

U S N E S E N Í

z 99. schůze Rady města Šumperka ze dne 3.6.2010

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

5338/10 Jmenování ředitele ZŠ Šumperk, Sluneční 38

jmenuje

pana PaedDr. Hynka Pálku do funkce ředitele ZŠ Šumperk, Sluneční 38, IČ: 00852864, s účinností od 1.8.2010 se zkušební dobou 3 měsíce.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5339/10 Stanovení platu ředitele ZŠ Šumperk, Sluneční 38

schvaluje

plat panu PaedDr. Hynku Pálkovi, řediteli Základní školy Šumperk, Sluneční 38, s účinností od 1.8.2010 dle předloženého návrhu.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5340/10 Rozpočtová opatření města Šumperka č. VII roku 2010

schvaluje

rozpočtová opatření města Šumperka roku 2010:

příjmy ve výši 1.046 tis. Kč

výdaje ve výši 1.699 tis. Kč

příjmy celkem 796.733 tis. Kč

výdaje celkem 755.975 tis. Kč

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Peluhová

5341/10 Investiční příspěvek v roce 2011-2012

doporučuje ZM

schválit finanční spoluúčast města Šumperka při realizaci projektu „Chceme bydlet a pracovat jako vy“ Společnosti pro podporu lidí s mentálním postižením v České republice, o.s., okresní organizace Šumperk, Šumavská 1915/13, IČ 62353292, ve výši 2.000,--Kč v letech 2011-2012 za podmínky zajištění kofinancování investičního záměru ve výši 3.000 tis. Kč ze strany příjemce.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Suchomel

5342/10 Rozpočtová opatření města Šumperka č. VIII roku 2010

doporučuje

ZM schválit rozpočtová opatření města Šumperka č. VIII roku 2010:

příjmy ve výši	3.349 tis. Kč
výdaje ve výši	1.300 tis. Kč

příjmy celkem	800.082 tis. Kč
výdaje celkem	757.275 tis. Kč

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Suchomel

5343/10 VFP Hokej Šumperk 2003

doporučuje

ZM schválit poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města a uzavření smlouvy se společností Hokej Šumperk 2003, s.r.o., se sídlem Žerotínova 470/55, Šumperk na hokejovou sezónu 2010/2011 – II. hokejová liga ve výši 2.100 tis. Kč, za následujících podmínek:

1. Společnost prokáže zajištění dalších finančních zdrojů předložením uzavřených sponzorských smluv v úhrnné výši nejméně 7.000 tis. Kč
2. Společnost se smluvně zaváže zpřístupnit městu Šumperk své účetnictví a na požádání umožní kdykoliv provedení kontrol v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění
3. Další podmínky pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města schválené usnesením ZM č. 1530/10.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Suchomel

5344/10 VFP Hokej Šumperk 2003

doporučuje

ZM schválit poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města pro společnost Hokej Šumperk 2003, s.r.o., se sídlem Žerotínova 470/55B, Šumperk, který bude vyplacen pouze za předpokladu splnění následujících podmínek umístění hokejového mužstva v průběhu hokejové sezóny 2010/2011 ve II. hokejové lize, v následující výši:

1. 200 tis. Kč za vítězství ve finále II. ligy
2. 300 tis. Kč za postup do I. celostátní ligy po kvalifikaci či baráži

Částky budou vyplaceny v roce 2011 do 30 dnů od doručení písemné žádosti klubu obsahující oznámení o splnění podmínek uvedených v tomto usnesení.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Suchomel

5345/10 Přehled daňových a nedaňových příjmů k 31.5.2010

bere na vědomí

přehled daňových a nedaňových příjmů města Šumperka k 31. 5. 2010.

Plnění rozpočtu u daňových a nedaňových příjmů k 31.5.2010

tis. Kč

N á z e v	Rozpočet 2010	Skutečnost 01-05/10	% plnění rozpočtu	Skutečnost 01-05/09	% plnění rok 10/09
Daňové příjmy	285 149	103 827	36,4	107 495	96,59
<i>Daně</i>	<i>250 500</i>	<i>93 620</i>	<i>37,4</i>	<i>95 376</i>	<i>98,16</i>
- daň z příjmů fyz.osob ze závislé činnosti	51 000	20 373	39,9	20 577	99,01
- daň z příjmů fyz. osob ze SVČ	7 000	2 250	32,1	3 949	56,98
- daň z příjmů fyz. osob podle zvl.sazby	4 000	1 612	40,3	1 636	98,53
- daň z příjmů právnických osob	51 000	20 278	39,8	23 278	87,11
- DPH	105 000	48 812	46,5	45 783	106,62
- daň z nemovitostí	18 500	295	1,6	153	192,81
- daň z příjmu právnických osob za obce	14 000	0	0,0	0	0,00
- ostatní daňové příjmy	0	0	0,0	0	0
<i>Správní poplatky</i>	<i>14 302</i>	<i>3 260</i>	<i>22,8</i>	<i>3 323</i>	<i>98,10</i>
<i>Místní poplatky</i>	<i>20 347</i>	<i>6 947</i>	<i>34,1</i>	<i>8 796</i>	<i>78,98</i>
- za komunální odpad	13 327	3 446	25,9	3 347	102,96
- za psy	700	612	87,4	596	102,68
- ze vstupného	120	50	41,7	27	185,19
- za vjezd motorových vozidel	150	92	61,3	87	105,75
- za užívání veřejného prostranství	50	0	0,0	0	0
- za výherní hrací automaty	3 000	688	22,9	1 244	55,31
- část výtěžku z VHP	2 000	1 721	86,1	3 015	57,08
- za zkoušky z odborné způsobilosti řidičů	1 000	338	33,8	480	70,42
Nedaňové příjmy	6 170	2 699	43,7	2 873	93,94
Přijaté sankční poplatky odborů	3 380	1 620	47,9	1 688	95,97
Služby za komunální odpad	2 700	979	36,3	1 179	83,04
Příjmy z cestovního ruchu	90	100	111,1	6	1666,67
C e l k e m	291 319	106 526	36,6	110 368	96,52

5346/10 Příspěvková organizace města Šumperka – přijetí daru*souhlasí*

s přijetím daru pro Základní školu Šumperk, Dr. E. Beneše 974/1, příspěvková organizace, IČ 00852295, od Olomouckého kraje bezúplatným převodem prostřednictvím darovací smlouvy do majetku školy euronástěnky, a to v souladu s § 27 odst. 5 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5347/10 Příspěvková organizace města Šumperka – odpisový plán, dodatek*schvaluje*

Základní škole Šumperk, Šumavská 1915/21, příspěvková organizace, IČ 00852287, v souladu s § 31 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 1 k odpisovému plánu hmotného a nehmotného majetku ve výši 11 704,-Kč.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5348/10 Příspěvková organizace města Šumperka – investiční fond*schvaluje*

Základní škole Šumperk, Dr. E. Beneše 974/1, příspěvková organizace, IČ 00852295, v souladu s ustanovením § 30 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, posílit investiční fond převodem finančních prostředků z rezervního fondu, v celkové výši 100 tis. Kč.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5349/10 Příspěvková organizace města Šumperka – investiční fond*schvaluje*

Základní škole Šumperk, Dr. E. Beneše 974/1, příspěvková organizace, IČ 00852295, v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, použití investičního fondu k financování investičních výdajů, a to rekonstrukci toalet v budově školy, v celkové výši do 280 tis. Kč.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5350/10 Návrh na finanční odměny ředitelů MŠ, ZŠ, DDM U radnice Šumperk, Kina Oko a Městské knihovny Šumperk v I. pololetí r. 2010

schvaluje

finanční odměny ředitelům MŠ, ZŠ, DDM U radnice Šumperk, Kina Oko Šumperk a Městské knihovny Šumperk dle předloženého návrhu.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5351/10 Návrh na finanční odměnu ředitelce ZŠ Šumperk, Sluneční 38

schvaluje

finanční odměnu z provozních prostředků paní Jarmile Hynkové, ředitelce Základní školy Šumperk, Sluneční 38, IČ 00852864 dle předloženého návrhu.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5352/10 Výsledky zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání do MŠ v Šumperku pro školní rok 2010/2011

bere na vědomí

informaci o výsledcích zápisu o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách ve městě Šumperku pro školní rok 2010/2011 ve dnech 7.4.2010 a 8.4.2010.

5353/10 Změna organizace školního roku 2009/2010 na ZŠ Dr. E. Beneše 1, ZŠ 8. května 63, ZŠ Sluneční 38 a ZŠ Šumavská 21 v Šumperku

bere na vědomí

informaci o změně organizace školního roku 2009/2010 na ZŠ Šumperk, Dr. E. Beneše 1, IČ 00852295, ZŠ Šumperk, 8. května 63, IČ 00852317, ZŠ Šumperk, Sluneční 38, IČ 00852864 a ZŠ Šumperk, Šumavská 21, IČ 00852287.

5354/10 Návrh opatření č. 3/2010 Zásady řízení příspěvkových organizací zřízených městem Šumperkem

schvaluje

opatření č. 3/2010 Zásady řízení příspěvkových organizací zřízených městem Šumperkem s účinností od 1.7.2010.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5355/10 Předfinancování projektu Dětského hřiště v Šumperku – Temenici podaného ZŠ Šumperk, Sluneční 38, v rámci Regionálního operačního programu Střední Morava

doporučuje

ZM schválit vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu města Šumperka na předfinancování a spolufinancování projektu „Temenické děti – mají si kde hrát?“ na úhradu výdajů uvedených v projektové žádosti o finanční dotaci Regionálního operačního programu Střední Morava:

- poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 2.380.203,--Kč Základní škole Šumperk, Sluneční 38, IČ 00852864, určené ke spolufinancování projektu „Temenické děti – mají si kde hrát?“, realizovaného v rámci Regionálního operačního programu Střední Morava v letech 2010 – 2011
- poskytnutí příspěvku ve výši 321.327,--Kč Základní škole, Šumperk, Sluneční 38, IČ 00852864, účelově určeného k úhradě vlastního podílu žadatele v rámci projektu „Temenické děti – mají si kde hrát?“, realizovaného v rámci Regionálního operačního programu Střední Morava v letech 2010 – 2011

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5356/10 Výjimky z OZV č. 76/01 o omezení hudebních produkcí a k ochraně veřejného zdraví

uděluje

výjimku v souladu s čl. III odst. 3 obecně závazné vyhlášky č. 76/01 o omezení hudebních produkcí a k ochraně veřejného zdraví z hodiny ukončení hudebních produkcí a zákazu jejich konání v průběhu noční doby pro níže uvedené pořadatele a akce pořádané na území města Šumperka v roce 2010 takto:

1. Magna Moravia, Javoříčko 9, Šumperk, IČ 68922965
 - 17.09. (pátek) - Švédové u šumperských bran – Sady 1. máje do 24:00 hod.
 - 18.09. (sobota) – Švédové u šumperských bran – Sady 1. máje do 24:00 hod.
2. Vít Veselovský, H-club, Rooseveltova 17, Šumperk, IČ 29022231
 - 11.06. (pátek) – koncert kapely Two Men, do 24:00 hod.
 - 01.07. (čtvrtek) – koncert – k ukončení školního roku do 24:00 hod.
 - 16.07. (pátek) Country bál – Holátka do 24:00 hod.
 - 31.07. (sobota) – Hip Hop festival do 24:00 hod.
 - 20.08. (pátek) – Country bál do 24:00 hod.
 - 27.08. (pátek) – Zpět do školy do 24:00 hod.
 - 11.09. (sobota) – festival L'ETNO, Karel Cvrk do 24:00 hod.
3. Šumperská nemocnice, a.s., Nerudova 41, Šumperk, IČ 47682795
 - 10.09. (pátek) – tradiční setkání zaměstnanců Šumperské nemocnice na akci „Cesta z města“ s živou hudbou v areálu výletní restaurace „Koliba“ do 01:00 hod.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5357/10 Výjimka z OZV č. 2/2009 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

uděluje

výjimku v souladu s čl. 3 odst. 3 z OZV č. 2/2009 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství pro:

- Magna Moravia, Javoříčko 9, Šumperk, IČ: 68922965 na akci „Švédové u šumperských bran“

Datum a čas konání akce:

17.09.2010 (pátek) 16:00 – 24:00 hod.

