

U S N E S E N Í

z 2. zasedání Zastupitelstva města Šumperka konaného dne 30. 11. 2006

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

19/06 Kontrola plnění usnesení

schvaluje

1174/05, 1576/06, 1608/06, 1677/06, 1704/06, 1705/06, 1709/06, 1714/06,
1732/06, 1751/06, 1758/06, 1763/06, 1765/06, 1773/06, 1782/06, 1792/06,
1793/06, 1796/06, 1799/06, 1800/06, 1801/06, 1802/06, 1803/06, 1804/06,
1805/06, 1806/06, 1808/06, 1809/06, 1825/06, 1826/06, 1827/06, 1830/06,
1832/06, 1833/06, 1834/06, 1835/06, 1836/06, 1837/06, 1842/06, 3/06, 12/06,
13/06, 14/06, 15/06, 18/06

20/06 Kontrola plnění usnesení

schvaluje

prodloužení termínu usnesení:

1497/05	do 31.05.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1578/06	do 31.03.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1583/06	do 31.12.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1722/06	do 30.09.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1729/06	do 31.12.2006	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1750/06	do 31.12.2006	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1756/06	do 31.03.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel
1757/06	do 31.03.2007	Zodpovídá: Ing. Suchomel

21/06 Kontrola plnění usnesení – oprava usnesení č. 1524/06

schvaluje

opravu usnesení ZM č. 1524/06 ze dne 26. 1. 2006 takto:
text „ukládá RM do 30. 9. 2006“ se nahrazuje textem „ukládá RM do 31. 7. 2007“.
Termín plnění se opravuje na 31. 7. 2007. Ostatní text zůstává nezměněn.

Termín: 30.11.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

22/06 Kontrola plnění usnesení – oprava usnesení č. 1846/06*schvaluje*

opravu usnesení ZM č. 1846/06 ze dne 19. 10. 2006 takto:

text „nový návrh textu smlouvy o spolupráci s novým provozovatelem bazénů Na Benátkách“ se nahrazuje textem „návrh smlouvy o poskytování dotace na činnost společnosti provozující areál plaveckých bazénů Na Benátkách“.

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

23/06 Problematika provozování krytého bazénu*schvaluje*

uzavření smlouvy o poskytování dotace na činnost společnosti provozující areál plaveckých bazénů Na Benátkách v Šumperku dle předloženého návrhu textu mezi Městem Šumperk a společností Šumperské sportovní areály, s. r. o., Lidická 2819/81, Šumperk, na dobu neurčitou s platností od 1. 1. 2007.

Termín: 31.12.2006

Zodpovídá: Mgr. Brož

24/06 Rozpočtová opatření Města Šumperk č. XXII roku 2006*schvaluje*

rozpočtová opatření Města Šumperk č. XXII roku 2006:

příjmy ve výši	1 000 tis. Kč
výdaje ve výši	0 tis. Kč

příjmy celkem	645 749 tis. Kč
výdaje celkem	636 556 tis. Kč

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

25/06 Rozpočtová opatření*ruší*

usnesení ZM č. 398/03 ze dne 18. 9. 2003 z důvodu přijetí nového usnesení.

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

26/06 Rozpočtová opatření*stanovuje*

v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Radě města Šumperka provádět rozpočtová opatření u veškerých dotací rozpočtu města a u ostatních opatření do výše 2 mil. Kč včetně za rozpočtovou položku.

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

27/06 Rozpočtová opatření*ukládá RM*

informovat ZM o přijatých rozpočtových opatřeních RM na nejbližším zasedání ZM formou tabulky rozpočtových opatření.

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

28/06 Finanční příspěvek z rozpočtu Města Šumperk*schvaluje*

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Šumperk za těchto podmínek:

Příjemce: SAVORE občanské sdružení, Jesenická 61, Šumperk**Zastoupený:** předsedou Vladimírem Horváthem**Účel použití:** činnost sdružení**Výše příspěvku:** 165.134,- Kč**Čerpání:** do 31. 12. 2006**Vyúčtování:** do 31. 3. 2007

Termín: 30.12.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

29/06 Finanční příspěvek z rozpočtu Města Šumperk*schvaluje*

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Šumperk za těchto podmínek:

Příjemce: Jeseníky – sdružení cestovního ruchu, Kladská 1, Šumperk**Zastoupený:** předsedou správní rady Zdeňkem Zerzáněm**Účel použití:** údržba běžeckých lyžařských tras v Jeseníkách**Výše příspěvku:** 50.000,- Kč**Čerpání:** do 31. 12. 2006**Vyúčtování:** do 31. 3. 2007

Termín: 30.12.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

30/06 Finanční příspěvky z rozpočtu Města Šumperk*ukládá RM*

zpracovat příspěvky uvedené v usneseních ZM č. 28/06 a 29/06 do rozpočtových opatření Města Šumperk č. XXIII roku 2006.

