30. 10. 2009
- vlastnické právo k předmětu sjednaného budoucího prodeje bude převedeno do 3 měsíců ode dne oznámení o zaplacení 100 % kupní ceny, po schválení realizace příslibu prodeje v zastupitelstvu města
- budoucí kupující provedou opravu stávajícího oplocení při ul. Tereziánské do 31. 12. 2007 s tím, že se budoucím kupujícím poskytne sleva z kupní ceny ve výši 70.000,- Kč, a to formou zápočtu oproti kupní ceně, sleva bude přiznána dodatkem ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní
- smlouva o smlouvě budoucí kupní bude sjednána na dobu určitou od data podpisu smlouvy do 31. 12. 2009
- pokud bude sjednaná smlouva o smlouvě budoucí kupní, bude zrušena povinnost úhrady nájemného od 1. 1. 2007. Pokud nedojde k prodeji pozemku a od smlouvy o smlouvě budoucí kupní smluvní strany odstoupí, bude budoucími kupujícími uhrazeno nájemné v plném rozsahu, a to ve výši stanovené pro daný rok a účel užívání, a to zápočtem oproti složené záloze na kupní cenu
- budoucí kupující uhradí 100,- Kč za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**219/07 MJP – prodej st.p.č. 2780 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú Šumperk (pozemek pod garáží žadatele)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 2. 2007 do 15. 3. 2007 dle usnesení rady města č. 450/07 ze dne 22. 2. 2007, **prodej st.p.č. 2780 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- účel prodeje: pozemek pod garáží
- kupující: M. K., Šumperk
- kupní cena: pozemek 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- kupující uhradí společně s kupní cenou nájemné tři roky zpětně se sazbou nájemného ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>
- kupující uhradí kupní cenu a další finanční povinnosti do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před vkladem vlastnického práva do KN
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy a správní poplatek v hodnotě 500,- Kč kolku za zápis vlastnického práva do KN

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**220/07 MJP – náprava majetkoprávních vztahů - pozemky pod vodojemy a studnou**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 2. 2007 do 15. 3. 2007 dle usnesení rady města č. 451/07 ze dne 22. 2. 2007, **prodej pozemků p.č. 378/2 o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice, st.p.č. 3252 o výměře 65 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5600 o výměře 44 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6113 o výměře 62 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6114 o výměře 73 m<sup>2</sup>, st.p.č. 4106 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1840 o výměře 2 525 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk**

- kupující: Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s., se sídlem Jílová 6, Šumperk, IČ 47674954
- účel prodeje: náprava majetkoprávních vztahů – pozemky pod vodojemy ve vlastnictví právnické osoby a ochranné pásmo
- kupní cena bude vyrovnána formou vkladu nemovitého majetku do vlastnictví VHZ, a. s., a to v hodnotě odpovídající kupní ceně převáděných nemovitostí dle znaleckého posudku platného pro rok 2007, který zajistí VHZ, a. s.
- kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**221/07 MJP – změna usnesení ZM č. 956/04 ze dne 21. 10. 2004 - příslib prodeje p.p.č. 366/1 a části st.p.č. 550 v k.ú. Šumperk - výstavba polyfunkčního domu při ul. Žerotínově**

*schvaluje*

změnu usnesení ZM č. 956/04 ze dne 21. 10. 2004 a usnesení ZM č. 1170/05 ze dne 10. 3. 2005 **spočívající v doplnění regulativ**, která jsou stanovena smlouvou o smlouvě budoucí kupní označené jako obch 44/2005/Vr ze dne 10. 5. 2005, kdy níže stanovená regulativa:

- výška okapní římsy bude v rozpětí +/- 1 m od římsy domu Žerotínova 18
- střecha bude šikmá; na sousední dům bude navazovat stejným sklonem (+/-10°)

**budou doplněna o text „- platí pouze pro pohledovou část z ulice Žerotínovy“.**

Dále dojde **k posunutí termínu zahájení výstavby polyfunkčního domu**, a to z termínu do 30. 6. 2007 na termín nejpozději do 31. 12. 2007. Se změnou posunutí termínu zahájení výstavby bude pro případ odstoupení od smlouvy stanoven termín 31. 12. 2007 a prodlouží se účinnost smlouvy z data 31.12. 2007 na 31. 12. 2008.