18.09.2010 (sobota) 08:00 – 24:00 hod.

19.09.2010 (neděle) 08:00 – 16:00 hod.

Místo konání akce: Sady 1. máje

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5358/10 Výjimka z OZV č. 2/2009 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

uděluje

výjimku v souladu s čl. 3 odst. 3 z OZV č. 2/2009 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství pro:

Sdružení hasičů Čech a Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Šumperk – Temenice, IČ 63696649 na akci „Šumperská liga T.F.A. 2010“

Datum a čas konání akce: 18.09.2010 (sobota) 08:00 – 22:00 hod.

Místo konání akce: Pavlínin dvůr

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5359/10 Výkonnostní sport z rozpočtu města Šumperka 2010

schvaluje

a) v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

- přidělení finančních částek do 50 tis. Kč na dotace z rozpočtu města Šumperka na činnost organizací působících v soutěžích výkonnostního sportu seniorů a juniorů pro rok 2010, dle přílohy č. 1

- b) seznam žádostí na dotace z rozpočtu města Šumperka na činnost organizací působících v soutěžích výkonnostního sportu seniorů a juniorů pro rok 2010, které komise pro přidělování grantů a dotací vyřadila z jednání, dle přílohy č. 3

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5360/10 Výkonnostní sport z rozpočtu města Šumperka 2010

doporučuje

ZM schválit v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

- přidělení finančních částek nad 50 tis. Kč na dotace z rozpočtu města Šumperka na činnost organizací působících v soutěžích výkonnostního sportu seniorů a juniorů pro rok 2010, dle přílohy č. 2

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5361/10 Parkovací dům při ul. Finské, Šumperk – Temenice

schvaluje

- vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele projektové dokumentace „Parkovací dům při ul. Finské, Šumperk – Temenice“
- členy hodnotící komise včetně náhradníků, kteří současně budou plnit funkci členů komise pro otevírání obálek s nabídkami

členové

Ing. Petr Suchomel, Ing. Irena Bittnerová, Ing. Radek Novotný, Ing. Hana Répalová, Ing. Luděk Šperlich

náhradníci

Ing. Marek Zapletal, Ing. Zdeněk Botek, Ing. Jaroslava Vicencová, Mgr. Milan Šubrt, Ing. Tomáš Vašíček

- seznam zájemců ve složení:
Dopravní projektování, spol. s r.o., Středisko Olomouc, Křížkovského 5, 772 00 Olomouc
Regioprojekt Morava, s.r.o., Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk
Cekr CZ, s.r.o., Mazalova 57/2, 787 01 Šumperk
Hroší stavby Morava, a.s., Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc
IDOP Olomouc, a.s., Řepčínská 234/82, 779 00 Olomouc

Termín: 22.07.2010
Zodpovídá: Ing. Bittnerová

5362/10 Park U Pekárny v Šumperku

schvaluje

- vypsání nadlimitní veřejné zakázky na služby jako otevřeného řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na realizaci akce „Park U Pekárny v Šumperku“
- členy hodnotící komise včetně náhradníků, kteří současně budou plnit funkci členů komise pro otevírání obálek s nabídkami
členové
Ing. Petr Suchomel, Ing. Irena Bittnerová, Mgr. Milan Šubrt, Ing. Stanislav Ficnar, CSc., Ing. Bořivoj Hojgr

náhradníci

Ing. Marek Zapletal, Ing. Zdeněk Botek, Mgr. Petra Hatoňová , RNDr. Lenka Stojarová, Pavel Damiančík

Termín: 26.08.2010
Zodpovídá: Ing. Bittnerová

5363/10 Výměna oken na MŠ Evaldova a MŠ Gen. Krátkého

schvaluje

- vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele stavby „Výměna oken na MŠ Evaldova a MŠ Gen. Krátkého“
- členy hodnotící komise včetně náhradníků:
členové
Ing. Petr Suchomel, Ing. Irena Bittnerová, Ing. Jiří Frys, Jarmila Palová, Rudolf Krňávek

náhradníci

Ing. Marek Zapletal, Ing. Zdeněk Botek, Ing. Monika Tomanová, Pavlína Žďárská, Ludmila Veselá

- seznam zájemců ve složení:
DOLS – výroba Dveří, Oken, Listovních Schránek, a.s., Nemocniční 734/13, 787 01 Šumperk
SULKO, s.r.o., Československé armády 861/28, 789 01 Zábřeh
ANODUS CZ, s.r.o., Zábřežská 596/40, 787 01 Šumperk
AKTOS OKNA, s.r.o., Petrov 137, 788 16 Sobotín
VPO Plast, s.r.o., Polská 4, 790 81 Česká Ves

a nepřipouští nabídky od jiných než vyzvaných zájemců.

Termín: 24.06.2010
Zodpovídá: Ing. Bittnerová

5364/10 Revitalizace ul. J. z Poděbrad – dodatek č. 7*schvaluje*

uzavření dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo uzavřené s firmou MIROS, dopravní stavby, a.s., na akci „Revitalizace ulice J. z Poděbrad“ na provedení změn – méněprací do minimální částky 4.483.321,49 Kč bez DPH, tj. 5.379.985,179 Kč včetně DPH (cena díla se dodatkem č. 7 mění na maximální částku 125.074.193,-- Kč včetně DPH).

Termín: 22.07.2010
Zodpovídá: Ing. Bittnerová

5365/10 MJP – pronájem části stavby komunikace na pozemku p.č. 2033 v k.ú. Šumperk*schvaluje*

pronájem části stavby komunikace na pozemku p.č. 2033 v k.ú. Šumperk o velikosti 45 m² za podmínek dle usnesení RM č. 1807/04 ze dne 11.3.2004 a dle usnesení RM č. 3609/09 ze dne 16.4.2009 nájemci Ludwigu Tomajovi, Lidická 32, Šumperk, IČ: 63318067 na dobu neurčitou, za účelem rozšíření venkovní předzahrádky k provozovně-pizzerie Istria – předzahrádka typ 1.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: Ing. Šperlich

5366/10 MJP – pronájem zábradlí – reklamní plocha*neschvaluje*

využití movité části stavby komunikace na pozemku p.č. 2255 v k.ú. Šumperk (zábradlí u budovy bývalého kina Svět) pro účely umístění reklamních zařízení.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: Ing. Šperlich

5367/10 MJP – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přes p.p.č. 570/10 v k.ú. Šumperk, or. ul. Nerudova*schvaluje*

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení a správy vodovodní přípojky přes p.p.č. 570/10 v k.ú. Šumperk mezi

budoucí povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a

budoucí oprávněný z věcného břemene:

manželé J. a J. S., oba bytem Šumperk

Podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí za věcné břemeno uložení vodovodní přípojky zálohu ve výši 80,-Kč včetně DPH, částka je vypočtena na základě usn. RM č. 3568/2009 ze dne 16.4.2009 a bude uhrazena do 15 dnů ode dne uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- budoucí oprávněný z věcného břemene na své náklady zajistí po vybudování stavby vyhotovení geometrického zaměření
- smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do dvou let od dokončení stavby a jejího uvedení do provozu dle stavebního zákona, nejpozději však do 30.6. 2012
- se žádostí o uzavření smlouvy o věcném břemenu doloží oprávněný z věcného břemene zaměření skutečného stavu na odbor RÚI v elektronické podobě (formát DGN nebo SHP)
- budoucí oprávněný z věcného břemene splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Termín: 31.07.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5368/10 MJP – smlouva o zřízení práva provést stavbu na p.p.č. 570/10 v k.ú. Šumperk, or. ul. Nerudova

schvaluje

uzavření smlouvy dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vlastník p.p.č. 570/10 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, vydá souhlas s právem uložení vodovodní přípojky přes jmenovaný pozemek, a to pro stavebníka manžele J. a J. S., oba bytem Šumperk

Vlastník pozemku:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Stavebník:

manželé J. a J. S., oba bytem Šumperk

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu:

- stavebník splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník splní podmínky RÚI, které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník dodrží ověřenou projektovou dokumentaci

Termín: 31.07.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5369/10 MJP – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přes p.p.č. 1257/89 v k.ú. Šumperk, or. ul. Tyršova

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení a správy vodovodní přípojky přes p.p.č. 1257/89 v k.ú. Šumperk mezi

budoucí povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a

budoucí oprávněný z věcného břemene:

KOVEX tech s.r.o., se sídlem Dolnostudénská 2950/5, Šumperk, IČ 258 60 101

Podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí za věcné břemeno uložení vodovodní přípojky zálohu ve výši 330,--Kč včetně DPH, částka je vypočtena na základě usn. RM č. 3568/2009 ze dne 16.4.2009 a bude uhrazena do 15 dnů ode dne uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- budoucí oprávněný z věcného břemene na své náklady zajistí po vybudování stavby vyhotovení geometrického zaměření
- smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do dvou let od dokončení stavby a jejího uvedení do provozu dle stavebního zákona, nejpozději však do 30.6.2012
- se žádostí o uzavření smlouvy o věcném břemenu doloží oprávněný z věcného břemene zaměření skutečného stavu na odbor RÚI v elektronické podobě (formát DGN nebo SHP)
- budoucí oprávněný z věcného břemene splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Termín: 31.07.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5370/10 MJP – smlouva o zřízení práva provést stavbu přes p.p.č. 1257/89 v k.ú. Šumperk, or. ul. Tyršova

schvaluje

uzavření smlouvy dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vlastník p.p.č. 1257/89 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, vydá souhlas s právem uložení vodovodní přípojky přes jmenovaný pozemek, a to pro stavebníka Společnost KOVEX tech s.r.o., se sídlem Dolnostudénská 2950/5, Šumperk, IČ 258 60 101

Vlastník pozemku:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Stavebník:

KOVEX tech s.r.o., se sídlem Dolnostudénská 2950/5, Šumperk, IČ 258 60 101

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu:

- stavebník splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník splní podmínky RÚI, které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník dodrží ověřenou projektovou dokumentaci

Termín: 31.07.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5371/10 MJP – účast města Šumperka v zájmovém sdružení právnických osob „OK4EU“

doporučuje

ZM schválit založení a účast města Šumperka v zájmovém sdružení právnických osob s názvem „OK4EU“, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc, PSČ 779 11.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5372/10 MJP – účast města Šumperka v zájmovém sdružení právnických osob „OK4EU“, stanovy sdružení

doporučuje

ZM schválit stanovy zakládaného zájmového sdružení právnických osob s názvem „OK4EU“, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc, PSČ 779 11, dle předloženého materiálu.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5373/10 MJP – účast města Šumperka v zájmovém sdružení právnických osob „OK4EU“, zakladatelská smlouva

doporučuje

ZM schválit zakladatelskou smlouvu zakládaného zájmového sdružení právnických osob s názvem „OK4EU“, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc, PSČ 779 11, dle předloženého materiálu.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5374/10 MJP – účast města Šumperka v zájmovém sdružení právnických osob „OK4EU“*doporučuje*

ZM schválit finanční příspěvek pro zakládané zájmového sdružení právnických osob s názvem „OK4EU“, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc, PSČ 779 1, a to ve výši 30.000,--Kč/rok.

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Peluhová

5375/10 MJP – kynologická základna za Bratrušovským památníkem – výpůjčka části pozemku p.č. 449/3*schvaluje*

na základě zveřejnění schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení rady města č. 5254/10 ze dne 13.5.2010, výpůjčku části pozemku p.č. 449/3 – ostatní plocha v k.ú. Dolní Temenice a na ní stojících vybudovaných stavebních prvků kynologické základny.

