

U S N E S E N Í

z 18. zasedání Zastupitelstva města Šumperka konaného dne 24.7.2008

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

813/08 Finanční - OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

bere na vědomí

neuplatnění navýšení místního koeficientu obecně závaznou vyhláškou pro všechny nemovitosti na území města Šumperka pro rok 2009.

814/08 Finanční – OZV č. 7/2008

vydává

obecně závaznou vyhláškou č. 7/2008, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2007, kterou se stanoví místo a čas provozování výherních hracích přístrojů na území města Šumperka, s účinností od 8.8.2008.

Termín: 24.07.2008

Zodpovídá: PaedDr. Holub

815/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 1955/14 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníka F. a H. K., bytem Šumperk, kteří mají s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 53/2007 ze dne 13.11.2007 právo provést stavbu rodinného domu na p.p.č. 1955/14 v k.ú. Šumperk. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM číslo 482/07 ze dne 25.10.2007 a číslo 787/08 ze dne 19.6.2008.

Termín: 30.09.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

816/08 MJP – prodej p.p.č. 2684/2 a d. v k.ú. Nový Malín*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 10.6.2008 do 26.6.2008 dle usnesení rady města 2308/08 ze dne 5.6.2008, **prodej** p.p.č. 2684/2 o výměře 24 m², p.p.č. 2686 o výměře 406 m², p.p.č. 2685 o výměře 2954 m², p.p.č. 2694 o výměře 4073 m² a p.p.č. 2687 o výměře 1117 m², včetně zpevněných ploch vše v k.ú. Nový Malín, za podmínek:

- účel prodeje: výstavba rekreačního areálu
- kupující: P. K., bytem Šumperk
- kupní cena 50,--Kč/m², včetně zpevněných ploch
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,--Kč za vyhotovení kupní smlouvy a správní poplatek v hodnotě 500,--Kč kolku
- účastníci kupní smlouvy mezi sebou zřídí k předmětným pozemkům předkupní právo jako právo věcné
- pokud nebude započato s výstavbou investičního záměru - Přístavba a rekonstrukce restaurace na pozemcích 2682, 2683 2684/1, 2685 vše v k.ú. Nový Malín v termínu do 31.12.2011, bude kupujícím uhrazena smluvní pokuta ve 100.000,--Kč

Termín: 31.10.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

817/08 MJP – stanovení kupní ceny v zahrádkářských koloniích určených k prodeji*schvaluje*

kupní cenu v případě prodeje pozemků na pozemcích, které jsou užívány v zahrádkářských koloniích na území města Šumperka v k.ú. Šumperk a Horní Temenice, takto:

- a) plochy k zahrádkářské činnosti bez rozlišené zastavěné plochy70,--Kč/m²
- b) společné přístupové plochy30,--Kč/m²

Pokud bude prokazatelné, že pozemky jsou svažité, jejich užívání je omezeno jakýmkoliv vedením podzemním nebo venkovním, stanovuje se kupní cena s účelem využití pod bodem „a“ na 40,--Kč/m².

Další podmínky:

- dále se stanovuje možnost kupní cenu splácet po dobu nejdéle 18 měsíců s povinností úhrady 1. splátky ve výši nejméně 10% kupní ceny
- v případě sjednaných splátek kupní ceny sjednat smlouvu o smlouvě budoucí kupní

Termín: 24.07.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

818/08 MJP – změna usnesení ZM č. 184/07 ve znění usnesení ZM č. 481/07*schvaluje*

změnu usnesení ZM č. 184/07 ze dne 8.3.2007, ve znění usnesení ZM č. 481/07 ze dne 25.10.2007, kterými bylo schváleno vydání příslibu prodeje p.p.č. 1239/27, st.p.č. 1801 a objektu s čp. 1416 na st.p.č. 1801 vše v k.ú. Šumperk. **Změna spočívá v prodloužení termínu předložení stavebního povolení z termínu 30.6.2008 na nově stanovený termín 31.10.2008.** S posunutým termínem předložení stavebního povolení se nově stanovuje termín **započetí stavby** z termínu do 6 měsíců od vydání stavebního povolení na pevně stanovený termín do **30.4.2009** a dále k posunutí **termínu dokončení stavby** nově na kolaudaci stavby do **31.10.2010**.

Ostatní podmínky uvedené v usneseních ZM č. 184/07 a 481/07 se nemění.