Ostatní ujednání stanovena smlouvou obch 44/2005/Vr, která nejsou předmětem tohoto usnesení, zůstávají beze změn.

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**222/07 MJP – vydání příslibu prodeje p.p.č. 1291/3 o výměře 2 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1291/6 o výměře 1 044 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1278/18 o výměře 161 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3019 o výměře 162 m<sup>2</sup>**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 9. 2006 do 27. 9. 2006 dle usnesení rady města č. 5070/06 ze dne 31. 8. 2006, **vydání příslibu prodeje p.p.č. 1291/3 o výměře 2 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1291/6 o výměře 1 044 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1278/18 o výměře 161 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3019 o výměře 162 m<sup>2</sup>, včetně zídky, vše v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- účel příslibu prodeje: bytová výstavba, včetně příjezdových komunikací a chodníků
- budoucí kupující: SAN-JV, s. r. o., Lidická 56, Šumperk, IČ 64618951
- kupní cena 400,- Kč/m<sup>2</sup>. Budoucí kupující uhradí při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní 70 % budoucí kupní ceny, tj. 988.960,- Kč
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 500,- Kč za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“
- územní a stavební řízení bude výhradně na náklady budoucího kupujícího. Pokud bude prokázáno v územním řízení, že výstavbu v dané lokalitě nelze realizovat, nemá budoucí kupující nárok na kompenzaci vynaložených nákladů spojených s územním řízením.
- výstavba inženýrských sítí včetně komunikace a chodníků bude provedena výhradně na náklady budoucího kupujícího
- budoucí kupující je povinen si vyžádat v rámci územního a stavebního řízení vyjádření odboru RUI Městského úřadu v Šumperku, který stanoví regulativa pro výstavbu bytové zástavby

- budoucí kupující předloží budoucímu prodávajícímu do 31. 12. 2007 stavební povolení na výstavbu bytových domů s tím, že výstavba bude započata do 6 měsíců ode dne pravomocného stavebního povolení, nejpozději do 30. 7. 2008, pokud toto nebude předloženo, sjednává si budoucí prodávající právo od smlouvy v plném rozsahu odstoupit
- bytová výstavba bude pravomocně kolaudována nejpozději do 30. 6. 2009, pro případ nesplnění termínu kolaudace se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % budoucí kupní ceny
- vlastnické právo k předmětu příslibu prodeje bude převedeno po dokončení 1 m hrubé stavby na terénu, po vyhotovení geometrického plánu, který uhradí budoucí kupující
- budoucí kupující na své náklady zajistí kácení vzrostlých stromů na pozemcích, a to po vydaném rozhodnutí odboru životního prostředí

Termín: 30.08.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

223/07

**MJP – vydání příslibu prodeje p.p.č. 1291/3 o výměře 2 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1291/6 o výměře 1 044 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1278/18 o výměře 161 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3019 o výměře 162 m<sup>2</sup>**

*neschvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 9. 2006 do 27. 9. 2006 dle usnesení rady města č. 5070/06 ze dne 31. 8. 2006, **vydání příslibu prodeje 1291/3 o výměře 2 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1291/6 o výměře 1 044 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1278/18 o výměře 161 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3019 o výměře 162 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk**, manželům R. a I. D., Šumperk, z důvodu nesplnění požadavků na výstavbu, kdy se požaduje realizace zástavby hromadného bydlení.