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

31/06 MJP – prodej části p.p.č. 2047/5 o výměře 173 m², dle GP zak. č. 5154-8107/2006 ze dne 3. 10. 2006, p.p.č.2047/29 o výměře 11 m² a p.p.č. 2047/5 o výměře 62 m² v k.ú. Šumperk*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 11. 2006 do 29. 11. 2006 dle usnesení rady města 35/06 ze dne 9. 11. 2006, **prodej části p.p.č. 2047/5 o výměře 173 m² v k.ú. Šumperk, dle GP zak. č. 5154-8107/2006 ze dne 3. 10. 2006 pozemky označeny jako p.p.č. 2047/29 o výměře 111 m² a p.p.č. 2047/30 o výměře 62 m² v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- kupující: OMV, s. r. o., se sídlem Budějovická 3, Praha 4, IČ 48038687
- kupní cena 800,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“, a správní poplatek za zápis vlastnického práva do KN
- převod vlastnického práva k pozemkům po zápisu kolaudačního rozhodnutí na stavbu čerpací stanice

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

32/06 MJP – vydání příslibu prodeje části p.p.č. 1534/3 o výměře cca 400 m² a části p.p.č. 1534/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Šumperk*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 11. 2006 do 29. 11. 2006 dle usnesení rady města 56/06 ze dne 9. 11. 2006, **příslib prodeje části p.p.č. 1534/3 o výměře cca 400 m² a části p.p.č. 1534/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Šumperk**, včetně oplocení pozemků.

Účel příslibu prodeje: výstavba polyfunkčního domu.

Podmínky příslibu prodeje:

- budoucí kupující: L. a Z. M., Petrov nad Desnou
- kupní cena 600,- Kč/m², záloha na kupní cenu ve výši 70 % bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní

- veškeré náklady spojené s přípravou podkladů pro vydání územního a stavebního rozhodnutí hradí budoucí kupující bez nároku na kompenzaci nákladů v případě odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- budoucí kupující předloží nejpozději do 31. 10. 2007 pravomocné stavební povolení
- pokud nebude stavba zahájena 30. 9. 2008, sjednává si budoucí prodávající právo od smlouvy odstoupit v plném rozsahu
- stavba bude zkolaudována do 31. 12. 2010, pro případ nesplnění této podmínky se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10.000,- Kč
- vlastnické právo k pozemku bude převedeno po dokončení 1 m hrubé stavby nad terénem, a to na základě výzvy budoucího kupujícího a předložení geometrického plánu na zaměření předmětu prodeje, kdy geometrický plán uhradí budoucí kupující
- při nedodržení podmínek stanovených smlouvou o budoucí smlouvě kupní si budoucí prodávající sjednává právo od smlouvy odstoupit v plném rozsahu s tím, že bude budoucímu kupujícímu vrácena záloha na kupní cenu bez nároku na úrok ze složené částky
- budoucí kupující uhradí za vyhotovení smlouvy o budoucí smlouvě kupní paušální poplatek ve výši 100,- Kč, stanoveno „Postupem...“
- budoucí kupující na své náklady přemístí vjezdovou bránu k obytným domům na ul. Revoluční 34, 34A a 36, Šumperk
- při stavbě budou dodržena regulativa:
 - výška objektu v rozmezí 2 - 3 nadzemních podlaží + podkroví
 - střecha bude z větší části šikmá ve sklonu 40 - 50°, řešena náročně
 - jako fasádní materiál je vyloučen kov a sklo (kromě výplně otvorů) a též dřevo v celoplošném provedení
 - stavební čára na severu bude navazovat na stavební čáru bytového domu Revoluční 34, stavební čára na západě bude minimálně 3 m od hranice pozemku
 - v rámci stavebního řízení bude projekt předložen k odsouhlasení odboru RÚI

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

33/06 MJP – prodej p.p.č. 1662/5 o výměře 752 m² a p.p.č. 1662/13 o výměře 141 m² v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 10. 2006 do 2. 11. 2006 dle usnesení rady města 5238/06 ze dne 5. 10. 2006, **prodej p.p.č. 1662/5 o výměře 752 m² a p.p.č. 1662/13 o výměře 141 m² v k.ú. Šumperk** do spoluvlastnictví, každému kupujícímu v podílu 1/2, za těchto podmínek:

- kupující: B. Š., M. M., Šumperk
- kupní cena 300,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- úhrada paušálního poplatku ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“

- úhrada správního poplatku za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí
- prodávající zajistí vytýčení hranice p.p.č. 1662/13 v k.ú. Šumperk. Náklady spojené s vytýčením pozemku a případně geometrického plánu budou hrazeny společně všemi účastníky smlouvy, ½ nákladů ponese prodávající, ½ nákladů ponese kupující nerozdílně.