Půjčitel: Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Vypůjčitel: Česká republika – Ministerstvo vnitra, se sídlem Nad Štolou 936/3, Praha 7, PSČ 170 34, IČ 00007064

Předmět výpůjčky: část pozemku p.č. 449/3 – ostatní plocha v k.ú. Dolní Temenice a na ní stojící vybudované stavební prvky kynologické základny

Doba výpůjčky: určitá do dne předložení směnné smlouvy č. MP-K/0088/2008 ze dne 16.12.2008, včetně dodatku č. 1, Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, KP Šumperk, k zahájení řízení o vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.12.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5376/10 MJP – změna smlouvy o pronájmu veřejných WC – Pavlínin dvůr*schvaluje*

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o pronájmu veřejných WC č. MP/0004/2008/Ha uzavřené dne 24.1.2008 mezi městem Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem a Charitou Šumperk, se sídlem, Žerotínova 359/12, Šumperk, IČ 48005894, jako nájemcem ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.2.2008 a dodatku č. 2 ze dne 30.12.2008. Předmětem dodatku bude změna čl. II. odst. 3 výše uvedené smlouvy, a to

z původního znění:

Ostatní náklady na provozování služby veřejných WC bude hradit pronajímatel na základě faktur vystavených a doručených nájemcem, a to do celkové výše 321.000,--Kč (slovy třístadvacetjednatísíc korun českých) ročně.

na nové znění:

Ostatní náklady na provozování služby veřejných WC bude hradit pronajímatel na základě faktur vystavených a doručených nájemcem, a to do celkové výše 361.000,--Kč (slovy třistašedesátjednatísíc korun českých) ročně.
Nová výše příspěvku bude poskytnuta již pro rok 2010.

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5377/10 MJP – změna smlouvy o pronájmu veřejných WC – Pavlínin dvůr

ukládá

vedoucí odboru FaP zpracovat do rozpočtového opatření roku 2010 na straně výdajů částku ve výši 40.000,--Kč na zvýšení provozní dotace pro Charitu Šumperk, se sídlem, Žerotínova 359/12, Šumperk, IČ 48005894.

Termín: 24.06.2010
Zodpovídá: Ing. Peluhová

5378/10 MJP – bytová problematika – prodloužení nájmu bytu

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 za účelem prodloužení doby nájmu k nájemní smlouvě č. 246/2008-P uzavřené dne 17.7.2008 ve znění pozdějších dodatků, mezi městem Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem a K. T., bytem Šumperk, jako nájemcem, jejímž předmětem je byt č. 5 v domě na ulici Banskobystrické 1279/50 v Šumperku. Předmětem dodatku č. 2 bude prodloužení doby nájmu od 1.8.2010 do 31.7.2011, smluvní nájemné ve výši 47,-- Kč/m²/měs.

Termín: 31.08.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5379/10 MJP – bytová problematika – prodloužení nájmu bytu*schvaluje*

uzavření dodatku č. 2 za účelem prodloužení doby nájmu k nájemní smlouvě č. 979/2008-N uzavřené dne 2.7.2008 ve znění pozdějších dodatků, mezi městem Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem a L. a P. H., bytem Šumperk, jako nájemcem, jejímž předmětem je byt č. 4 v domě na ulici Banskobystrické 1276/44 v Šumperku. Předmětem dodatku č. 2 bude prodloužení doby nájmu od 1.7.2010 do 30.6.2011, smluvní nájemné ve výši 47,--Kč/m²/měs.

Termín: 31.08.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5380/10 MJP – bytová problematika – prodloužení nájmu bytu*schvaluje*

uzavření dodatku č. 1 za účelem prodloužení doby nájmu k nájemní smlouvě č. 980/2008-N uzavřené dne 7.7.2008 mezi městem Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem a M. L., bytem Šumperk, jako nájemcem, jejímž předmětem je služební byt v budově základní školy na ulici Šumavské 2325/21 v Šumperku. Předmětem dodatku č. 1 bude prodloužení doby nájmu od 1.7.2010 do 30.6.2012, smluvní nájemné ve výši 47,--Kč/m²/měs.

Termín: 31.08.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5381/10 MJP – bytová problematika – zánik nájmu služebního bytu, uzavření nájemní smlouvy*schvaluje*

- uzavření dohody o zániku nájmu služebního bytu na ulici Dr. E Beneše 974/1 v Šumperku ke dni 30.6.2010 s nájemcem J. M., bytem v Šumperku
- uzavření nájemní smlouvy s účinností od 1.7.2010, jejímž předmětem bude byt č. 17 na ulici Čsl. armády 445/22 v Šumperku, mezi městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem na straně jedné a J. a M. M., oba bytem Šumperk, jako nájemci na straně druhé, a to za podmínek: doba neurčitá, smluvní nájemné ve výši 47,--Kč/m²/měs.

Termín: 31.07.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5382/10 MJP – bytová problematika*schvaluje*

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 1+1 obytných místností ve 2. nadzemním podlaží obytného domu na ulici Banskobystrické 1277/46 v Šumperku, mezi městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem na straně jedné a I. R., bytem Šumperk, jako nájemcem na straně druhé, a to za podmínek:

- doba určitá od 15.6.2010 do 31.5.2011
- smluvní nájemné ve výši 47,--Kč/m²/měs.

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5383/10 MJP – bytová problematika – nájemní smlouva k bytu*schvaluje*

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 1+1 obytných místností ve 2. nadzemním podlaží obytného domu na ulici Banskobystrické 1274/41 v Šumperku, mezi městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem na straně jedné a A. O., bytem Šumperk, jako nájemcem na straně druhé, a to za podmínek:

- doba určitá od 15.6.2010 do 31.5.2011
- smluvní nájemné ve výši 47,--Kč/m²/měs.

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5384/10 MJP – bytová problematika – nájemní smlouva k bytu*schvaluje*

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 18 o velikosti 1+3 obytných místností v 7. nadzemním podlaží obytného domu na ulici Zahradní 2707/35 v Šumperku, mezi městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, jako pronajímatelem na straně jedné a A. V., bytem Šumperk, jako nájemcem na straně druhé, a to za podmínek:

- doba určitá od 15.6.2010 do 31.5.2011
- smluvní nájemné ve výši 47,--Kč/m²/měs.

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5385/10 MJP – bytová problematika – výpověď u nájmu bytu*schvaluje*

- výpověď nájmu bytu č. 4 na ulici Jesenické 1763/55 v Šumperku J. H., podle § 711 odst. 2, písm. b) občanského zákoníku
- výpověď nájmu bytu č. 62 na ulici Kmochově 2322/2 v Šumperku L. S., podle § 711 odst. 2, písm. b) občanského zákoníku
- výpověď nájmu bytu č. 9 na ulici B. Němcové 890/6 v Šumperku P. H., podle § 711 odst. 2, písm. b) občanského zákoníku

Termín: 30.09.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5386/10 MJP – bytová problematika – výpověď nájmu bytu*schvaluje*

výpověď nájmu bytu č. 1 na ulici Lidické 1312/75 v Šumperku V. J., podle § 711 odst. 2, písm. b) občanského zákoníku.

Termín: 30.09.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5387/10 MJP – smlouva o věcném břemeni přes p.p.č. 285/2 v k.ú. Dolní Temenice, or. ul. Jugoslávská*schvaluje*

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení a správy zemního vedení VN přes p.p.č. 285/2 v k.ú. Dolní Temenice mezi

povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a

oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene:

- oprávněný z věcného břemene uhradí za věcné břemeno jednorázovou částku ve výši 1.000,--Kč včetně DPH, částka bude uhrazena do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
- oprávněný z věcného břemene doloží při podpisu smlouvy o věcném břemeni ve čtyřech vyhotoveních GP č. 762-519/2010
- geometrické zaměření uhradí na své náklady strana oprávněná z věcného břemene
- oprávněný z věcného břemene uhradí poplatek ve výši 500,--Kč za kolkovou známku na vkladové řízení na KÚ

Termín: 31.08.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5388/10 MJP – smlouva o věcném břemenu přes p.p.č. 1845/7, 2136 a 2137 v k.ú. Šumperk. or. ul. Kranichova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení a správy zemního vedení NN přes p.p.č. 1845/7, p.p.č 2136 a p.p.č. 2137 v k.ú. Šumperk mezi

povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a

oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene:

- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradil za věcné břemeno zálohovou částku ve výši 31.500,--Kč včetně DPH, skutečná částka je vypočtena na základě usn. RM č. 3568/2009 ze dne 16.4.2009 a GP č. 5682-509/2010 a činí 35.640,--Kč včetně DPH, rozdíl mezi cenou skutečnou a zálohovou činí doplatek ve výši 4.140,--Kč, doplatek bude uhrazen straně povinné z věcného břemene do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
- oprávněný z věcného břemene doloží při podpisu smlouvy o věcném břemenu ve čtyřech vyhotoveních GP č. 5682-509/2010
- geometrické zaměření uhradí na své náklady strana oprávněná z věcného břemene
- oprávněný z věcného břemene uhradí poplatek ve výši 500,--Kč za kolkovou známku na vkladové řízení na KÚ

Termín: 31.07.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5389/10 MJP – zmocnění k podání žádosti o povolení záboru veřejného prostranství

svěřuje

v souladu s ustanoveními § 102 odst. 3 a § 109 odst. 3 písm. a) bod 1. zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 4.6.2010 odboru školství, kultury a vnějších vztahů působnost v oblasti podávání žádosti o povolení zvláštního užívání komunikace a stanovení dopravního značení (zábor veřejného prostranství) za účelem konání kulturních akcí. Současně RM uděluje vedoucí odboru školství, kultury a vnějších vztahů podpisové právo k podání těchto žádostí.

Termín: 04.06.2010

Zodpovídá: PaedDr. Kolaříková

5390/10 MJP – prodej nebytového prostoru v domě nám. Republiky 1-5*doporučuje*

ZM na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26.4.2010 do 12.5.2010 dle usnesení rady města č. 5184/10 ze dne 22.4.2010 schválit prodej nebytového prostoru č. 1646/1 o výměře 173,02 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 375/10000 na společných částech domu č.p. 1642, 1643, 1644, 1645 a 1646 na stavební parcele č. 1912 v k. ú. Šumperk, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 375/10000 na pozemku pod domem stavební parcela č. 1912 o výměře 1421 m² v k. ú. Šumperk, or. ozn. nám. Republiky 1-5, Šumperk, za těchto podmínek:

- účel prodeje: prodej vlastníkům jednotky v domě č.p. 1642-1646 (or. ozn. nám. Republiky 1-5)
- kupující: M. a Z. M. oba bytem Šumperk
- kupní cena nebytového prostoru a podílu na společných částech domu, včetně vnitřního vybavení – pancéřové pokladny, která je určena písemnou nabídkou kupujících v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 1579/10 ze dne 22.4.2010: 101,--Kč/m², tj. 17.476,--Kč k celku
- kupní cena podílu na pozemku pod domem: 105,--Kč/m², tj. 5.595,--Kč k celku
- kupující spolu s kupní cenou uhradí městu Šumperk zůstatek ve fondu oprav, který bude aktuálně vyčíslen ke dni uzavření kupní smlouvy
- úhrada celé kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující berou na vědomí, že v nebytovém prostoru se nachází potrubí hlavního řadu vody a vodovodní přípojky. V případě havárie či oprav se kupující zavazují umožnit bezodkladný přístup do nebytového prostoru k odstranění havárie či provedení opravy.
- kupující berou na vědomí, že v nebytovém prostoru se nacházejí vybírací a čistící otvory z komínů a zavazují se umožnit přístup do nebytového prostoru za účelem čištění komínů

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5391/10 MJP – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Restaurování plastiky Pallas Athény“*schvaluje*

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. OBCH/0066/2009/Šv ze dne 26.11.2009, jejímž předmětem je „Restaurování plastiky Pallas Athény“. Dodatkem č. 1 dojde k rozšíření předmětu díla o zhotovení pískovcového soklu a desky dle zpracovaného rozpočtu v ceně 29.000,--Kč bez DPH, tj. 31.900,--včetně DPH. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo včetně termínu dodání zůstávají beze změny.

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5392/10 MJP – žádost o změnu kupní ceny části p.p.č. 1875/4 v k.ú. Šumperk, or. zahrada u domu Vyhlídka 4, Šumperk

doporučuje

ZM nevyhovět žádosti L. B., bytem Šumperk, o snížení kupní ceny a trvat na usnesení ZM č. 1596/10 ze dne 22.4.2010, kterým byl schválen prodej části p.p.č. 1875/4 o výměře cca 1 600 m² v k.ú. Šumperk za kupní cenu ve výši 300,-Kč/m².