Termín: 31.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

819/08 MJP – uzavření souhlasného prohlášení k pozemkům p.č. 61/15, 61/16 a 61/17 v k.ú. Dolní Temenice.*schvaluje*

uzavření souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva ve prospěch města Šumperka v souladu s § 40 odst. 2 písm. a) a odst. 3 vyhlášky ČÚZK č. 27/2007 Sb., v platném znění, mezi městem Šumperk, se sídlem Šumperk, nám.Míru 1, PSČ 787 01, IČ: 00303461 a M. S., bytem Nový Malín ohledně pozemků pod komunikací, chodníkem a veřejné zeleně, jmenovitě pozemek parcela č. 61/15 o výměře 133 m², p.č. 61/16 o výměře 202 m² a p.č. 61/17 o výměře 166 m² v k.ú. Dolní Temenice, kterým bude s ohledem na § 1 zák.č. 172/1991 Sb., zrušen duplicitní zápis vlastnického práva zapsaný v katastru nemovitostí k předmětným pozemkům.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

820/08 MJP – změna usnesení ZM č. 709/08 ze dne 24.4.2008*schvaluje*

změnu usnesení ZM č. 709/08 ze dne 24.4.2008, kterým bylo schváleno vydání příslibu prodeje p.p.č. 545/9 a st.p.č. 1286/2 vše v k.ú. Šumperk. **Změna spočívá:**

- **ve změně budoucího kupujícího a jejich označení místem pobytu**, kdy z důvodu prodeje bytové jednotky v domě Dobrovského 11 přechází práva z usnesení po D. V., na S. a J. Š., **nově tedy:** T. A., bytem Šumperk, V. B., bytem Šumperk, S. V., bytem Šumperk, J. D., bytem Brno, Z. V., bytem Šumperk, a S. a J. Š., bytem Dětrichov nad Bystřicí

- vlastníkem staveb na st.p.č. 1286/2 jsou všichni shora označení budoucí kupující
- v souladu s výslovným souhlasem všech budoucích kupujících bude část st.p.č. 1286/2 o výměře cca 5,5 m² – pozemek pod stavbou kůlny, přenechán k budoucímu prodeji pro T. A., zbytková část st.p.č. 1286/2 v k.ú. Šumperk se rozdělí na 1/6 pro každého z budoucích kupujících.

Ostatní podmínky uvedené v usnesení ZM č. 709/08 se nemění.

Termín: 31.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

821/08 MJP – převod práv k plynovodu v rámci vypořádání sdružení

schvaluje

uzavřít darovací smlouvu a smlouvu o převodu práv a povinností vázících se k plynovodu, jejímž předmětem je stavba plynovodu a plynovodních přípojek na pozemcích p.č. 97, 701/1, 701/3, 701/21, 701/22, 701/23, 701/24, 701/25, 1275/1, všechny v k.ú. Horní Temenice. Stavba obsahuje středotlaký plynovod řad P a P-1, včetně 18 ks plynovodních přípojek ukončených na hranicích jednotlivých stavebních pozemků v HUP. Výše uvedená stavba byla povolena na základě pravomocného stavebního povolení vydaného Městským úřadem v Šumperku – odbor výstavby dne 13. 11. 2000 pod č.j. výst. 4740/00-Hu a její užívání povoleno na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí vydaného Městským úřadem v Šumperku – odbor výstavby dne 20. 2. 2001 pod č.j. výst. 85/01-Hu. Darovací smlouva a smlouva o převodu práv a povinností vázící se k plynovodu bude uzavřena za následujících podmínek:

- dárce: **A. Z.**, bytem 787 01 Šumperk
- obdarovaný: **město Šumperk**, IČ 00303461, se sídlem nám, Míru 1, 787 93 Šumperk, zastoupené starostou Mgr. Zdeňkem Brožem
- vedlejší účastník: **Z. O.**, bytem 787 01 Šumperk
- současně s darem výše uvedené stavby převádí dárce bezúplatně obdarovanému práva a povinnosti vyplývající ze stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí, kterými byla výše uvedená stavba povolena a uvedena do trvalého užívání
- vedlejší účastník bere na vědomí a souhlasí s darem stavby a bezúplatným převodem práv a povinností ze stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí
- náklady na vyhotovení darovací smlouvy uhradí obdarovaný

Termín: 31.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

822/08 MJP – příslib prodeje částí p.p.č. 564/1, 564/2, 564/4 v k.ú. Dolní Temenice*schvaluje*

změnu smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 18.2.2005 mezi městem Šumperk jako budoucím prodávajícím a Základní školou pro žáky se specifickými poruchami učení a mateřskou školou logopedickou Schola Viva, o.p.s., jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem je budoucí koupě částí pozemků p.č. 564/1, p.č. 564/2 a p.č. 564/4, vše v k.ú. Dolní Temenice. Změna smlouvy spočívá ve změně ustanovení čl. II odst. 4, kde namísto termínu do 31.12.2007 bude uveden termín do 31.12.2011.