Termín: 30.05.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

34/06 MJP – změna usnesení ZM č. 1817/06 ze dne 19. 10. 2006

schvaluje

změnu usnesení ZM č. 1817/06 ze dne 19. 10. 2006, a to v označení budoucích kupujících pod písm. „a“, kde místo M. Č. **se nově označuje J. Č.** V případě označení budoucích kupujících pod písm. „b“, kdy jsou usnesením ZM č. 1817/06 jmenovitě označeni J. a L. C., L. R., **nově se požaduje označení budoucích kupujících: J. a L. C., J. Č., Šumperk.** V případě úhrady nákladů na vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemku pod stavbami garáží se vztahuje povinnost úhrady nákladů na J. a L. C., J. Č.

Ostatní podmínky uvedené v usnesení ZM č. 1817/06 neuvedené v tomto usnesení zůstávají beze změny.

Termín: 30.05.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

35/06 MJP – změna usnesení ZM č. 1757/06 ze dne 14. 9. 2006

schvaluje

změnu usnesení ZM č. 1757/06 ze dne 14. 9. 2006, kterým byl schválen příslib prodeje p.p.č. 1904/8 v k.ú. Šumperk, pátá odrážka, kde se stanovuje termín provedení oprav oplocení **z data 30. 11. 2006 na nově stanovený termín 31. 5. 2007.** Budoucí kupující se zavazují, že udělají takové opatření, aby oplocení svým stavebně technickým stavem neohrožovalo procházející občany.

Ostatní podmínky uvedené v usnesení ZM č. 1757/06 neuvedené v tomto usnesení zůstávají beze změny.

Termín: 30.01.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

36/06 MJP – prodej částí p.p.č. 585/1, 585/2 a 585/3 o celkové výměře 385 m² v k.ú. Šumperk, dle GP pozemky nově označeny jako p.p.č. 585/6 o výměře 218 m², p.p.č. 585/7 o výměře 147 m² a p.p.č. 585/8 o výměře 20 m² v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 10. 2006 do 2. 11. 2006 dle usnesení rady města 5233/06 ze dne 5. 10. 2006, **prodej částí p.p.č. 585/1, 585/2 a 585/3 o celkové výměře 385 m² v k.ú. Šumperk, dle GP pozemky nově označeny jako p.p.č. 585/6 o výměře 218 m², p.p.č. 585/7 o výměře 147 m² a p.p.č. 585/8 o výměře 20 m² v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- kupující: AZ EKOTHERM, spol s r. o., se sídlem Přátelství 79, Praha 15 - Uhřetěves, PSČ 104 00, IČ 25704168
- kupní cena 300,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- úhrada paušálního poplatku ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“
- úhrada správního poplatku za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

37/06 MJP – prodej části p.p.č. 1350/3 o výměře cca 170 m² v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 10. 2006 do 2. 11. 2006 dle usnesení rady města 5234/06 ze dne 5. 10. 2006, **prodej části p.p.č. 1350/3 o výměře cca 170 m² v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- kupující: J. a D. H., Šumperk
- kupní cena 300,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- úhrada paušálního poplatku ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“
- úhrada správního poplatku za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující na své náklady zajistí vyhotovení geometrického plánu, kterým bude označen předmět prodeje části p.p.č. 1350/3 v k.ú. Šumperk

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

38/06 MJP – prodej části p.p.č. 1403/2 o výměře cca 150 m² v k.ú. Šumperk*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 10. 2006 do 2. 11. 2006 dle usnesení rady města 5235/06 ze dne 5. 10. 2006, **prodej části p.p.č. 1403/2 o výměře cca 150 m² v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- kupující: F. a L. M., Šumperk
- kupní cena 300,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- úhrada paušálního poplatku ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“
- úhrada správního poplatku za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující na své náklady zajistí vyhotovení geometrického plánu, kterým bude označen předmět prodeje části p.p.č. 1403/2 v k.ú. Šumperk s tím, že hranice nově vytvořeného pozemku jsou dány v terénu vzrostlými stromy, které zůstanou společně s pozemkem ve vlastnictví města.