Termín: 30.08.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

224/07

**MJP – vydání příslibu prodeje p.p.č. 1291/3 o výměře 2 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1291/6 o výměře 1 044 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1278/18 o výměře 161 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3019 o výměře 162 m<sup>2</sup>**

*neschvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 9. 2006 do 27. 9. 2006 dle usnesení rady města č. 5070/06 ze dne 31. 8. 2006, **vydání příslibu prodeje 1291/3 o výměře 2 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1291/6 o výměře 1 044 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1278/18 o výměře 161 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3019 o výměře 162 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk**, J. L., Šumperk, J. R., Šumperk, a M. S., Šumperk, z důvodu nesplnění požadavků na výstavbu, kdy se požaduje realizace zástavby hromadného bydlení.

Termín: 30.08.2007  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

225/07

**MJP – realizace příslibu prodeje části p.p.č. 556 - pozemek ve ZJE - původ grafický příděl o výměře 30 m<sup>2</sup>, dle GP zak. č. 662-28/2007 ze dne 26. 2. 2007 označená jako st.p.č. 790 v k.ú. Dolní Temenice**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 10. 9. 2004 do 25. 9. 2004 dle usnesení rady města č. 2558/04 ze dne 2. 9. 2004 a podle usnesení ZM č. 959/04 ze dne 21. 10. 2004, kterým byl vydán příslib prodeje, **realizaci prodeje části p.p.č. 556 - pozemek ve ZJE - původ grafický příděl o výměře 30 m<sup>2</sup>, dle GP č. 662-28/2007 ze dne 26. 2. 2007 st.p.č. 790 v k.ú. Dolní Temenice**, za těchto podmínek:

- účel prodeje: pozemek pod stavbou krytého stání pro mytí aut
- kupní cena: dána smlouvou o smlouvě budoucí kupní 400,- Kč/m<sup>2</sup>
- budoucí kupující: J. a L. H., Šumperk
- kupující uhradí při podpisu kupní smlouvy doplatek kupní ceny ve výši 2.200,- Kč
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy 1.000,- Kč, stanoveno „Postupem...“, a správní poplatek v hodnotě 500,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 30.08.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

226/07

**MJP – bezúplatný převod pozemku p.č. 598/2 k.ú. Dolní Temenice z vlastnictví ČR - správa PF ČR do vlastnictví města Šumperk**

*schvaluje*

požádat o bezúplatný převod vlastnických práv k nemovitostem ve vlastnictví ČR - správa Pozemkový fond ČR v souladu se zákonem č. 95/1999 Sb., jmenovitě **pozemek p.č. 598/2 – trvalý travní porost o výměře 496 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice**.

V případě kladného vyřízení žádosti města o bezúplatném převodu označenou pozemkovou parcelu přijmout a převzít do vlastnictví města Šumperk na základě smlouvy s PF ČR.

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

227/07

**MJP – prohlášení města Šumperk o přechodu vlastnického práva k nemovitosti na obec na základě § 2 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 172/1991 Sb., jako „historický majetek“**

*schvaluje*

prohlášení města Šumperk v souladu s § 2 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, a v souladu s § 7 odst. 1 zák. č. 265/1992 Sb., v platném znění, na základě kterého dojde k zápisu vlastnického práva ve prospěch města Šumperk, a to k nemovitosti **pozemek p.č. 53/2 - zahrada o výměře 593 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**.

Termín: 31.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**228/07 MJP – převod pozemku p.č. 701/41 v k.ú. Horní Temenice z vlastnictví ČR - správa PF ČR do vlastnictví města Šumperk**

*schvaluje*

nepožádat o převod **pozemku p.č. 701/41 - orná půda o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Temenice** z vlastnictví ČR – správa Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Šumperk, a to z důvodu bezvýznamnosti využití pro město Šumperk a vlastnictví okolních pozemků.