Termín: 31.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

823/08 MJP – prodej části pozemku p.č. 1845/7 v k.ú. Šumperk*schvaluje*

na základě schváleného záměru města Šumperka zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 3. 7. 2008 do 21. 7. 2008 dle usnesení RM č.2413/08 ze dne 26. 6. 2008 **prodat část pozemku p.č. 1845/7-ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace, v obci a k. ú. Šumperk o výměře 60 m² oddělenou geometrickým plánem č. 5437-89/2008 ze dne 10. 7. 2008 a označenou v tomto geometrickém plánu jako pozemek p.č. 1845/83** v obci a k. ú. Šumperk, a to za těchto podmínek:

- prodávající: **město Šumperk**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461, zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem
- kupující: **Podniky města Šumperka, a.s.**, se sídlem Šumperk, Slovanská 21, PSČ 787 01, IČ 65138163, jednající předsedou představenstva Mgr. Zdeňkem Brožem
- účel: prostor pro údržbu místní komunikace
- kupní cena: 240,--Kč/1 m²
- kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením GP
- kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do KN

Termín: 31.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

824/08 MJP – prodej pozemku p.č. 1421/2 v k.ú. Rapotín*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem **od 10. 6. 2008 do 26. 6. 2008** dle usnesení rady města č. 2311/08 ze dne 5. 6. 2008, **prodej** pozemku parcela č. 1421/2 o výměře 201 m² v k. ú. Rapotín, za těchto podmínek:

- **účel prodeje:** využití jako zahrada
- **kupující:** manželé S. a M. G., bytem Rapotín, PSČ: 788 14
- **kupní cena:** 100,--Kč/m², tj. 20.100,--Kč
- kupující uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí nájemné za užívání pozemku, a to 3 roky zpětně ve výši 2,--Kč/m²/rok, tj. celkem 1.206,--Kč
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,--Kč v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“ a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,--Kč

Termín: 30.11.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

825/08 MJP – prodej pozemku p.č. 1421/2 v k.ú. Rapotín

schvaluje

nevyhovět žádosti M. Ž., bytem Loučná nad Desnou, PSČ: 788 11, a R. Ž., bytem Loučná nad Desnou, PSČ: 788 11, o prodej pozemku parcela č. 1421/2 o výměře 201 m² v k. ú. Rapotín za účelem uložení inženýrských sítí a vybudování příjezdové komunikace, a to z důvodu prodeje výše uvedeného pozemku jeho současným uživatelům.

Termín: 24.07.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

826/08 MJP – bezúplatný převod části p.p.č. 1420/19 v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě schváleného záměru města zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 10. 6. 2008 do 26. 6. 2008 dle usnesení RM č. 2304/08 ze dne 5. 6. 2008 **bezúplatný převod části pozemku p. č. 1420/19 o výměře 66 m² v k. ú. Šumperk**, geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označenou jako díl f, a to **z majetku města Šumperka**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ: 787 93, IČ: 00303461, **do majetku Olomouckého kraje**, se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, IČ: 6609460, do správy majetku vykonávané Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc, Lipenská 120, Hodolany, IČ: 70960399, za těchto podmínek:

- **účel bezúplatného převodu:** narovnání majetkoprávních vztahů k pozemku pod stavbou komunikace
- vyhotovení geometrického plánu na zaměření skutečného stavu v dané lokalitě zajistilo na své náklady město Šumperk
- nabyvatel zajistí na své náklady vyhotovení darovací smlouvy a uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,--Kč