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

39/06 MJP – prodej p.p.č. 74/1 o výměře 335 m² v k.ú. Krásné u Šumperka*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 10. 2006 do 2. 11. 2006 dle usnesení rady města 5244/06 ze dne 5. 10. 2006, **prodej p.p.č. 74/1 o výměře 335 m² v k.ú. Krásné u Šumperka**, za těchto podmínek:

- kupující: L. a B. Ž., Šumperk
- kupní cena 18,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- úhrada paušálního poplatku ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“
- úhrada správního poplatku za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 30.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

40/06 MJP – cyklistická stezka Šumperk – Nový Malín - přijetí daru pozemku p.č. 2118/3 v k.ú. Šumperk

schvaluje

přijetí daru pozemku p.č. 2118/3 o výměře 361 m² v k.ú. Šumperk.
Dárce: Olomoucký kraj, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc, PSČ 779 11, IČ 60609460. **Obdarovaný:** Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, PSČ 787 93, IČ 00303461. Náklady na vyhotovení darovací smlouvy včetně správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese ze svého obdarovaný Město Šumperk.

Termín: 28.02.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

41/06 MJP – bezúplatný převod pozemku ve ZJE původ Grafický příděl p.č. 663/3 v k.ú. Dolní Temenice z vlastnictví ČR - správa Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Šumperka

schvaluje

požádat o bezúplatný převod vlastnických práv k nemovitosti ve vlastnictví ČR – správa Pozemkový fond ČR v souladu se zákonem č. 95/1999 Sb., jmenovitě pozemek ve ZJE původ Grafický příděl parcela čísla 663/3 o výměře 915 m² v k.ú. Dolní Temenice.

V případě kladného vyřízení žádosti města o bezúplatném převodu označenou pozemkovou parcelu přijmout a převzít do vlastnictví města Šumperka na základě smlouvy s PF ČR.

Termín: 31.12.2006

Zodpovídá: Ing. Suchomel

42/06 MJP – bezúplatný převod p.p.č. 927/69 a 927/13 v k.ú. Šumperk z vlastnictví ČR – správa Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Šumperk (or. pozemky pod komunikací ul. Jílová)

schvaluje

požádat o bezúplatný převod vlastnických práv k nemovitostem ve vlastnictví ČR – správa Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to s ohledem na § 2 odst. 5 zák. č. 172/1991 Sb., jmenovitě pozemky:

p.p.č. 927/69 – ostatní plocha o výměře 49 m² v k.ú. Šumperk

p.p.č. 927/13 – ostatní plocha o výměře 403 m² v k.ú. Šumperk.

V případě kladného vyřízení žádosti města o bezúplatném převodu označených nemovitostí přijmout a převzít tyto nemovitosti do vlastnictví města Šumperka na základě smlouvy s ÚZSVM.

Město Šumperk současně schvaluje závazek, který bude citován ve smlouvě o bezúplatném převodu na výše uvedené nemovitosti, a to:

Pokud dojde ve lhůtě deseti let od nabytí nemovitosti (i) dle smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (i) na třetí osobu nebo pokud bude nabyvatel nemovitost (i) ve stejné lhůtě komerčně využívat, zavazuje se tímto odvést

do státního rozpočtu částku odpovídající aktuálně zjištěné tržní ceně nemovitosti (i) ke dni porušení povinnosti.

Termín: 31.12.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

43/06 MJP – bezúplatný převod p.p.č 914/25, 927/83, 927/78, 927/79, 927/88, 927/80, 999/62, 999/63, 927/90, 999/11, 999/8, 999/64, 927/91, 999/65, 999/66 v k.ú. Šumperk z vlastnictví ČR – správa Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Šumperk (or. pozemky pod komunikací ul. Jílová)

schvaluje

požádat o bezúplatný převod vlastnických práv k nemovitostem ve vlastnictví ČR - správa Pozemkový fond ČR v souladu se zákonem č. 95/1999 Sb., jmenovitě pozemků:

p.p.č. 914/25 – trvalý travní porost o výměře 478 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/83 – ostatní plocha o výměře 131 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/78 – ostatní plocha o výměře 63 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/79 – ostatní plocha o výměře 129 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/88 – ostatní plocha o výměře 59 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/80 – ostatní plocha o výměře 338 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/62 – trvalý travní porost o výměře 22 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/63 – trvalý travní porost o výměře 111 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/90 – ostatní plocha o výměře 313 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/11 – ostatní plocha o výměře 52 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/8 – ostatní plocha o výměře 74 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/64 – trvalý travní porost o výměře 108 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 927/91 – ostatní plocha o výměře 301 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/65 – trvalý travní porost o výměře 20 m² v k.ú. Šumperk
p.p.č. 999/66 – ostatní plocha o výměře 21 m² v k.ú. Šumperk

V případě kladného vyřízení žádosti města o bezúplatném převodu označené pozemkové parcely přijmout a převzít tyto nemovitosti do vlastnictví města Šumperka na základě smlouvy s PF ČR.