Termín: 30.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**229/07 MJP – soudní spor žalobce Město Šumperk x žalovaná Česká republika - Ministerstvo obrany o určení vlastnictví k nemovitostem (budova a pozemky bývalé Okresní vojenské správy na Hlavní třídě v Šumperku)**

*bere na vědomí*

rozsudek Okresního soudu v Šumperku ze dne 1. 8. 2006, č. j. 10C 88/2006-40 a rozsudek Krajského soudu v Ostravě – pobočka v Olomouci ze dne 27. 2. 2007, č. j. 40Co 1328/2006-59, kterým byl potvrzen rozsudek Okresního soudu v Šumperku ze dne 1. 8. 2006, a dle kterého je Město Šumperk vlastníkem nemovitostí, a to budovy č. p. 15 – jiná st. stojící na pozemku st.p.č. 225 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemek st.p.č. 225 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemek p.č. 168 – ostatní plocha a pozemek st.p.č. 6055 – zastavěná plocha a nádvoří pro obec a katastrální území Šumperk (budova bývalé Okresní vojenské správy na Hlavní třídě v Šumperku).

**230/07 MJP – soudní spor žalobce Město Šumperk x žalovaná Česká republika - Ministerstvo obrany o určení vlastnictví k nemovitostem (budova a pozemky bývalé Okresní vojenské správy na Hlavní třídě v Šumperku)**

*ukládá RM*

předložit zastupitelstvu města návrh variant možných řešení využití budovy bývalé Okresní vojenské správy na Hlavní třídě v Šumperku.

Termín: 30.09.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**231/07 MJP – bytová výstavba FORTEX-AGS, a. s., za ul. Prievidzskou - odprodej pozemku pod přístupovým chodníkem k BD 1**

*ruší*

usnesení ZM č. 1701/06 ze dne 15. 6. 2006 o schválení prodeje pozemku p.č. 709/23 v kat. území Dolní Temenice (or. pozemek pod přístupovým chodníkem k bytovému domu č.p. 3077 na st.p.č. 778 v katastrálním území Dolní Temenice, Prievidzská 23A) z důvodu přijetí nového usnesení.

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

232/07

**MJP – bytová výstavba FORTEX-AGS, a. s., za ul. Prievidzskou - odprodej pozemku pod přístupovým chodníkem k BD 1***schvaluje*

na základě schváleného záměru Města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 12. 4. 2006 do 27. 4. 2006 dle usnesení rady města č. 4595/06 ze dne 6. 4. 2006 a podle usnesení zastupitelstva města č. 460/03 ze dne 18. 9. 2003 ve znění usnesení zastupitelstva města č. 974/04 ze dne 21. 10. 2004, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní se společností FORTEX-AGS, a. s., na odprodej příslušných částí p.č. 709/17 v katastrálním území Dolní Temenice, **prodej pozemku parcela č. 709/23 ost. plocha/jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> v katastrálním území Dolní Temenice dle geometrického plánu č. 629-508/2006 v lokalitě bytové výstavby při ul. Prievidzské (or. pozemek pod přístupovým chodníkem k bytovém domu č.p. 3077 na st.p.č. 778 v katastrálním území Dolní Temenice, Prievidzská 23A), za těchto podmínek:**

- prodávající: Město Šumperk, IČ 00303461, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93
- kupující: Společenství pro dům Prievidzská 3077/23A, Šumperk, IČ 277 71 547, se sídlem Šumperk, Prievidzská 3077/23A, PSČ 787 01
- účel prodeje: správa, provoz a opravy společných částí domu
- kupní cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1.000,- Kč (kupní cena stanovena v souladu s usnesením ZM č. 460/03 ze dne 18. 9. 2003)
- kupní cenu, správní poplatek ve výši 500,- Kč za vkladové řízení u katastrálního úřadu a paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,- Kč dle Přílohy č. 9 tzv. „Postupu...“ uhradí kupující do 10 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí
- geometrický plán č. 629-508/2006 nechal zhotovit na své náklady FORTEX-AGS, a. s.