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5393/10 MJP – vyjmutí bytových domů B. Němcové 890/6 a Starobranská 249/20 z pojištění

schvaluje

vyjmut z pojištění dle pojistné smlouvy č. 706-51916-13 o pojištění majetku podnikatelů (pojištění živelní) uzavřené dne 3.2.2010 mezi městem Šumperk a Českou pojišťovnou a.s., ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.2.2010, budovu č.p. 890 na pozemku st.p.č. 1063 v k.ú. Šumperk (or. B. Němcové 890/6) a budovu č.p. 249 na pozemku st.p.č. 140/1 v k.ú. Šumperk (or. Starobranská 249/20) s účinností ke dni 4.6.2010.

Termín: 04.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5394/10 MJP – zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 1484/6 v k.ú. Šumperk, or. Lidická 75

schvaluje

zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku parcela č. 1484/6 o výměře 70 m² v k.ú. Šumperk (or. část zahrady náležející k bytovému domu Lidická 1312/75, Šumperk).

Účel pronájmu: zahrádkářské využití, přístupové plochy.

Termín: 15.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5395/10 MJP – pronájem části p.p.č. 613/3 a dalších v k.ú. Dolní Temenice a části p.p.č. 1969/2 a dalších v k.ú. Šumperk, or. pozemky při ul. Gagarinově v Šumperku

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010, dle usnesení RM č. 5297/10 ze dne 13.5.2010, pronajmout část p.p.č. 613/3 o výměře 6 m², část p.p.č. 613/10 o výměře 45 m² vše v k.ú. Dolní Temenice, část p.p.č. 1969/2 o výměře 52 m², část p.p.č. 1969/7 o výměře 12 m² a p.p.č. 1969/5 o výměře 140 m² vše v k.ú. Šumperk.

Účel nájmu: zázemí k prodejně v budově č.p. 2201 na st.p.č. 307 v k.ú. Dolní Temenice - pozemky pod chodníkem, rampou pro imobilní a zpevněné plochy pro zásobování

Nájemce: P. S., bytem Německo

Doba nájmu: neurčitá, ukončení dohodou nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou

Nájemné: dohodou 20,--Kč/m²/rok, povinnost úhrady nájemného pro rok 2010 v alikvotní části, vypočtené ke dni uzavření nájemní smlouvy

Podmínky: nájemní smlouva bude sjednána následně po uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy MP 37/2005/Pro/Vr ze dne 17.10.2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.3.2009

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5396/10 MJP – změna usnesení ZM č. 1593/10

doporučuje

ZM schválit změnu usnesení ZM č. 1593/10 ze dne 22.4.2010, kterým byl schválen prodej části p.p.č. 500/1, části p.p.č. 498/1 a p.p.č. 513/10, vše v k.ú. Šumperk, spočívající ve změně v části kupujících, kdy namísto J. a A. Z., oba bytem Šumperk budou nově uvedeni O. a K. Z., oba bytem Brno, PSČ 602 00. Dále zůstává usn. ZM č. 1593/10 ze dne 22.4.2010 beze změny.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5397/10 MJP – prodej podílu na st.p.č. 1740/1 v k.ú. Šumperk, or. pod domem U Sanatoria 14

doporučuje

ZM na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení rady města 5243/10 ze dne 13.5.2010, schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1676/10000 na st.p.č. 1740/1 v k.ú. Šumperk (or. pod domem U Sanatoria 1522/14, Šumperk) za těchto podmínek:

- kupující: Z. a I. K., oba bytem Šumperk
- kupní cena 105,--Kč/m², celkem 2.992,--Kč
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5398/10 MJP – prodej st.p.č. 1708/1 v k.ú. Šumperk, or. pod domem B. Václavka 1487/9, Šumperk*doporučuje*

základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení rady města 5224/10 ze dne 13.5.2010, schválit prodej st.p.č. 1708/1 o výměře 322 m² v k.ú. Šumperk (or. pod domem B. Václavka 1487/9, Šumperk) za těchto podmínek:

- kupní cena 105,-Kč/m²
- kupující:
 - J. A., podíl o velikosti 2353/10000, kupní cena 3.978,-Kč
 - J. a M. A., podíl o velikosti 2438/10000, kupní cena 8.243,-Kč
 - L. N., podíl o velikosti 2353/10000, kupní cena 3.978,-Kč
 - V. a S. R., podíl o velikosti 2517/10000, kupní cena 8.510,-Kč
 - M. a J. V., podíl o velikosti 2692/10000, kupní cena 9.102,-Kč
- všichni bytem Šumperk
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5399/10 MJP – zveřejnění prodeje části p.p.č. 468/10, p.p.č. 469/8, 469/2, 469/3 a st.p.č. 1907/2 v k.ú. Šumperk, or. zahrada u domu Dobrovského 3, Šumperk*schvaluje*

zveřejnění záměru města prodat část p.p.č. 468/10 o výměře cca 115 m², p.p.č. 469/8 o výměře 40 m², p.p.č. 469/2 o výměře 207 m², p.p.č. 469/3 o výměře 410 m² a st.p.č. 1907/2 o výměře 86 m² vše v k.ú. Šumperk, včetně příslušenství na p.p.č. 468/10 a 469/2 vše v k.ú. Šumperk za podmínek:

- kupní cena 300,-Kč/m², včetně příslušenství
- účel prodeje: vstupy a zahrada k domu Dobrovského 3, Šumperk
- lhůta pro podání nabídek: do 31.8.2010
- v případě dohody o úhradě kupní ceny ve stanovených splátkách, bude sjednána smlouva o budoucí smlouvě kupní
- kupující uhradí v podílu ve výši 1/2 náklady za vyhotovení geometrického plánu

Termín: 07.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5400/10 MJP - zveřejnění pronájmu p.p.č. 1246/2 a p.p.č.1234 v k.ú. Šumperk, zahrádkářská kolonie za Sumtexem u řeky, směr Dolní Studénky*schvaluje*

zveřejnění záměru města pronajmout p.p.č. 1246/2 o výměře 4091 m² a p.p.č. 1234 o výměře 3046 m² vše v k.ú. Šumperk za podmínek:

- sazba nájemného:
 - a) k zahrádkářské činnosti – p.p.č. 1246/2.....2,--Kč/m²/rok..... 2.364 m²
 - b) pod stavbami – p.p.č. 1234 5,--Kč/m²/rok.....124 m²
p.p.č. 1246/2.....5,--Kč/m²/rok.....101 m²
 - c) volná zelená plocha4548 m².....1,--Kč/k celku/rok
- účel nájemného: k zahrádkářské činnosti + pozemky pod stavbami
- doba nájmu: neurčitá s 6 měsíční výpovědní lhůtou

Termín: 07.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5401/10 MJP – zveřejnění prodeje části p.p.č. 1431/6 v k.ú. Šumperk, ul. Jesenická u světelné křižovatky ze směru Ostrava*schvaluje*

zveřejnění záměru města prodat část p.p.č. 1431/6 o výměře 394 m² v k.ú. Šumperk, dle GP p.p.č. 1431/6 o výměře 394 m² v k.ú. Šumperk, podmínek:

- kupní cena: 300,--Kč/m², kupující uhradí doplatek kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do KN
- účel prodeje: zahrada k domu Jesenická 524/47, Šumperk
- kupující uhradí 1/2 nákladů spojených s vyhotovením GP na rozdělení p.p.č. 1431/6
- kupující uhradí správný poplatek za zápis vlastnického práva do KN, kolek v hodnotě 500,--Kč

Termín: 07.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5402/10 MJP – změna usnesení ZM č. 1541/10, prodej pozemků u domu Denisova 4, Šumperk*doporučuje*

ZM schválit změnu usnesení ZM č. 1541/10 ze dne 11.3.2010, kterým byl schválen prodej nově označených pozemků dle GP st.p.č. 1744/2, p.p.č. 1999/11, p.p.č. 1999/16, p.p.č. 1999/17, p.p.č. 1999/18 a p.p.č. 1999/19 vše v k.ú. Šumperk, spočívající ve změně v části kupujících, přičemž namísto V. S., bytem Šumperk bude nově uveden K. R., bytem Šumperk.

Dále zůstává usn. ZM č. 1541/10 ze dne 11.3.2010 beze změny.

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5403/10 MJP – zveřejnění prodeje p.p.č. 1965/12 a st.p.č. 5886 v k.ú. Šumperk, or. zahrada u domu J. z Poděbrad 171/67, Šumperk*schvaluje*

zveřejnění záměru města prodat p.p.č. 1965/12 o výměře 298 m² a st.p.č. 5886 o výměře 22 m², vše v k.ú. Šumperk, podmínek:

- kupní cena u p.p.č. 1965/12300,--Kč/m²
u st.p.č. 5886.....500,--Kč/m²
- účel prodeje: vstupy a zahrada k domu J. z Poděbrad 171/67, Šumperk
- lhůta pro podání nabídek: do 31.8.2010
- v případě dohody o úhradě kupní ceny ve stanovených splátkách, bude sjednána smlouva o budoucí smlouvě kupní

Termín: 07.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5404/10 MJP – zveřejnění prodeje p.p.č. 1965/11 a část p.p.č. 1965/5 v k.ú. Šumperk, zahrada u domu J. z Poděbrad 165/65, Šumperk*schvaluje*

zveřejnění záměru města prodat p.p.č. 1965/11 o výměře 324 m² a část p.p.č. 1965/5 o výměře cca 120 m² vše v k.ú. Šumperk, podmínek:

- kupní cena ..300,--Kč/m²
- účel prodeje: vstupy a zahrada k domu J. z Poděbrad 165/65, Šumperk
- lhůta pro podání nabídek: do 31.8.2010
- v případě dohody o úhradě kupní ceny ve stanovených splátkách, bude sjednána smlouva o budoucí smlouvě kupní

Termín: 07.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5405/10 MJP – uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, nájemce SONS ČR*schvaluje*

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.6.2000, kde pronajímatelem je Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a nájemcem Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, se sídlem Krakovská 1695/21, Praha 1, PSČ 110 00, IČ 65399447. Dodatek bude obsahovat změnu splatnosti nájemného a služeb, spojených s užíváním nebytových prostor, z 15. dne měsíce předchozího na 15. den běžného měsíce a stanovení záloh na elektrickou energii ve výši 800,--Kč/měs., a to s účinností od 1.7.2010.

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5406/10 MJP – dodatek k nájemní smlouvě rozhledna Háj – DPH*schvaluje*

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o umístění zařízení ze dne 17.9.2007, kde spoluvlastníky jsou Město Šumperk, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., a Obec Bludov a provozovatelem Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Aksamitova 8, Olomouc, PSČ 772 00, IČ 00849103. Dodatkem dojde ke změně úhrady za umístění zařízení, a to tak, že sjednaná úhrada bude počínaje rokem 2010 ve výši ve výši 40.080,--Kč včetně DPH.

Termín: 31.07.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5407/10 MJP – uzavření splátkového kalendáře s paní Rampasovou*schvaluje*

uzavření dohody o uznání dluhu a splátkového kalendáře se S. R., bytem Šumperk, na dlužnou částku nákladů soudního řízení, souvisejících s užíváním bytu č. 4 na adrese Kmochova 2322/2 v Šumperku, a to za podmínek:

výše dlužné částky	38.715,--Kč
délka splatnosti	do 18 měsíců
datum splátky	25. kalendářní den měsíce
měsíční splátka	min. 2.150,--Kč

nezaplacením byť jediné splátky se dluh stane splatným jako celek

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5408/10 MJP – dodatek č. 1 Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. VBb/0027/2009/Foj*schvaluje*

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. VBb/0027/2009/Foj, jehož předmětem bude

- zúžení předmětu věcného břemene o právo uložení vodovodního řadu přes pozemek p.č. 3490 v k.ú. Nový Malín z důvodu změny trasy projektové dokumentace, ostatní text zůstane beze změny

budoucí povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

budoucí oprávněný z věcného břemene:

Obec Nový Malín, se sídlem Nový Malín 240, PSČ 788 03, IČ 303089

Podmínky uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. VBb/0027/2009/Foj

- budoucí straně oprávněné z věcného břemene bude vrácena částka ve výši 10.000,--Kč do 30 dnů ode dne uzavření Dodatku č. 1 smlouvy č. VBb/0027/2009/Foj.