Termín: 31.12.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

44/06 MJP – změna usnesení ZM č. 1413/05 ze dne 20. 10. 2005

schvaluje

změnu usnesení ZM č. 1413/05 ze dne 20. 10. 2005, kterým byl schválen bezúplatný převod nemovitostí z vlastnictví ČR – správa Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Šumperk, spočívající ve změně předmětu převodu, a to tak, že namísto p. p.č. 920/6 v k.ú. Dolní Temenice bude nově označen p.p.č. 920/9 v k.ú. Dolní Temenice.
Ostatní text usnesení zůstane beze změny.

Termín: 31.12.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

45/06 MJP – prodej pozemku p.č. 2/1 o výměře 433 m² v k.ú. Horní Temenice (or. při ul. Potoční – pozemek za budovou sídla Krajského inspektorátu Šumperk)

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 10. 2006 do 2. 11. 2006 dle usnesení rady města č. 5224/06 ze dne 5. 10. 2006, **prodej pozemku p.č. 2/1 – zahrada o výměře 433 m² v k.ú. Horní Temenice**, za těchto podmínek:

- prodávající: Město Šumperk, zastoupené starostou Mgr. Zdeňkem Brožem, se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, IČ 00303461
- kupující: Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ 421 96 451
- kupní cena: 350,- Kč/m²
- úhrada kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy, stanoveno dle „Postupu...“
- kupující uhradí správní poplatek 500,- Kč za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.03.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

46/06 MJP – změna účastníka smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 33 v domě nám. Jana Zajíce 13 v Šumperku

schvaluje

uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 2958/33 v domě nám. Jana Zajíce 13 v Šumperku, uzavřené se Z. S., Vikýřovice, zastoupeným Z. S., Vikýřovice, dle plné moci ze dne 18. 7. 2006, a to ke dni **31. 12. 2006**. Z. S. v dohodě o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě prohlásí, že nepožaduje navrácení složené zálohy na kupní cenu bytu, když se ohledně této složené zálohy na kupní cenu bytu finančně vyrovnal s L. P., Šumperk.

Současně **ZM schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt č. 2958/33 v domě nám. Jana Zajíce 13 v Šumperku s L. P., Šumperk, a to za stejných podmínek s účinností od **1. 1. 2007**.

Termín: 31.01.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

47/06 MJP – zrušení usnesení ZM č. 1779/06 ze dne 14. 9. 2006*ruší*

usnesení ZM č. 1779/06 ze dne 14. 9. 2006, kterým bylo schváleno požádat o úplatný převod pozemků o celkové výměře **8 798 m²** za kupní cenu ve výši **615.860,- Kč**, z důvodu navýšení kupní ceny s ohledem na ocenění pozemků v souladu s § 5 zák. č. 95/1999 Sb. na částku **2.275.160,- Kč** a z důvodu zatížení předmětných pozemků vedením VN.

Termín: 31.12.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

48/06 MJP – realizace příslibu odkoupení části pozemku st.p.č. 504 v k.ú. Šumperk (při ulici Havlíčkově)*schvaluje*

na základě usnesení ZM č. 71/02 ze dne 12. 12. 2002, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na odkoupení části pozemku st. p. č. 504 o výměře cca 10 m² v k. ú. Šumperk, **realizaci odkoupení pozemku p.č. 2228/11 o výměře 9 m² v k.ú. Šumperk**, který byl geometrickým plánem zak. č. 4990-591/2005 ze dne 27. 9. 2005 oddělen z pozemku st.p.č. 504 v k.ú. Šumperk, za těchto podmínek:

- účel výkupu: majetkoprávní vypořádání ul. Havlíčkova
- prodávající: D. S., Šumperk
- kupní cena: 240,- Kč/m², tj. 2.160,- Kč
- kupující město Šumperk uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující město Šumperk vyhotoví kupní smlouvu na své náklady
- správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500,- Kč uhradí kupující město Šumperk