Termín: 31.03.2009
Zodpovídá: Ing. Suchomel

827/08 MJP – bezúplatné nabytí pozemků pod chodníky a silničním ostrůvkem

schvaluje

bezúplatný převod

- části pozemku p. č. 2110/3 o výměře 66 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako díl a) pozemku p. č. 2110/3,
- části pozemku p. č. 2114/1 o výměře 18 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako díl b) pozemku p. č. 2110/3,
- části pozemku p. č. 2114/1 o výměře 210 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako pozemek p. č. 2114/9,
- části pozemku p. č. 2114/5 o výměře 198 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako pozemek p. č. 2114/10,
- části pozemku p. č. 2114/5 o výměře 182 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako pozemek p. č. 2114/11,
- části pozemku p. č. 2110/3 o výměře 53 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako díl g) pozemku p. č. 1420/31,
- části pozemku p. č. 2114/1 o výměře 105 m², geometrickým plánem č. 5377-26/2008 ze dne 4. 3. 2008 označené jako díl h) pozemku p. č. 1420/31,

vše v k. ú. Šumperk, a to **z majetku Olomouckého kraje**, se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, IČ: 6609460, ze správy majetku vykonávané Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 120, Hodolany, IČ: 70960399 do **majetku města Šumperka**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ: 787 93, IČ: 00303461, za těchto podmínek:

- účel bezúplatného převodu: narovnání majetkoprávních vztahů
- vyhotovení geometrického plánu na zaměření skutečného stavu v dané lokalitě zajistilo na své náklady město Šumperk
- nabyvatel uhradí správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,--Kč

Termín: 31.03.2009
Zodpovídá: Ing. Suchomel

828/08 MJP – prodej spoluvlastnických podílů ve vlastnictví města Šumperka na pozemcích v k.ú. Filipová

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem **od 10. 6. 2008 do 26. 6. 2008** dle usnesení rady města č. 2286/08 ze dne 5. 6. 2008, **prodej** spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku p. č. 172/3 o výměře 87 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku p. č. 172/5 o výměře 2 762 m², vše v k. ú. Filipová, za těchto podmínek:

- **účel prodeje:** sjednocení vlastnictví
- **kupující:** L. F., bytem Rapotín, PSČ: 788 14
- **kupní cena:** dle znaleckého posudku ve výši 22.250,--Kč
- kupující uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,-- Kč v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“ a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,-- Kč

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

829/08 MJP – realizace příslibu prodeje pozemku p.č. 342/1 a st.p.č. 548 v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě přijatého záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 4. 11. 2005 do 19. 11. 2005 dle usnesení rady města č. 4037/05 ze dne 27. 10. 2005, a na základě usnesení ZM č. 1574/06 ze dne 2. 3. 2006, kterým byl vydán příslib prodeje, **realizaci prodeje pozemku p.č. 342/1 o výměře 1 964 m² a st.p.č. 548 o výměře 550 m² v k. ú. Šumperk**, geometrickým plánem č. 5428-117/2008 ze dne 18. 6. 2008 označených jako pozemek p.č. 342/1 o výměře 1 553 m² a st. p. č. 548 o výměře 961 m² v k. ú. Šumperk za těchto podmínek:

- **účel prodeje:** výstavba nového objektu k bydlení a občanské vybavenosti
- **kupující:** **MACTE, spol. s r. o.** se sídlem Šumperk, Nerudova 12, PSČ: 787 01, IČ: 41034546
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve výši 804.480,--Kč do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, záloha ve výši 1.206.720,--Kč byla kupujícím uhrazena dne 24. 5. 2006
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,-- Kč v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“ a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,--Kč
- kupující převezme práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení a správy zemního elektro kabelového vedení NN přes pozemek p.č. 342/1 v k. ú. Šumperk ve prospěch spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 27232425

- kupující zkolauduje stavbu polyfunkčního domu do 26.4.2010. V případě nesplnění této podmínky uhradí kupující smluvní pokutu ve výši 10 % z celé kupní ceny

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

830/08

MJP – výkup části pozemku p.č. 1194/6 v k.ú. Šumperk*schvaluje*

odkoupení části pozemku p. č. 1194/6 o výměře 87 m² v k. ú. Šumperk, geometrickým plánem č. 5217-54/2007 ze dne 31. 8. 2007 označené jako pozemek p. č. 1194/17 o výměře 87 m², za těchto podmínek:

- **účel výkupu:** narovnání majetkoprávních vztahů
- **prodávající:** JK MORAVA, spol. s r.o., se sídlem Šumperk, Dolnostudénská 14, PSČ: 787 01, IČ: 258 52 728
- **kupující:** město Šumperk, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ: 787 93, IČ: 00303461
- **kupní cena:** 30,--Kč/m²
- kupující město Šumperk uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- s vlastnickým právem k předmětné části pozemku p. č. 1194/6 v k. ú. Šumperk bude na kupujícího převedeno věcné břemeno spočívající v právu uložení podzemního kabelového vedení NN, vstupu oprávněného, vjezdu všech dopravních prostředků, včetně vozidel účelových, oprávněného za účelem zřízení, provozu, oprav a údržby rozvodných zařízení, a to ve prospěch spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ: 405 02
- kupující město Šumperk vyhotoví kupní smlouvu na své náklady
- kupující město Šumperk nechá na své náklady vyhotovit znalecký posudek pro účely přiznání daně z převodu nemovitostí
- kupující město Šumperk uhradí daň z převodu nemovitostí
- správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500,--Kč uhradí kupující město Šumperk

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

831/08

MJP – prodejní stánky na ul. 17. listopadu – finanční kompenzace*schvaluje*

vyplacení finanční částky ve výši 50.000,--Kč, nájemcům p.p.č. p.č. 2109 v k.ú. Šumperk, části pozemku pod stánky typu ELVÍRA, **jako kompenzaci**, kteří k datu 31.8.2008 uzavřou dohodu k ukončení sjednaného nájemního vztahu s povinností vyklizení předmětu sjednaného nájemního vztahu k datu 31.1.2009, a to s ohledem na získanou dotaci na obnovu zeleně - projekt s názvem „Obnova

zeleně v Šumperku – 1. etapa“. Vyplacení finanční částky 50.000,--Kč platí i v případě podepsané dohody o uznání závazku za užívání pozemku s povinností vyklizení části p.p.č. 2109 v k.ú. Šumperk k datu 31.1.2009. Výše finanční částky ve výši 50.000,--Kč bude vyplacena do 14 dnů ode dne vyklizení pozemku a podpisu předávacího protokolu.

Termín: 31.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

832/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 1291/3, 1296/6, 1278/18 a 3019 v k.ú. Šumperk , tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníka obchodní společnost SAN-JV, s.r.o., se sídlem Šumperk, Lidická 56, IČ 64618951, která má s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 37/2007 ze dne 27.7.2007, ve znění dodatku ze dne 25.2.2008, právo provést stavbu bytové výstavby včetně příjezdových komunikací a chodníků na p.p.č. 1291/3, 1296/6, 1278/18 a 3019 v k.ú. Šumperk . Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM číslo 222/07 ze dne 12.4.2007 a číslo 558/07 ze dne 13.12.2007.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

833/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák.č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 2348 a 307/1 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníka obchodní společnost SAN-JV, s.r.o., se sídlem Šumperk, Lidická 56, IČ 64618951, která má s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 43/2007 ze dne 18.9.2007, ve znění dodatku ze dne 2.6.2008, právo provést stavbu polyfunkčních domů na p.p.č. 2348 a 307/1 v k.ú. Šumperk. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM č. 256/07 ze dne 3.5.2007, číslo 707/08 ze dne 24.4.2008 a číslo 602/08 ze dne 31.1.2008.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

834/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města*schvaluje*

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 1534/27 v k.ú. Šumperk , tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníka K. R., bytem Šumperk, který má s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 49/2007 ze dne 22.11.2007 ve znění dodatku ze dne 30.6.2008 právo provést stavbu rodinného domu na p.p.č. 1534/27 v k.ú. Šumperk. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM č. 390/07 ze dne 13.9.2007 a číslo 716/08 ze dne 24.4.2008.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

835/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města*schvaluje*

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb, kterou vlastník p.p.č. 107/1 v k.ú. Horní Temenice , tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníka M. V., bytem Šumperk, a P. V., bytem Šumperk, kteří mají s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 0018/2008 ze dne 16.4.2008, ve znění dodatku ze dne 10.6.2008, právo provést stavbu rodinného domu na p.p.č. 107/1 v k.ú. Horní Temenice. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM č. 653/08 ze dne 13.3.2008 a číslo 737/08 ze dne 24.4.2008.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