Termín: 31.07.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5409/10 MJP - smlouva o zřízení práva provést stavbu přes p.p.č. 3487 v k.ú. Nový Malín

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vlastník p.p.č. 3487 v k.ú. Nový Malín, tj. město Šumperk, vydá souhlas s právem uložení vodovodního řadu přes jmenovaný pozemek, a to pro stavebníka Obec Nový Malín, se sídlem Nový Malín 240, PSČ 788 03, IČ 303089

Vlastník pozemku:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Stavebník:

Obec Nový Malín, se sídlem Nový Malín 240, PSČ 788 03, IČ 303089

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu:

- stavebník splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník dodrží ověřenou projektovou dokumentaci

Termín: 31.07.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5410/10 MJP – uzavření splátkového kalendáře s paní Jonášovou

doporučuje

ZM schválit uzavření dohody o uznání dluhu a splátkového kalendáře s N. J., trvalý pobyt Šumperk, bývalým nájemcem obecního bytu číslo 51 na adrese v Šumperku na dlužnou částku 95 920,--Kč, a to za podmínek:

délka splatnosti	60 měsíců
datum splátky	25. kalendářní den měsíce
měsíční splátka	min. 1.600,--Kč

nezaplacením byt jediné splátky se dluh stane splatným jako celek

Termín: 17.06.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5411/10 MJP – směna pozemků v lokalitě obchodního centra u Kauflandu se Sallerovou výstavbou Šumperk, s.r.o.*doporučuje*

ZM na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení rady města č. 5305/10 ze dne 13.5.2010 schválit směnu pozemků bez finančního vyrovnání za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků v lokalitě obchodního centra u Kauflandu za podmínek:

- z vlastnictví města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, budou převedeny do vlastnictví Sallerovy výstavby Šumperk, s.r.o., se sídlem Obchodní zóna 266, Otvice, PSČ 431 11, IČ 250 33 310, pozemky p. č. 1961/7 o výměře 125 m² a p.č. 1961/8 o výměře 193 m², část p.p.č. 1959/4 o výměře cca 65 m², část p.p.č. 1959/2 o výměře cca 11 m² a část p.p.č. 2035/12 o výměře cca 91 m² vše v k. ú. Šumperk
- z vlastnictví Sallerovy výstavby Šumperk s.r.o., se sídlem Obchodní zóna 266, Otvice, PSČ 431 11, IČ 250 33 310, budou převedeny do vlastnictví města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, část pozemku p. č. 1950/17 o výměře cca 5 m², část pozemku p. č. 1950/19 o výměře cca 100 m², část pozemku p. č. 1955/15 o výměře cca 160 m², část p.p.č. 1955/16 o výměře cca 180 m², část p.p.č. 1959/8 o výměře cca 40 m² v k. ú. Šumperk
- součástí směnné smlouvy bude smlouva o zřízení věcného břemene, kterou Sallerova výstavba Šumperk s.r.o. jako povinný z věcného břemene zřídí ve prospěch města Šumperka jako oprávněného z věcného břemene věcné břemeno spočívající v právu umístění plochy pro vylepování plakátů na pozemku p. č. 1961/7 v k.ú. Šumperk a v právu uložení a správy veřejného osvětlení včetně umístění sloupů v pozemku p. č. 1961/7, p.č. 1961/8 a v části p.p.č. 2035/12 v k.ú. Šumperk, která bude předmětem směny
- náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemků a vyznačení věcného břemene budou uhrazeny společně, každá strana se bude podílet jednou polovinou
- správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí bude uhrazen společně, každá strana se bude podílet jednou polovinou

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5412/10 MJP – smlouva o věcném břemenu spočívajícího v právu umístění plochy pro vylepování plakátů a uložení VO*schvaluje*

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění plochy pro vylepování plakátů na pozemku p. č. 1961/7 v k.ú. Šumperk a v právu uložení a správy veřejného osvětlení včetně umístění sloupů pro veřejné osvětlení v pozemku p. č. 1961/7, p.č. 1961/8 a p.p.č. 2035/12 v k.ú. Šumperk

- *oprávněný z věcného břemene*: město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461
- *povinný z věcného břemene*: Sallerova výstavba Šumperk s.r.o., se sídlem Obchodní zóna 266, Otvice, PSČ 431 11, IČ 250 33 310
- smlouva o zřízení věcného břemene bude součástí směnné smlouvy mezi městem Šumperk a Sallerovou výstavbou Šumperk, s.r.o.
- věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu časově neomezenou
- geometrický plán pro zaměření věcného břemene bude součástí geometrického plánu na rozdělení pozemků, který bude uhrazen společně, každá strana se bude podílet jednou polovinou

Termín: 31.12.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5413/10 MJP – změna usnesení RM č. 5279/10

schvaluje

změnu usnesení RM č. 5279/10 ze dne 13.5.2010 týkající se zúžení předmětu zveřejnění o část p.p.č. 2115/2 o výměře cca 80 m² v k.ú. Šumperk, a to z důvodu větší výměry této části pozemku, která má být předmětem převodu.

Termín: 03.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5414/10 MJP – zveřejnění záměru města bezúplatně převést část p.p.č. 2115/2 v k.ú. Šumperk pod stavbou silnice a zálivu u autobusové zastávky na ul. Lidické

schvaluje

zveřejnění záměru města Šumperka bezúplatně převést část p.p.č. 2115/2 o výměře 153 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5723-107/2010 označenou jako p.p.č. 2215/12 o výměře 153 m² v k.ú. Šumperk, z vlastnictví města Šumperka, se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, do vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, Hodolany, PSČ 779 11, IČ 60609460, ve správě Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Lipenská 753/120, Olomouc, Hodolany, PSČ 772 11, IČ 70960399, za účelem narovnání majetkoprávního vztahu k pozemku pod stavbou silnice a zálivu u autobusové zastávky. Mezi účastníky bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací, vlastní darovací smlouva bude uzavřena po datu 1.1.2016.

Termín: 18.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5415/10 MJP – bezúplatné převody v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků pod zálivy a chodníky u autobusových zastávek

doporučuje

ZM schválit bezúplatný převod:

- části p.p.č. 2157 o výměře 21 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5696-251/2009 ze dne 1. 4. 2010 označené jako p.p.č. 2157/2 o výměře 21 m² v k.ú. Šumperk
- části p.p.č. 2157 o výměře 95 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5696-251/2009 ze dne 1. 4. 2010 označené jako p.p.č. 2157/4 o výměře 95 m² v k.ú. Šumperk
- části p.p.č. 2157 o výměře 7 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5696-251/2009 ze dne 1. 4. 2010 označené jako p.p.č. 2157/5 o výměře 7 m² v k.ú. Šumperk
- části p.p.č. 2157 o výměře 9 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5696-251/2009 ze dne 1. 4. 2010 označené jako p.p.č. 2157/6 o výměře 9 m² v k.ú. Šumperk
- části p.p.č. 2119/1 o výměře 151 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5697-252/2009 ze dne 31. 3. 2010 označené jako p.p.č. 2119/3 o výměře 151 m² v k.ú. Šumperk
- části p.p.č. 2096/1 o výměře 108 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5720-114/2010 ze dne 21. 5. 2010 označené jako díl „2x b“ o výměře 108 m²
- části p.p.č. 2096/1 o výměře 24 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5720-114/2010 ze dne 21. 5. 2010 označené jako díl „2x c“ o výměře 24 m²
- části p.p.č. 2115/1 o výměře 11 m² v k.ú. Šumperk, dle GP č. 5723-107/2010 označené jako p.p.č. 2115/11 o výměře 11 m² v k.ú. Šumperk

z vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, Hodolany, PSČ 779 11, IČ 60609460, ve správě Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Lipenská 753/120, Olomouc, Hodolany, PSČ 772 11, IČ 70960399, do vlastnictví města Šumperka, se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, za těchto podmínek:

- účel bezúplatného převodu: narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod stavbami chodníků
- vyhotovení geometrických plánů na zaměření skutečného stavu zajistilo na své náklady město Šumperk
- nabyvatel uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5416/10 MJP – bezúplatné převody v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků pod zálivy a chodníky u autobusových zastávek

doporučuje

ZM na základě schváleného záměru města zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení RM č. 5280/10 ze dne 13.5.2010 schválit příslib bezúplatného převodu formou smlouvy o budoucí smlouvě darovací, a to části p.p.č. 2254/11 o výměře 50 m² v k.ú. Šumperk dle GP č. 5704-30/2010 ze dne 15.4.2010 označené jako díl „f“ z vlastnictví města Šumperka, se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, do vlastnictví České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, PSČ 145 05, IČ 65993390, za těchto podmínek:

- účel bezúplatného převodu: narovnání majetkoprávního vztahu k pozemku pod stavbou zálivu u autobusové zastávky
- geometrický plán na zaměření skutečného stavu zajistilo na vlastní náklady město Šumperk
- darovací smlouva bude uzavřena po datu 1.1.2016, nejpozději do 31.12.2016
- nabyvatel uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5417/10 MJP – bezúplatné převody v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků pod zálivy a chodníky u autobusových zastávek

doporučuje

ZM schválit bezúplatný převod části p.p.č. 2254/1 o výměře 79 m² v k.ú. Šumperk dle GP č. 5704-30/2010 ze dne 15.4.2010 označené jako díl „e“ a části p.p.č. 2254/1 o výměře 24 m² v k.ú. Šumperk dle GP č. 5704-30/2010 ze dne 15.4.2010 označené jako p.p.č. 2254/35 o výměře 24 m² z vlastnictví České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, PSČ 145 05, IČ 65993390, do vlastnictví města Šumperka, se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461, za těchto podmínek:

- účel bezúplatného převodu: narovnání majetkoprávního vztahu k pozemkům pod stavbou chodníku a silničního ostrůvku
- vyhotovení geometrického plánu na zaměření skutečného stavu zajistilo na své náklady město Šumperk
- nabyvatel se zavazuje, že výše uvedené pozemky nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani je nebude k takovým účelům pronajímat.
- V případě, že nabyvatel převede výše uvedené pozemky na třetí osobu ve lhůtě kratší než 10 let od jeho nabytí, je povinen zaplatit do státního rozpočtu částku ve výši 100% z ceny zjištěné v době převodu.
- nabyvatel uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5418/10 MJP – finanční úhrada na údržbu pasáže v domě č.p. 2866, restaurace Schiller

schvaluje

poskytnutí finanční úhrady ve výši 15.000,-Kč včetně DPH ročně na celoroční údržbu a úklid průchodu pasáží domem č.p. 2866 na pozemku stavební parcela č. 145 v k.ú. Šumperk, or.ozn. Gen. Svobody 1A (restaurace Schiller) za podmínek:

- Poskytovatel: město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461
- Příjemce: osoba, kterou určí vlastníci nemovitosti č.p. 2866 na st.p.č. 145 v k.ú. v Šumperk, or.ozn. Gen. Svobody 1A v Šumperku – restaurace Schiller a který bude fakturovat městu

Úhrada ve výši 15.000,--Kč včetně DPH ročně bude poskytována jednorázově na základě faktury, vždy k 31.3. příslušného kalendářního roku a určená výše finanční úhrady platí pro roky 2010, 2011 a 2012.

Pasáž bude celoročně udržována a nepřetržitě otevřena pro veřejnost jako průchod mezi komunikacemi ve vlastnictví města Šumperka.

Termín: 31.07.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5419/10 MJP – zapracování fin. částky do rozpočtu města jako jednorázovou úhradu na celoroční údržbu a úklid průchodu pasáží domem č.p.2866 na st.p.č. 145, restaurace Schiller

ukládá

odboru FaP zapracovat do rozpočtových změn města Šumperka částku ve výši 15.000,--Kč/rok včetně DPH jako jednorázovou úhradu na celoroční údržbu a úklid průchodu pasáží domem č.p. 2866 na st.p.č. 145 v k.ú. Šumperk, or.ozn. Gen.Svobody 1A (restaurace Schiller).