Termín: 31.05.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

49/06 MJP – realizace příslibu odkoupení části pozemku p.č. 439/1 v k.ú. Šumperk (při ulici Havlíčkově)*schvaluje*

na základě usnesení ZM č. 341/03 ze dne 30. 6. 2003, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na odkoupení části pozemku p.č. 439/1 o výměře cca 41 m² a části pozemku st.p.č. 498 o výměře cca 1 m² v k.ú. Šumperk, **realizaci odkoupení pozemku p.č. 2228/13 o výměře 19 m² v k.ú. Šumperk**, který byl geometrickým plánem zak. č. 4990-591/2005 ze dne

27. 9. 2005 oddělen z pozemků p.č. 439/1 a st.p.č. 498 v k.ú. Šumperk, za těchto podmínek:

- účel výkupu: majetkoprávní vypořádání ul. Havlíčkova
- prodávající: K. a Z. J., Šumperk
- kupní cena: 240,- Kč/m², tj. 4.560,- Kč
- kupující město Šumperk uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující město Šumperk vyhotoví kupní smlouvu na své náklady
- správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500,- Kč uhradí kupující město Šumperk

Termín: 31.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

50/06 MJP – dohoda o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní č. Obch 99/05 mezi městem a spol. Severomoravská energetika, a. s.

schvaluje

uzavření **dohody o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní č. Obch 99/05-Ré** ze dne 29. 9. 2005, kterou se město jako budoucí prodávající zavázalo odprodat část pozemku parcela č. 1268/44 o výměře cca 9 m² v k.ú. Šumperk budoucí kupující společnosti Severomoravská energetika, a. s., za účelem výstavby nové kioskové trafostanice. Trafostanice nebude na tomto pozemku realizována. Záloha na kupní cenu ve výši 1.856,- Kč, kterou Severomoravská energetika uhradila městu Šumperk, bude použita jako **záloha na kupní cenu za prodej pozemku st.p.č. 6107 v k.ú. Šumperk**, o němž požádala společnost ČEZ Distribuce, a. s. – nástupnická organizace spol. Severomoravská energetika, a. s.

Termín: 30.06.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

51/06 MJP – prodej pozemku st.p.č. 6107 o výměře 7 m² v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 11. 2006 do 29. 11. 2006 dle usnesení rady města č. 58/06 ze dne 9. 11. 2006, **prodej pozemku st.p.č. 6107 o výměře 7 m² v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- účel prodeje: sjednocení vlastnictví stavby kioskové trafostanice DTS 955 a pozemku pod touto stavbou
- kupující: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02
- kupní cena: 275,- Kč/m²

- úhrada doplatku kupní ceny ve výši 69,- Kč do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,- Kč v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“ a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,- Kč

Termín: 30.06.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

52/06 MJP – změna usnesení ZM - prodloužení termínu zahájení a dokončení výstavby polyfunkčního domu při ul. Slovanské

schvaluje

změnit usnesení ZM č. 193/03 ze dne 6. 3. 2003 ve znění usnesení ZM č. 742/04 ze dne 29. 4. 2004, č. 1207/05 ze dne 28. 4. 2005 a č. 1705/06 ze dne 15. 6. 2006, kterým byl budoucím kupujícím T. a R. V., Nový Malín, schválen příslib prodeje pozemku st. parcela č. 91/2 v k.ú. Šumperk o výměře 350 m² za účelem výstavby polyfunkčního domu. Změna usnesení spočívá v **prodloužení lhůty pro zahájení výstavby na termín 31. 5. 2007 a v prodloužení lhůty pro dokončení stavby na termín 30. 11. 2009.**

Ke smlouvě o uzavření smlouvy budoucí kupní č. Obch 87/05-Ré bude uzavřen dodatek č. 2 a budoucí kupující uhradí paušální poplatek ve výši 250,- Kč za vyhotovení dodatku v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“

Termín: 31.03.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

53/06 MJP – zrušení usnesení ZM č. 1697/06 ze dne 15. 6. 2006 ve věci prodeje pozemku p.č. 1420/25 v k.ú. Šumperk

ruší

usnesení ZM č. 1697/06 ze dne 15. 6. 2006, kterým byl **schválen prodej** pozemku parcela č. 1420/25 o výměře 623 m² v k.ú. Šumperk, který byl oddělen geometrických plánem č. 2077-74/2006 z pozemku p.č. 1420/20 v k.ú. Šumperk, do spoluvlastnictví společnostem **Stavoprojekt Šumperk, s. r. o.**, se sídlem Lidická 56, Šumperk, **SAN-JV, s. r. o.**, se sídlem Lidická 56, Šumperk, a **Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci**, a to z důvodu návrhu jiného usnesení.