Termín: 30.06.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

233/07

**MJP – byt č. 2 v domě Vrchlického 23, Šumperk - žádost budoucí kupující o úpravu smlouvy o budoucí smlouvě kupní***schvaluje*

změnu smlouvy o budoucí smlouvě kupní na byt č. 2 v domě Vrchlického 23, Šumperk, ze dne 21. 5. 2002, budoucí kupující Z. S., Šumperk, tak, že:

- v označení budoucí kupující bude provedena změna bydliště a příjmení
- do smlouvy o budoucí smlouvě kupní bude zapracován systém ekonomické motivace budoucích kupujících dle usnesení ZM č. 2295/02 ze dne 11. 9. 2002

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**234/07 MJP – záležitosti Divadla Šumperk, s. r. o.***schvaluje*

změnu zakladatelské listiny společnosti Divadlo Šumperk, s. r. o., IČ 258 75 906, se sídlem Šumperk, Komenského 3, PSČ 787 01, ze dne 21. 12. 2000, ve znění pozdějších změn tak, že se její dosavadní znění zruší a nahradí novým úplným zněním zakladatelské listiny dle přílohy materiálu.

Termín: 30.06.2007

Zodpovídá: Mgr. Brož

**235/07 MJP – záležitosti Divadla Šumperk, s. r. o.***ukládá RM*

přijmout rozhodnutí formou notářského zápisu ve věci města Šumperk jako jediného společníka společnosti Divadlo Šumperk, s. r. o., IČ 258 75 906, se sídlem Šumperk, Komenského 3, PSČ 787 01, při výkonu působnosti valné hromady dle § 132 odst. 1 obchodního zákoníku o změně zakladatelské listiny společnosti Divadlo Šumperk, s. r. o. ze dne 21. 12. 2000, ve znění pozdějších změn tak, že se její dosavadní znění zruší a nahradí novým úplným zněním zakladatelské listiny dle rozhodnutí ZM ze dne 12. 4. 2007.

Termín: 30.06.2007

Zodpovídá: Mgr. Brož

**236/07 MJP – záležitosti Divadla Šumperk, s. r. o.***navrhuje RM*

schválit rozhodnutí ve věci města Šumperk jako jediného společníka společnosti Divadlo Šumperk, s. r. o. při výkonu působnosti valné hromady dle § 132 odst. 1 obchodního zákoníku:

- o odvolání členů dozorčí rady společnosti Divadlo Šumperk, s. r. o.: Ing. Františka Mertý, Petra Krále a o zvolení členů dozorčí rady: Ing. Jaromíra Mikulenky, bytem Šumperk, Zábřežská 23, PSČ 787 01, Ing. Romana Macka, bytem Šumperk, Trnkova 6, PSČ 787 01, Ing. Františka Mertý, bytem Šumperk, J. z Poděbrad 3, PSČ 787 01 a Petra Krále, bytem Šumperk, Nemocniční 20, PSČ 787 01
- o odvolání jednatele PhDr. Oldřicha Svozila ke dni 30. 6. 2007

Termín: 30.06.2007

Zodpovídá: Mgr. Brož

**237/07 MJP – dohoda o rozpuštění sdružení a vypořádání majetku získaného výkonem společné činnosti sdružení**

*schvaluje*

rozpuštění sdružení a vypořádání majetku získaného výkonem společné činnosti sdružení, založeného smlouvou o sdružení ze dne 20. 12. 2001 č. Obch 215/01/JG uzavřenou mezi Městem Šumperk, IČ 00303461, zastoupeným starostou Ing. Petrem Krillem, a Z. O., Šumperk, a A. Z., Rapotín.