Termín: 31.07.2010
Zodpovídá: Ing. Peluhová

5420/10 MJP - lokalita U Vodárny v Šumperku, úplatný převod pozemku p.č. 1845/25 v k.ú. Šumperk a díla komunikace a inženýrských sítí v lokalitě U Vodárny

doporučuje

ZM schválit odkoupení pozemku p.č.1845/25 – ostatní komunikace a pozemku p.č. 1845/69 – ostatní komunikace v k.ú. Šumperk a na něm stojící vybudované dílo komunikace a dále odkoupení inženýrských sítí, a to splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení vybudovaných v rámci II. a III. etapy na pozemcích p.p.č 1845/25 a 1845/69 v k.ú. Šumperk (lokalita U Vodárny v Šumperku).

- Prodávající: FORTEX – AGS, a.s., se sídlem Jílová 1550/1, Šumperk, PSČ 787 92, IČ 00150584
- Kupující: Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461
- Kupní cena: 100,--Kč k celku včetně DPH
- Předmět koupě: pozemek p.č.1845/25 – ostatní komunikace a pozemek p.č. 1845/69 - ostatní komunikace a na něm stojící vybudované dílo komunikace a dále inženýrské sítě, a to splašková a dešťová kanalizace, vodovod a veřejné osvětlení vybudované vybudovaných v rámci II. a III. etapy na pozemcích p.p. č 1845/25 a 1845/69 v k.ú. Šumperk (lokalita U Vodárny v Šumperku).

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5421/10 MJP – zveřejnění záměru města prodat části pozemků v k.ú. Šumperk, or. pozemky za oplocením parku nad Slovanskou*schvaluje*

zveřejnění záměru města Šumperka prodat:

- části p.p.č. 387/3 o výměře 66 m² dle geometrického plánu č. 5580-562/2009 ze dne 2.10.2009 označené jako pozemky p.č. 387/6 o výměře 23 m², p.č. 387/7 o výměře 15 m², p.č. 387/8 o výměře 21 m² a p.č. 387/9 o výměře 7 m²
- část p.p.č. 389/1 o výměře 3 m² dle geometrického plánu č. 5580-562/2009 ze dne 2.10.2009 označenou jako p.p.č. 389/10 o výměře 3 m²
- část p.p.č. 387/4 o výměře 8 m² dle geometrického plánu č. 5580-562/2009 ze dne 2.10.2009 označenou jako p.p.č. 387/5 o výměře 8 m²
- část p.p.č. 389/4 o výměře 31 m² dle geometrického plánu č. 5580-562/2009 ze dne 2.10.2009 označenou jako p.p.č. 389/9 o výměře 31 m²
- části p.p.č. 389/5 o výměře 122 m² dle geometrického plánu č. 5580-562/2009 ze dne 2.10.2009 označené jako pozemky p.č. 389/7 o výměře 11 m² a p.č. 389/8 o výměře 111 m²
- p.p.č. 3023/2 o výměře 34 m²

vše v k.ú. Šumperk za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků za oplocením parku nad ul. Slovanskou.

Termín: 18.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5422/10 MJP – ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor Jesenická 1819/61 v Šumperku*schvaluje*

ukončení stávající smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 7.4.1992, kde pronajímatelem je Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a nájemcem Jindra Horká, bytem Krameriova 1028/17, Šumperk, IČ 47855819.

Předmět nájmu: nebytový prostor v budově Jesenická 1819/61, Šumperk, označený jako dílna o podlahové ploše 27 m²

Způsob ukončení: písemná dohoda ke dni 30.6.2010

Termín: 30.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5423/10 MJP – zrušení veřejné zakázky „Rekonstrukce a modernizace trafostanice v areálu nemocnice v Šumperku“*schvaluje*

na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek zrušit veřejnou zakázku zadávanou dle § 25 zák. č. 137/2006 Sb. v platném znění, (zjednodušené podlimitní řízení) „Rekonstrukce a modernizace trafostanice v areálu nemocnice v Šumperku.“

Termín: 15.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5424/10 MJP – změna plánu oprav na rok 2010 v areálu nemocnice v Šumperku, změna usnesení RM č. 5105/10

schvaluje

změnu usnesení RM č. 5105/10 ze dne 15.4.2010, kterým byl schválen a změněn plán oprav a investic v areálu nemocnice Šumperk pro rok 2010 – dle nájemní smlouvy č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005 ve znění pozdějších dodatků.

Výše nájmu pro rok 2010 po uplatnění inflace	12.634.568 Kč
- nájemné převod do rozpočtu města 8 % nájemného	1.010.764 Kč
- fond oprav pro rok 2010	3.487.140 Kč
- fond investic pro rok 2010 (včetně přesunu z roku 2009)	14.854.234 Kč

FOND INVESTIC:

Akce realizované v roce 2009 – finanční plnění v roce 2010(včetně splatnosti)

- instalace systému MaR	2.966.570 Kč
- rekonstrukce prosektury – pitevny a přípravný zemřelých oddělení patologie	900.000 Kč

Akce realizované v roce 2010

- rekonstrukce patientského výtahu v pavilonu B	3.000.000 Kč
- výstavba kardiologického odd. – pavilon B	380.000 Kč
- instalace protislunečních fólií na pavilon C	300.000 Kč
- instalace nového CT a stavební úpravy RTG	3.375.500 Kč
- implementace nové struktur. kabeláže pro digit. přenos RTG snímků – pavilon C	1.875.500 Kč
- instalace interiérové hliníkové stěny – nová chir. JIP	50.000 Kč
- vybudování patientské kuchyňky – pavilon F	300.000 Kč
- instalace prosvětlovacích prvků na patientské	
koupelny lůžk. objektu 150IB	120.000 Kč
- rekonstrukce rozvodů vody – pavilon F, budova lékárna	1.500.000 Kč
- <u>rezerva</u>	<u>86.664 Kč</u>

celkem fond investic roku 2010

14.854.234 K č

Termín: 15.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5425/10 MJP – doplnění usnesení ZM č. 1633/10, výkup části pozemku lokalita za Hniličkou*doporučuje*

ZM schválit doplnění usnesení ZM č. 1633/10 ze dne 22.4.2010, kterým byl schválen výkup části pozemku ve ZJE - p.č. 1316 o výměře 400 m² v k.ú. Horní Temenice, spočívající v upřesnění předmětu výkupu dle GP číslo 809-90/2010, kde namísto části pozemku ve ZJE – p.č. 1316 o výměře cca 400 m² v k.ú. Horní Temenice bude nově část pozemku ve ZJE – p.č. 1316 o výměře 231 m² a část pozemku ve ZJE - p.č. 1070 o výměře 94 m², vše v k.ú. Horní Temenice. Dále zůstává usn. ZM č. 1633/10 ze dne 22.4.2010 beze změny.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5426/10 MJP – vydání příslibu prodeje části p.p.č. 547/24 a části p.p.č. 1903/2 v k.ú. Šumperk, or. ul. Bří. Čapků*doporučuje*

ZM na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení rady města 5317/10 ze dne 13.5.2010, schválit vydání příslibu prodeje části p.p.č. 547/24 o výměře cca 35 m² a části p.p.č. 1903/2 o výměře cca 6 m² v k.ú. Šumperk za těchto podmínek:

- kupní cena: 105,-Kč/m², při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude uhrazeno 70% kupní smlouvy
- účel prodeje: rozšíření stávajícího panelového domu – zateplení, úprava schodiště a okapových chodníků

budoucí kupující	podíl
Z. J. A. a A. A.	553/10000
J. a J. B.	687/10000
J. Č.	686/10000
M. a J. F.	722/10000
B. J.	599/10000
J. a A. O.	686/10000
D. P.	598/10000
V. a M. R.	721/10000
M. a M. S.	598/10000
J. a L. S.	686/10000
P. a J. Š.	686/10000
A. V.	686/10000
M. a L. V.	686/10000
všichni bytem Šumperk	
Stavební bytové družstvo, se sídlem	
Jesenická 1322/20, Šumperk, IČ 00053465	685/10000
N. M.	721/10000
bytem Brno, PSČ 627 00	

- vlastnické právo k pozemku bude převedeno po dokončení plánovaných úprav panelového domu Bří. Čapků 1828/16, Šumperk
- po dokončené úpravě domu Bří Čapků 1828/16 Šumperk kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu na označení předmětu převodu pozemků
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5427/10 MJP – uzavření smluv se stavebníky, p.p.č.547/24 a p.p.č. 1903/2 v k.ú. Šumperk

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák. č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 547/24 a p.p.č. 1903/2 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníky:

Z. J. A. a A. A., J. a J. B., J. Č., M. a J. F., B. J., J. a A. O., D. P., V. a M. R., M. a M. S., J. a L. S., P. a J. Š., A. V., M. a L. V., všichni bytem Šumperk, Stavební bytové družstvo, se sídlem Jesenická 1322/20, Šumperk, IČ 00053465 a N. M. bytem Brno, PSČ 627 00 právo provést stavbu: rozšíření stávajícího panelového domu – zateplení, úprava schodiště a okapových chodníků na p.p.č. 547/24 a p.p.č. 1903/2 vše v k.ú. Šumperk. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Termín: 31.08.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5428/10 MJP – prodej části p.p.č. 914/1 v k.ú. Šumperk, or. ul. Zábřežská vjezd do Šumperka před Epcosem

doporučuje

ZM na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 17.5.2010 do 2.6.2010 dle usnesení rady města 5316/10 ze dne 13.5.2010, schválit prodej části p.p.č. 914/1 o výměře 650 m², dle GP zak.č. 5641-268/2009 p.p.č. 914/98 o výměře 650 m² v k.ú. Šumperk, za těchto podmínek:

- kupující: O. F., bytem Šumperk
- kupní cena 250,--Kč/m². Kupující do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy, před podáním zápisu vlastnického práva, uhradí zálohu na kupní cenu ve výši nejméně 20.000,--Kč, zbývající část kupní ceny ve výši 175.000,--Kč bude kupující splácet v pravidelných měsíčních splátkách po dobu 36 měsíců až do úplného zaplacení. K takto stanovené kupní ceně zaplatí kupující prodávajícímu úrok ve výši 6 % p. a., počítaný z ročního zůstatku nesplacené kupní ceny k 31.12. běžného roku, v němž povinnost trvá. Po dobu

splátkování bude zřízeno zástavní právo ve prospěch města Šumperk k p.p.č. 914/98 v k.ú. Šumperk ve výši pohledávky v hodnotě 175.000,--Kč.

- kupující uhradí správní poplatek za zápis vkladu vlastnického a zástavního práva do katastru nemovitostí

Termín: 17.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5429/10 MJP – zveřejnění prodeje části p.p.č. 274/10 v k.ú. Dolní Temenice

schvaluje

zveřejnění záměru města prodat část p.p.č. 274/10 o výměře cca 750 m² v k.ú. Dolní Temenice za podmínek:

- kupní cena: 300,--Kč/m²
- účel prodeje: zahrada k domu
- kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu, kterým bude označen předmět prodeje
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do KN

Termín: 09.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5430/10 MJP – stavební úpravy objektu ZUŠ Žerotínova 11, Šumperk, financování

schvaluje

s ohledem na koncepci pro dlouhodobé využití objektu Žerotínova 11, Šumperk, pro účely základní umělecké školy, finanční krytí nezbytně nutných stavebních úprav ve výši cca 4 mil. Kč z rozpočtu oddělení správy majetku majetkoprávního odboru z plánu oprav pro rok 2010 ve výši cca 2,6 mil. Kč a zbývající 1,4 mil. Kč v roce 2011.