Termín: 30.11.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

54/06 MJP – prodej části pozemku p.č. 1420/20 a p.č. 1420/19 v k.ú. Šumperk (pozemek pod stavbou parkoviště u budovy or. ozn. Lidická 56)

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 3. 5. 2006 do 18. 5. 2006 dle usnesení rady města č. 4647/06 ze dne 27. 4. 2006 a na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 13. 11. 2006 do 29. 11. 2006 dle usnesení rady města č. 59/06 ze dne 9. 11. 2006, **prodej části pozemku p.č. 1420/20 a části pozemku p.č. 1420/19 v k.ú. Šumperk o celkové výměře cca 765 m² v k.ú. Šumperk**, výměra bude upřesněna geometrickým plánem pro zaměření skutečného stavu vyhotoveným na náklady města, za těchto podmínek:

- účel prodeje: sjednocení vlastnictví pozemku pod parkovištěm včetně pozemku pod keramickou zídkou s vlastnictvím stavby parkoviště a budovy Lidická 56
- kupující:
 - ▶ Stavoprojekt Šumperk, s. r. o., se sídlem Lidická 56, Šumperk, v podílu 2527/10000
 - ▶ SAN-JV, s. r. o., se sídlem Lidická 56, Šumperk, v podílu 4886/10000
 - ▶ Česká republika, Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, v podílu 2587/10000
- kupní cena: 250,- Kč/m²
- úhrada celé kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy
- kupující společně uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,- Kč v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“ a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,- Kč

Termín: 31.05.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

55/06 MJP – žádost o snížení kupní ceny - stanoveno usn. ZM č. 1810/06 ze dne 19. 10. 2006 (pozemek pod hotelem Grand)

schvaluje

trvat na podmínkách stanovených usnesením ZM č. 1810/06 ze dne 19. 10. 2006 v plném rozsahu, včetně výši kupní ceny, která je určena na 800,- Kč/m², a nevyhovět tak žádosti J. Ž., Šumperk, který si žádá o snížení kupní ceny na odkoupení pozemků, které jsou zastavěny stavbou hotelu Grand.

Termín: 31.12.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

56/06 MJP – prodej pozemků*ukládá RM*

povinnost při prodeji pozemku uvést v komentáři informaci, zda je pozemek pronajat a v jaké výši.

Termín: 30.11.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

57/06 MJP – bezúplatný převod p.p.č. 1990/8 v k.ú. Šumperk z vlastnictví ČR, správa Pozemkový fond ČR, do vlastnictví města Šumperka*schvaluje*

požádat o bezúplatný převod vlastnických práv k nemovitostem ve vlastnictví ČR-správa Pozemkový fond ČR v souladu se zákonem č. 95/1999 Sb., jmenovitě p.p.č. 1990/8 o výměře 65 m² v k.ú. Šumperk.

V případě kladného vyřízení žádosti města o bezúplatném převodu označenou pozemkovou parcelu přijmout a převzít do vlastnictví města Šumperka na základě smlouvy s PF ČR.

Termín: 31.12.2006
Zodpovídá: Ing. Suchomel

58/06 MJP – dořešení vlastnictví technické infrastruktury a pozemku pod stavbou komunikace v lokalitě 18 RD - v k.ú. Horní Temenice*schvaluje*

změnu usnesení ZM č. 1858/01 ze dne 15. 11. 2001, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o sdružení č. Obch 215/01/JG mezi městem Šumperkem a Z. O., Šumperk, a A. Z., Rapotín, **změna spočívá ve využití zbývající finanční částky do výše 165.000,- Kč**, představující finanční příspěvek města Šumperka investorům Z. O., a A. Z. na technickou infrastrukturu, **a to k odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku pod stavbou komunikace parcela č. 701/26 v k.ú. Horní Temenice od M. Ž., Chromeč, a k opravě stavebnětechnických závad splaškové a dešťové kanalizace** vybudované na základě smlouvy o sdružení č. Obch 215/01/JG uzavřené dne 20. 12. 2001.

Termín: 31.05.2007
Zodpovídá: Ing. Suchomel

59/06 MJP – dořešení vlastnictví technické infrastruktury a pozemku pod stavbou komunikace v lokalitě 18 RD - v k.ú. Horní Temenice

schvaluje

odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti ½ na pozemku pod stavbou komunikace p.č. 701/26 v k.ú. Horní Temenice za kupní cenu ve výši 70.000,- Kč za účelem majetkoprávního vypořádání stavby komunikace a pozemku pod stavbou v lokalitě 18 RD za těchto podmínek:

- prodávající: M. Ž., Chromeč
- kupující: Město Šumperk, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461
- kupní cena: 70.000,- Kč
- kupující uhradí správní poplatek ve výši 500,- Kč za provedení zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí a kupní smlouva bude vyhotovena na náklady města Šumperk.