Termín: 31.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**238/07 MJP – dohoda o rozpuštění sdružení a vypořádání majetku získaného výkonem společné činnosti sdružení**

*ruší*

**usnesení ZM č. 2372/02 ze dne 24. 10. 2002**, týkající se přijetí daru částí pozemků p.č. 701/23, p.č. 701/24 a 701/39 v k.ú. Horní Temenice od jejich vlastníků za účelem sloučení příslušných částí zaměřených geometrickým plánem do pozemkové parcely č. 701/26, která bude sloužit jako veřejná komunikace ve vlastnictví města, **z důvodu přijetí jiného řešení dané záležitosti.**

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**239/07 MJP – nevyhovění žádosti o odkoupení pozemků pod Bratrušovem**

*schvaluje*

nevyhovět žádosti J. P., Bratrušov, ve věci výkupu pozemků v jeho vlastnictví, jmenovitě parcela č. 873/2, parcela č. 885, parcela č. 884/1 a parcela č. 883 v k.ú. Horní Temenice o celkové výměře 13 617 m<sup>2</sup>, a to z důvodu nevyužitelnosti těchto pozemků pro město Šumperk.

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**240/07 MJP – dohoda o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy směnné č. Obch 125/05 mezi městem a spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o.**

*schvaluje*

**uzavření dohody o zrušení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy směnné č. Obch 125/05-Ré** ze dne 17. 10. 2005, kterou se město Šumperk zavázalo převést ze svého vlastnictví do vlastnictví společnosti SPIKAS Šumperk, s. r. o., IČ 26823322, se sídlem Nový Malín 600, PSČ 78803, část p.p.č. 987/3 a část p.p.č. 987/4 o celkové výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk a kterou se společnost SPIKAS Šumperk, s. r. o., IČ 26823322, se sídlem Nový Malín 600, PSČ 78803, zavázala převést ze svého vlastnictví do vlastnictví města Šumperk část p.p.č. 984/1 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk. Dohoda o zrušení bude uzavřena z důvodu řešení dopravního napojení obchodního centra realizovaného společností Nimiru, spol. s r. o., kterým dojde na náklady investora k přestavbě okružní křižovatky v dané lokalitě.

Termín: 30.09.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**241/07 MJP – příslib směny pozemků mezi městem a spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o.**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 2. 2007 do 15. 3. 2007 dle usnesení rady města č. 442/07 ze dne 22. 2. 2007, **příslib majetkoprávního vypořádání pozemků v souvislosti s přestavbou díla „Okružní křižovatky Jesenická“ u PZ II formou smlouvy o uzavření budoucí smlouvy směnné s finančním vyrovnáním**, za těchto podmínek:

- z vlastnictví města Šumperk, IČ 00303461, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, budou převedeny do vlastnictví spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o., IČ 26823322, se sídlem Nový Malín 600, PSČ 78803, p.p.č. 984/8 o výměře 56 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 984/7 o výměře cca 225 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 987/4 o výměře cca 68 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 987/3 o výměře cca 49 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Šumperk (**celková výměra cca 398 m<sup>2</sup>**)
- z vlastnictví spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o., IČ 26823322, se sídlem Nový Malín 600, PSČ 78803, bude převedena do vlastnictví města Šumperk, IČ 00303461, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, část p.p.č. 984/1 **o výměře cca 336 m<sup>2</sup>** v k.ú. Šumperk
- účel: majetkoprávní vypořádání pozemků v dané lokalitě po zaměření skutečného stavu
- **rozdíl ve směňovaných výměrách v částce 300 Kč/m<sup>2</sup>** bude uhrazen spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o., do 30 dnů ode dne podpisu směnné smlouvy
- vyhotovení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy směnné zajistí na vlastní náklady město Šumperk
- geometrický plán na zaměření skutečného stavu místní komunikace při areálu spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o., zajistilo na vlastní náklady město Šumperk, geometrický plán na zaměření skutečného stavu nově vybudované okružní křižovatky bude proveden v rámci provedení celého stavebního díla
- směnná smlouva bude realizována po pravomocném kolaudačním rozhodnutí stavebního díla kruhové křižovatky Jesenická EI/11 a po schválení směny v zastupitelstvu města

Termín: 30.09.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**242/07 MJP – žádost spol. SPIKAS Šumperk, s. r. o., o výkup, příp. směnu části pozemku p.č. 984/1 o výměře cca 530 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**

*schvaluje*

nevyhovět žádosti společnosti SPIKAS Šumperk, s. r. o., se sídlem Nový Malín 600, PSČ 78803, ve věci výkupu, popř. směny části pozemku p.č. 984/1 o výměře cca 530 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, a to s ohledem na využitelnost dle ÚPSÚ Šumperk.