Termín: 03.06.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5431/10 MJP – smlouva o zřízení práva provést stavbu na p.p.č. 1350/3 a další v k.ú. Šumperk, or. ul. Lidická

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vlastník p.p.č. 1350/3, p.p.č. 1485/7 a p.p.č.1485/2 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, vydá souhlas s právem uložení zemního vedení NN přes jmenované pozemky, a to pro stavebníka Společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Vlastník pozemku:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Stavebník:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu:

- stavebník splní podmínky PMSŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník splní podmínky RÚI, které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník dodrží ověřenou projektovou dokumentaci
- stavebník doloží na majetkoprávní odbor doklad o demontáži starého vedení do 30 dnů ode dne ukončení stavebních prací
- stavebník doloží na majetkoprávní odbor zaměření skutečného stavu a na odbor RÚI v elektronické podobě (formát DGN nebo SHP)

Termín: 31.08.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5432/10

MJP – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přes p.p.č. 11/8 a další v k.ú. Šumperk, přes p.p.č. 564/1 a další v k.ú. Dolní Temenice, or. Zábřežská, Nerudova, Čajkovského

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení a správy vedení multifunkční sítě přes p.p.č.11/8, p.p.č. 481/1, p.p.č. 2074, p.p.č. 2248/1, p.p.č. 2228/9, p.p.č. 2228/10, p.p.č. 2228/11, p.p.č. 285/1, p.p.č. 2228/24, p.p.č. 438/1, p.p.č. 2053/4, p.p.č. 2053/2, p.p.č. 176, p.p.č. 2034/1, p.p.č. 2034/2, p.p.č. 166/3, p.p.č. 390/1, p.p.č. 2227/1, p.p.č. 2226, p.p.č. 2159/4, p.p.č. 2159/5, p.p.č. 2039/1, p.p.č. 2059/1, p.p.č. 2059/3, p.p.č. 2263, p.p.č. 568/7, p.p.č. 570/10, p.p.č. 2045, p.p.č. 2075/2, p.p.č. 2074, p.p.č. 547/1, p.p.č. 2061/1, p.p.č. 675/2, p.p.č. 269/1, p.p.č. 2076/3, p.p.č. 2163, p.p.č. 1968, p.p.č. 2046/1, p.p.č. 2160, p.p.č. 307/1, p.p.č. 307/4, p.p.č. 2080/2, p.p.č. 2053/3, p.p.č. 2039/2, p.p.č. 276/9, p.p.č. 262/1, st. p.č. 1904/2, p.p.č. 547/24, p.p.č. 556/29, p.p.č. 556/1, p.p.č. 556/32, p.p.č. 364, p.p.č. 2981/2, st. p.č. 874, st. p.č. 1879/2 v k.ú. Šumperk, přes p.p.č. 564/1, p.p.č. 564/2, p.p.č. 564/4, p.p.č. 921/1, p.p.č. 921/15, p.p.č. 879/4, p.p.č. 900, p.p.č. 108/1, p.p.č. 108/9, p.p.č. 108/10, p.p.č. 626, p.p.č. 564/6, p.p.č. 564/10, p.p.č. 564/11, p.p.č. 921/17, p.p.č. 925 v k.ú. Dolní Temenice mezi

budoucí povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a

budoucí oprávněný z věcného břemene:

SELECT SYSTEM, s.r.o., se sídlem Nerudova 803/6, Šumperk, IČ 253 82 292

Podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí za věcné břemeno uložení za vedení optického kabelu zálohu ve výši 790.500,-Kč včetně DPH, částka je vypočtena na základě usn. RM č. 3568/2009 ze dne 16.4.2009 a bude uhrazena do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí za každé další vedení uložené v navržené trase dle PD částku vypočtenou na základě GP a usnesení RM č. 3568/2009 ze dne 16.4.2009

- budoucí oprávněný z věcného břemene na své náklady zajistí po vybudování stavby vyhotovení geometrického zaměření
- smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do dvou let od dokončení stavby a jejího uvedení do provozu dle stavebního zákona, nejpozději však do 30.06. 2012
- se žádostí o uzavření smlouvy o věcném břemeni doloží oprávněný z věcného břemene zaměření skutečného stavu na odbor RÚI v elektronické podobě (formát DGN nebo SHP)
- budoucí oprávněný z věcného břemene splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- budoucí oprávněný z věcného břemene splní podmínky odboru RÚI, které budou nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Termín: 31.08.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5433/10

MJP – smlouva o zřízení práva provést stavbu přes p.p.č. 11/8, p.p.č. 481/1 a další v k.ú. Šumperk, přes p.p.č. 564/1 a další v k.ú. Dolní Temenice

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vlastník p.p.č.11/8, p.p.č. 481/1, p.p.č. 2074, p.p.č. 2248/1, p.p.č. 2228/9, p.p.č. 2228/10, p.p.č. 2228/11, p.p.č. 285/1, p.p.č. 2228/24, p.p.č. 438/1, p.p.č. 2053/4, p.p.č. 2053/2, p.p.č. 176, p.p.č. 2034/1, p.p.č. 2034/2, p.p.č. 166/3, p.p.č. 390/1, p.p.č. 2227/1, p.p.č. 2226, p.p.č. 2159/4, p.p.č. 2159/5, p.p.č. 2039/1, p.p.č. 2059/1, p.p.č. 2059/3, p.p.č. 2263, p.p.č. 568/7, p.p.č. 570/10, p.p.č. 2045, p.p.č. 2075/2, p.p.č. 2074, p.p.č. 547/1, p.p.č. 2061/1, p.p.č. 675/2, p.p.č. 269/1, p.p.č. 2076/3, p.p.č. 2163, p.p.č. 1968, p.p.č. 2046/1, p.p.č. 2160, p.p.č. 307/1, p.p.č. 307/4, p.p.č. 2080/2, p.p.č. 2053/3, p.p.č. 2039/2, p.p.č. 276/9, p.p.č. 262/1, st. p.č. 1904/2, p.p.č. 547/24, p.p.č. 556/29, p.p.č. 556/1, p.p.č. 556/32, p.p.č. 364, p.p.č. 2981/2, st. p.č. 874, st. p.č. 1879/2 v k.ú. Šumperk, přes p.p.č. 564/1, p.p.č. 564/2, p.p.č. 564/4, p.p.č. 921/1, p.p.č. 921/15, p.p.č. 879/4, p.p.č. 900, p.p.č. 108/1, p.p.č. 108/9, p.p.č. 108/10, p.p.č. 626, p.p.č. 564/6, p.p.č. 564/10, p.p.č. 564/11, p.p.č. 921/17, p.p.č. 925 v k.ú. Dolní Temenice, tj. město Šumperk, vydá souhlas s právem uložení multifunkční sítě přes jmenované pozemky, a to pro stavebníka SELECT SYSTEM, s.r.o, se sídlem Nerudova 803/6, Šumperk, IČ 253 82 292

Vlastník pozemku:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Stavebník:

SELECT SYSTEM, s.r.o., se sídlem Nerudova 803/6, Šumperk, IČ 253 82 292

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu:

- stavebník splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník splní podmínky RÚI, které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník dodrží ověřenou projektovou dokumentaci

Termín: 31.08.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5434/10 MJP – zveřejnění pronájmu nebytového prostoru v budově 28. října 1280/1, Šumperk*schvaluje*

zveřejnění záměru města pronajmout nebytové prostory, nacházející se v I. NP objektu 28. října 1280/1 v Šumperku, označené jako posilovna, šatna ženy, šatna muži a WC s umývárnou o celkové podlahové ploše 99,86 m².

Účel nájmu: sportovní činnost
 Doba nájmu: neurčitá, předpokládaný počátek nájmu 1.7.2010, výpovědní lhůta 1 měsíc
 Nájemné: 12.000,--Kč/rok/celek
 v případě zájemce – plátce DPH nájemné navýšeno o DPH
 Služby: poskytované služby - vodné/stočné vč. dešťové vody a elektrická energie, výše záloh 6.000,--Kč/rok
 Záloha: trojnásobek měsíčního nájemného a služeb

Podmínky:

- náklady spojené s uvedením prostoru do provozuschopného stavu ponese ze svého nájemce
- ze strany pronajímatele nebude zajišťováno vytápění pronajatého prostoru

Termín: 07.06.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5435/10 MJP – zveřejnění prodeje p.p.č. 555/6 v k.ú. Šumperk*schvaluje*

zveřejnění záměru města prodat p.p.č. 555/6 o výměře 748 m² v k.ú. Šumperk za podmínek:

- kupní cena: 300,--Kč/m²
- účel prodeje: zahrada k domu
- v případě dohodnutého splátkování kupní ceny bude kupní cena uhrazena nejpozději do 36 měsíců ode dne podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a vlastnické právo k pozemku bude převedeno po uhrazení kupní ceny
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do KN

Termín: 09.06.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5436/10 MJP – vypsání veřejné zakázky – otevřené řízení „Rekonstrukce a zateplení domů Zahradní 33, 35 a 37“*schvaluje*

- vypsání veřejné zakázky v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění na zhotovitele stavby „Rekonstrukce a zateplení domů č.p. 2707, 2708 a 2722 (Zahradní 33, 35 a 37) v Šumperku“

- členy hodnotící komise vč. náhradníků, kteří současně budou plnit funkci členů komise pro otevírání obálek s nabídkami

členové

Ing. Petr Suchomel, Ing. Hana Répalová, Mgr. Milan Šubrt, Ing. Jiří Doleček, Ing. Kamil Lerch

náhradníci

Ing. Luděk Felkl, Ing. Zdeněk Botek, Mgr. Petra Hatoňová, Ing. arch. Jiří Valert, Ing. Tomáš Luskač

- minimální seznam oslovených zájemců:
ADVANTA SERVIS, s.r.o., se sídlem Na Soutoku 135, Rapotín, PSČ 788 14, IČ 60707216
FORTEX-AGS, a.s., se sídlem Jílová 1550/1, Šumperk, IČ 00150584
PRUMHOR, spol. s r.o., se sídlem Nerudova 640/41, Šumperk, IČ 47153903
LANEX Olomouc s.r.o., se sídlem Brněnská 462/47, Olomouc, PSČ 779 00, IČ 25904116
SAN-JV s.r.o., se sídlem Lidická 2567/56, Šumperk, IČ 64618951
Miroslav Kopa, se sídlem U Vodárny 2034/4, Zábřeh, PSČ 789 01, IČ 10647996

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5437/10 MJP – vypsání veřejné zakázky – otevřené řízení „Rekonstrukce a zateplení domů Zahradní 33, 35 a 37“

schvaluje

zadávací podmínky pro dokumentaci na veřejnou zakázku „Rekonstrukce a zateplení domů č.p. 2707, 2708 a 2722 (Zahradní 33, 35 a 37) v Šumperku“.

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5438/10 MJP – zveřejnění prodeje p.p.č. 1293/6 v k.ú. Šumperk

schvaluje

zveřejnění záměru města prodat p.p.č. 1293/6 o výměře 19 m² v k.ú. Šumperk za podmínek:

- kupní cena: 300,--Kč/m²
- účel prodeje: vjezd do garáže na st.p.č. 5672 v k.ú. Šumperk
- kupující uhradí správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do KN

Termín: 09.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5439/10 Podmínky realizace projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“*doporučuje*

ZM schválit podmínky realizace projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy“ - II. fáze“, který je podporován dotací z Operačního programu Životní prostředí na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 08022651-SFŽP ze dne 30.3.2009, dle předloženého materiálu.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5440/10 MJP - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přes p.p.č. 2218 v k.ú. Šumperk, or. ul. Šmeralova*schvaluje*

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení a správy zemního vedení NN přes p.p.č. 2218 v k.ú. Šumperk mezi

budoucí povinný z věcného břemene:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461 a

budoucí oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí za věcné břemeno uložení zemního vedení NN zálohu ve výši 1.800,--Kč včetně DPH, částka je vypočtena na základě usn. RM č. 3568/2009 ze dne 16.4.2009 a bude uhrazena do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- budoucí oprávněný z věcného břemene na své náklady zajistí po vybudování stavby vyhotovení geometrického zaměření
- smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do dvou let od dokončení stavby a jejího uvedení do provozu dle stavebního zákona, nejpozději však do 30.6. 2012
- se žádostí o uzavření smlouvy o věcném břemenu doloží oprávněný z věcného břemene zaměření skutečného stavu na odbor RÚI v elektronické podobě (formát DGN nebo SHP)
- budoucí oprávněný z věcného břemene splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Termín: 31.07.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5441/10 MJP – smlouva o zřízení práva provést stavbu na p.p.č. 2218 v k.ú. Šumperk, or. ul. Šmeralova*schvaluje*