Termín: 31.05.2007

Zodpovídá: Ing. Suchomel

60/06 Jmenování členů finančního výboru

jmenuje

Ing. Davida Procházku, Ing. Jaromíra Mikulěnku, Ing. Václava Reitingera, Ing. Jiřího Václavka, Ing. Petra Kubu, Ing. Edvína Bullawu, Ing. Pavla Špatného a Ing. Antonína Harapáta členy finančního výboru s účinností od 30. 11. 2006.

Tajemník výboru: Hana Adamová

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

61/06 Jmenování členů kontrolního výboru

jmenuje

Stanislavu Adoltovou, Jaroslavou Pospíšilovou, Ing. Františka Šmejkal, Miroslava Mitrofa, Miroslava Rupřicha a Ing. Jana Cidlíka členy kontrolního výboru s účinností od 30. 11. 2006.

Tajemník výboru: Eva Malá

Termín: 30.11.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

62/06 Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům ZM*schvaluje*

v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva, kteří jsou:

- členy ZM
- členy RM
- předsedy výborů ZM (kteří jsou členy ZM)
- předsedy komisí RM (kteří jsou členy ZM)
- členy výborů ZM (kteří jsou členy ZM)
- členy komisí RM (kteří jsou členy ZM),

dle předloženého návrhu.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

63/06 Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům ZM*schvaluje,*

že neuvolněným členům zastupitelstva, kteří jsou **členy výborů ZM a členy komisí RM**, je poskytována měsíční odměna pouze v měsících, ve kterých probíhá jednání komise nebo výboru. V měsících, ve kterých jednání výboru nebo komise neprobíhá, je měsíční odměna 0,- Kč.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

64/06 Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům ZM*schvaluje,*

že neuvolněným členům zastupitelstva, kteří jsou **členy ZM, členy RM, předsedy výborů ZM a předsedy komisí RM**, je poskytována stanovená finanční odměna měsíčně.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

65/06 Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům ZM*schvaluje*

v souladu s § 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyplácení odměn od 9. 11. 2006.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

66/06 Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům ZM*schvaluje*

v souladu s § 77 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytování souběhu odměn za výkon jednotlivých funkcí.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

67/06 Stanovení peněžitého plnění členům výborů, kteří nejsou členy ZM*schvaluje*

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, peněžité plnění poskytované fyzickým osobám, které **nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce členů výborů** dle předloženého návrhu.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

68/06 Stanovení peněžitého plnění členům výborů, kteří nejsou členy ZM*schvaluje,*

že fyzickým osobám, které **nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce členů výborů**, je poskytována měsíční odměna pouze v měsících, ve kterých probíhá jednání výboru ZM. V měsících, ve kterých jednání výboru ZM neprobíhá, je měsíční odměna 0,- Kč. Odměna bude poskytována od data jmenování člena výboru v ZM.

Termín: 01.12.2006

Zodpovídá: PaedDr. Holub

69/06 Náhrada ušlého zisku pro neuvolněné členy ZM*schvaluje*

neuvolněným členům ZM, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru, jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce pro rok 2007 částku 9.500,- Kč.

Termín: 01.01.2007

Zodpovídá: PaedDr. Holub

70/06 Žádost o vyslovení souhlasu k podání žádosti o dotaci „Podpora terénní práce 2007“

schvaluje

podle vypsanych podmínek podat žádost o dotaci – dotační program „Podpora terénní práce 2007“ na období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007, kdy žadatelem bude Město Šumperk.

Termín: 09.12.2006
Zodpovídá: Ing. Zapletal

71/06 Žádost o vyslovení souhlasu k podání žádosti o dotaci „Podpora terénní práce 2007“

schvaluje

finanční spoluúčast Města Šumperk ve výši 50.000,- Kč. Tato částka bude součástí rozpočtu na rok 2007.

Termín: 01.01.2007
Zodpovídá: Ing. Zapletal

72/06 Oprava usnesení ZM č. 9/06 ze dne 6. 11. 2006

schvaluje

opravu usnesení ZM č. 9/06 ze dne 6. 11. 2006:
v textu je chybně uvedeno jméno paní Stanislavy Adoltové. **Správně má být uvedeno „pí Stanislavu Adoltovou“**. Ostatní text zůstává nezměněn.

Mgr. Zdeněk Brož v. r.
starosta

Ing. Marek Zapletal v. r.
1. místostarosta