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**243/07 MJP – změna usnesení zastupitelstva města č. 166/07 ze dne 8. 3. 2007 týkající se bytu č. 11 v domě Vrchlického 23, Šumperk**

*schvaluje*

změnu usnesení zastupitelstva města č. 166/07 ze dne 8. 3. 2007, týkající se problematiky uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 11 v domě Vrchlického 23 v Šumperku, uzavřené s manžely D. a L. V., Říčany u Prahy, a současně uzavření nové smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt č. 11 v domě Vrchlického 23 v Šumperku, s manžely J. a O. S., Šumperk. Změna spočívá ve změně termínu zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 11 v domě Vrchlického 23 v Šumperku, uzavřené s manžely D. a L. V., a to z termínu ke dni 30. 6. 2007 na nový termín ke dni **30. 4. 2007**, a dále ve změně účinnosti nové smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt č. 11 v domě Vrchlického 23 v Šumperku, s manžely J. a O. S., a to z termínu 1. 7. 2007 na nový termín **1. 5. 2007**.

V ostatním zůstává usnesení zastupitelstva města beze změny.

Termín: 30.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**244/07 Zpráva o jarním úklidu a plnění plánu zimní údržby**

*bere na vědomí*

zprávu o jarním úklidu a zajištění péče o zeleň a zprávu o plnění plánu zimní údržby vozovek a chodníků.

**245/07 Lokality pro výstavbu rodinných domů***schvaluje*

výstavbu RD v lokalitě Hrabenovská realizovat „developerským“ způsobem.

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**246/07 Park nad Slovanskou***schvaluje*

realizaci „Parku nad Slovanskou“ dle předloženého návrhu ve variantě „A“ ve dvou etapách:

- I. etapa zahrnuje: chodník z Husova náměstí na ulici Radniční se schodištěm na ulici Slovanskou a odbočkou k domu st.parc. č. 91/3 v k.ú. Šumperk včetně veřejného osvětlení, oplocení, vegetační úpravy (kácení stromů) a instalace části městského mobiliáře v celkové výši cca 2.670.000 Kč s realizací v roce 2007
- II. etapa zahrnuje: úpravu pozemku p.č. 312/1 před Střední zdravotní školou, parkovací plochu na parc.č. 390, odbočku chodníku směrem k „Točáku“ na parc.č. 312/1, úpravu povrchu před SOŠ železniční, stavební a památkové péče na parc.č. 389 a Husova náměstí na parc.č. 390 v k.ú. Šumperk včetně vegetačních úprav (zatravnění a výsadba nové zeleně) v celkové výši cca 2.550.000 Kč.

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**247/07 Park nad Slovanskou***ukládá RM*

zařadit akci „Park nad Slovanskou – I. etapa“ do rozpočtového opatření roku 2007 v částce 2.670.000 Kč. V případě nedostatku finančních prostředků v letošním roce zařadit financování akce do rozpočtu roku 2008.

Termín: 12.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**248/07 Rozdělení státního příspěvku na Program regenerace MPZ na rok 2007***schvaluje*

přidělení státního příspěvku na Program regenerace MPZ na rok 2007 v celkové výši 200.000,- Kč Římskokatolické farnosti Šumperk na restaurování barokních nástěnných maleb v kostele sv. Jana Křtitele v Šumperku.

Termín: 20.04.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**249/07      Odpovědi na interpelace a připomínky ze zasedání ZM dne 8. 3. 2007**

*bere na vědomí*

odpovědi na interpelace a připomínky ze zasedání ZM dne 8. 3. 2007.

**Mgr. Zdeněk Brož v. r.  
starosta**

**Ing. Marek Zapletal v. r.  
1. místostarosta**