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vlastník p.p.č. 2218 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, vydá souhlas s právem uložení zemního vedení NN přes jmenovaný pozemek, a to pro stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Vlastník pozemku:

Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461

Stavebník:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 27232425

Podmínky uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu:

- stavebník splní podmínky PMŠ, a.s., které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník splní podmínky RÚI, které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva provést stavbu
- stavebník dodrží ověřenou projektovou dokumentaci

Termín: 31.07.2010

Zodpovídá: Ing. Répalová

5442/10 MJP – zveřejnění prodeje bytových jednotek v domě Kmochova 2, Šumperk*schvaluje*

zveřejnění záměru města odprodat bytové jednotky v domě č.p. 2322 na pozemku st.p.č. 297 (or. ozn. Kmochova 2) v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice včetně příslušenství a podílů na společných částech domu a pozemku pod domem. Kupní cena bytové jednotky a podílu na společných částech domu bude stanovena v souladu se „Zásadami pro prodej bytových domů...“, kupní cena pozemku pod domem 105,--Kč/m², jmenovitě:

bytová jednotka č. 2322/1 o výměře 45,65 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 108/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 108/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice

bytová jednotka č. 2322/2 o výměře 40,38 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 95/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 95/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice

bytová jednotka č. 2322/3 o výměře 60,35 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice

bytová jednotka č. 2322/4 o výměře 60,21 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice

bytová jednotka č. 2322/74 o výměře 60,35 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice
 bytová jednotka č. 2322/75 o výměře 60,35 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 142/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice
 bytová jednotka č. 2322/76 o výměře 44,54 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 105/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 105/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice
 bytová jednotka č. 2322/77 o výměře 61,76 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 146/10000 na společných částech domu č.p. 2322 na st.p.č. 297 a spoluvlastnický podíl o velikosti 146/10000 na st.p.č. 297 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice.

Termín: 30.06.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5443/10 MJP - požadavek na zlepšení dopravní obslužnosti regionu – zastavování vlakových spojů ve stanici Zábřeh na Moravě

doporučuje

ZM uplatnit požadavek na zastavování rychlíku R 441 Excelsior v železniční stanici Zábřeh na Moravě do nového jízdního řádu grafikonu vlakové dopravy 2010/2011 z důvodu zlepšení dopravní obslužnosti regionu.

Termín: 17.06.2010
 Zodpovídá: PaedDr. Holub

5444/10 Dodatek k veřejnoprávní smlouvě s obcí Dolní Studénky

schvaluje

uzavření Dohody o zrušení veřejnoprávní smlouvy, uzavřené mezi městem Šumperk a obcí Dolní Studénky na projednávání přestupků dle § 53, odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené dne 30.12.2005 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 4.3.2009, a to ke dni 1. dne následujícího po dni nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje o udělení souhlasu s uzavřením dohody o zrušení veřejnoprávní smlouvy.

Termín: 30.06.2010
 Zodpovídá: Ing. Štefečková

5445/10 Byty podle opatření č. 13/2009

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení – DPS Bohdíkovská 2336/24, Šumperk:

- H. V., k bytu č. 209 o velikosti kk+ 1 obytných místností.
 Podmínky: NS na dobu určitou od 1.7.2010 do 30.6.2011

Termín: 30.06.2010
 Zodpovídá: Ing. Répalová

5446/10 Byty podle opatření č. 13/2009

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení – DPS Bohdíkova 2336/24, Šumperk:

- P. B., k bytu č. 309 o velikosti kk+1 obytných místností
Podmínky: NS na dobu určitou od 1.7.2010 do 30.6.2011

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5447/10 Byty podle opatření č. 13/2009

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení – DPS Gagarinova č. 2376/11, Šumperk:

- K. S., k bytu č. 14 o velikosti 1+1 obytných místností
Podmínky: NS na dobu určitou od 1.7.2010 do 30.6.2011

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5448/10 Byty podle opatření č. 13/2009

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení Temenická 2765/109, Šumperk:

- L.T., k bytu č. 7 o velikosti 1+3 obytných místností
Podmínky: NS na dobu určitou od 1.7.2010 do 30.6.2011

Termín: 30.06.2010
Zodpovídá: Ing. Répalová

5449/10 Schválení partnerské smlouvy pro projekt „Technologické centrum ORP a elektronická spisová služba“

doporučuje

ZM schválit uzavření Partnerské smlouvy s obcemi ORP pro projekt „Technologické centrum ORP a elektronická spisová služba“.

Termín: 17.06.2010
Zodpovídá: Ing. Dvořáčková

5450/10 Hospodaření s komunálními odpady – hodnocení roku 2009 a plán na rok 2010

bere na vědomí

- výsledky hospodaření systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů za rok 2009
- plán výdajů na rok 2010

5451/10 Stav životního prostředí na území města Šumperka 2009

bere na vědomí

předloženou zprávu o stavu životního prostředí na území města Šumperka v roce 2009.

5452/10 Hospodaření s komunálními odpady – smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím kontejnerů – ASEKOL, s.r.o.

ukládá

uzavřít a realizovat smlouvu o spolupráci se společností ASEKOL, s.r.o., Dobrušská 1, Praha 4 – Braník.

Termín: 30.09.2010

Zodpovídá: Mgr. Brož

5453/10 Organizační zajištění zasedání ZM

bere na vědomí

organizační zajištění zasedání ZM dne 17.6.2010 včetně programu.

Mgr. Zdeněk Brož v.r.
starosta

Ing. Marek Zapletal v.r.
1. místopředseda

Rožpočet roku 2010, rožpočetová opatření číslo VII.

číslo opatř.	Položka rožpočtu příjmy	Změna tis. Kč	Změna za položku celk.	Zdůvodnění změny
	Nedaňové příjmy		21	
58/VII	ÚZSVM vyúčtování Luže	21		
	Ostatní neinvestiční transfery		1 025	
59/VII	MZ ČR odborný lesní hospodář	277		účelová dotace UZ 29008 Kč 277.008,-Kč
60/VII	MF ČR volby do PS parlamentu ČR	748		účelová dotace UZ 98071 Kč 748.000,-Kč
	PŘÍJMY CELKEM		1 046	

číslo opatř.	Položka rožpočtu výdaje	Změna tis. Kč	Změna za položku celk.	Zdůvodnění změny
61/VII	Bezpečnostní rada - krizové řízení		21	kryto z příjmů vyúčtování ÚZSVM
	Odbor správní a vnitřních věcí		748	
62/VII	MF ČR volby do PS parlamentu ČR	748		účelová dotace UZ 98071 Kč 748.000,-Kč
	Městská policie		250	
63/VII	Provozní výdaje	250		navýšení na odvoz psů do útulku
	Odbor životního prostředí		277	
64/VII	Oddělení lesů dotace MZ ČR	277		účelová dotace UZ 29008 Kč 277.008,-Kč
	Odbor školství, kultury a vnějších vztahů		2	
65/VII	Ostatní výdaje školství	2		nákup progamů pro výkaznictví škol
	Odbor RUI		401	
66/VII	Kláštérní kostel	1		na převoz obrazů k restaurátorovi
67/VII	Rožpočetová rezerva - spolufinancování dotací	-1 000		na spolufinancování akce park U Pekárny
68/VII	Park U Pekárny	1 000		na spolufinancování dotace
69/VII	Lokalita za Hniličkou	400		projektová dokumentace
	VÝDAJE CELKEM		1 699	
	PŘÍJMY - VÝDAJE		-653	

Příloha č. 1

Přídělení finančních částek do 50 tis. Kč na dotace z rozpočtu města Šumperka na činnost organizací působících v soutěžích výkonnostního sportu seniorů a juniorů pro rok 2010 (kompetence RM)

číslo	Název organizace	adresa	statutární zástupce	IČO	Požadovaná částka	Doporučená částka	
1	Cannibals baseball Šumperk, o.s.	baseball - muži	Pod Senovou 44B, 787 01 Šumperk	Czyż Zdeněk Mgr.	2.7E+07	56 000	11 000
2	Tělovýchovná Jednota Sokol Šumperk	oddíl IN-LINE BRUSLENI	U Tenisu 4, 787 01 Šumperk	Porteš František	1.4E+07	83 500	11 000
3	TJ Šumperk	oddíl basketbalu - muži	Zerotínova 55, 787 01 Šumperk	Slindermannová Naděžda Mgr.	1.8E+07	80 000	27 000
6	TJ Šumperk	atletika - seniory - individuální výkon	Zerotínova 55, 787 01 Šumperk	Slindermannová Naděžda Mgr.	1.8E+07	30 000	15 000
7	TJ Šumperk	atletika - muži žen	Zerotínova 55, 787 01 Šumperk	Slindermannová Naděžda Mgr.	1.8E+07	15 000	12 000
9	BMX Team Šumperk o.s.	cyklistika - družstvo mužů	Kosmonautů 9, 787 01 Šumperk	Nevrklá Michal	27044432	29 000	8 000
13	1. FC DELTA REAL ŠUMPERK	futsal - družstvo mužů	Záhřežská 23, 787 01 Šumperk	Horák Jaroslav	2.7E+07	112 000	40 000
14	1. FC DELTA REAL ŠUMPERK	futsal - družstvo dorostenců 0-18	Záhřežská 23, 787 01 Šumperk	Horák Jaroslav	2.7E+07	44 000	8 000
15	Kuželkářský klub Šumperk	kuželky - družstvo žen	Zerotínova 55, 787 01 Šumperk	Semrád Jan Ing.	6.8E+07	61 000	15 000
16	FbC Asper Šumperk o.s.	florbalový klub - juniorky	Bludovská 2, 787 01 Šumperk	Heger Martin	2.7E+07	20 000	10 000
17	FbC Asper Šumperk o.s.	florbalový klub - muži	Bludovská 2, 787 01 Šumperk	Heger Martin	2.7E+07	15 000	7 000
18	Table Tennis Club Pramet Šumperk	stolní tenis - klub mužů	nám. Zajíce 2, 787 01 Šumperk	Blafák Jindřich Mgr.	69601504	15 000	6 000
			SOUČTY		561 400	170 000	

Příloha č. 2

Přídělení finančních částek nad 50 tis. Kč na dotace z rozpočtu města Šumperka na činnost organizací působících v soutěžích výkonnostního sportu seniorů a juniorů pro rok 2010
(kompetence ZM)

číslo	Název organizace		adresa	statutární zástupce	IČO	Požadovaná částka	Doporučená částka
3	FK SAN-JV ŠUMPERK s.r.o.	fotbal - muži	Évaldova 3, 787 01 Šumperk	Dostal Vladimír	2,8E+07	500 000	240 000
4	TJ Šumperk	oddíl házené - muži	Zerotinova 55, 787 01 Šumperk	Sindermannová Naděžda Mgr.	1,5E+07	90 000	90 000
SOUČTY						590 000	330 000

Příloha č. 3

Seznam žádostí, u kterých předkladatelé jednoznačně nespĺnili speciální podmínky pro poskytování dotací z rozpočtu města Šumperka na činnost organizací působících v soutěžích výkonnostního sportu seniorů a juniorů pro rok 2010, a které komise pro přidělování grantů a dotací vyřadila z jednání (kompetence RM)

číslo	Název organizace	adresa	statutární zástupce	IČO	Požadovaná částka	Doporučená částka	
8	Cinoadk Racine o.s.	motokros - individuální výkon	Vákyšovicke 2586, 787 01 Šumperk	Varek Měslav	27020762	30 000	0
10	HK HOKEJ ŠUMPERK 2003, o.s.	hokejový klub - muži, starší dorost, junioři	Zarotnova 55B, 787 01 Šumperk	Hrtek Petr Ing.	68318073	315 000	0
11	S.K. SEVERKA ŠUMPERK	orientační běh - klub	Janičkova 39, 787 01 Šumperk	Kral Václav Mgr.	63696592	11 000	0
12	SKL KLUB ŠUMPERK	akrobatické lyžování - individuální výkon	Trýšova 12, 787 01 Šumperk	Haniak Jiří Ing.	00562041	20 000	0
SOUČTY					386 000	0	