836/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města*schvaluje*

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 1953/3 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníka P. S., bytem Šumperk, který má s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 43/2005 ze dne 18.7.2005 ve znění dodatku ze dne 2.11.2007 právo provést stavbu v souladu s územním plánem na p.p.č. 1953/3 v k.ú. Šumperk. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o

smlouvě budoucí kupní a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM č. 651/04 ze dne 29.1.2004, číslo 861/04 ze dne 1.7.2004, číslo 962/04 ze dne 21.10.2004, číslo 1241/05 ze dne 9.6.2005, číslo 380/07 ze dne 13.9.2007 a číslo 786/08 ze dne 19.6.2008.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

837/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města

schvaluje

doplnění usnesení ZM číslo 777/08 ze dne 19.6.2008 o podmínku spočívající v uzavření smlouvy dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 2053/1 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, zřídí právo pro stavebníka obchodní společnost Artory, s.r.o., se sídlem Staré Město, Nádražní 309, IČ 26814960 provést stavbu parkoviště na p.p.č. 2053/1 v k.ú. Šumperk. Dále dojde k posunutí termínu předložení stavebního povolení z data 31.12.2008 na nově stanovený termín do 30.4.2009.

Další podmínky usnesení ZM číslo 777/08 zůstávají beze změny.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

838/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města

schvaluje

doplnění usnesení ZM číslo 798/08 ze dne 19.6.2008 o podmínku spočívající v uzavření smlouvy dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 1632/9 v k.ú. Šumperk, tj. město Šumperk, zřídí právo pro stavebníka J. N., bytem Šumperk, provést stavbu bytového domu s možností vybudování kanceláří na p.p.č. 1632/9, dle GP p.p.č. 1632/10 v k.ú. Šumperk.

Další podmínky usnesení ZM číslo 798/08 zůstávají beze změny.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

839/08 MJP – uzavření smluv dle § 51 zák. č. 40/1964 Sb. k provádění staveb na pozemcích města

schvaluje

uzavřít smlouvu dle ust. § 51 zák.č. 40/1964 Sb., kterou vlastník p.p.č. 1239/27, st.p.č. 1801 a objektu s č.p. 1416 na st.p.č. 1801 vše v k.ú. Šumperk , tj. město Šumperk, zřídí pro stavebníky manžele A. V., bytem Šumperk a E. V. Č., bytem Praha 9 – Prosek, kteří mají s městem Šumperk uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí kupní označenou jako Obch 28/2007/Vr ze dne 16.4.2007 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.12.2007, právo provést stavbu polyfunkčního domu na p.p.č. 1239/27 a st.p.č. 1801 v k.ú. Šumperk. Uzavřená smlouva bude nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve znění dodatků a podmínky v ní sjednané budou shodné s podmínkami schválenými usneseními ZM číslo 184/07 ze dne 8.3.2007, číslo 481/07 ze dne 25.10.2008 a číslo 818/08 ze dne 24.7.2008.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

840/08 MJP - změna účastníka smlouvy o budoucí kupní smlouvě na byt č. 69 v domě nám. Jana Zajíce 13, 14 v Šumperku

schvaluje

uzavřít dohodu o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 2958/69 v domě nám. Jana Zajíce 14 v Šumperku, s budoucí kupující: paní L. K., bytem Šumperk, a to ke dni **31.8.2008**. Paní L. K., bytem Šumperk, v dohodě o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě prohlásí, že nepožaduje navrácení složené zálohy na kupní cenu bytu, když se ohledně této složené zálohy na kupní cenu bytu finančně vyrovnala s paní L. M., bytem Šumperk. Současně **ZM schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt č. 2958/69 v domě nám. Jana Zajíce 14 v Šumperku s paní L. M., bytem Šumperk, a to za stejných podmínek s účinností od **1.9.2008**.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

841/08 MJP - uzavření souhlasného prohlášení k pozemkům p.č.61/7 a pozemku ve zjednodušené evidenci původu pozemkového katastru st.p.č. 53/2 v k.ú. Dolní Temenice

schvaluje

uzavření souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva ve prospěch města Šumperka v souladu s § 40 odst. 2 písm. a) a odst. 3 vyhlášky ČÚZK č. 27/2007 Sb., v platném znění, mezi městem Šumperk, se sídlem Šumperk, nám.Míru 1, PSČ 787 01, IČ: 00303461 a Z. a J. K., bytem Šumperk ohledně pozemků se způsobem využití jako ostatní plocha veřejná zeleň, jmenovitě

pozemek parcela č. 61/7 o výměře 2604 m² a pozemek ve zjednodušené evidenci původu pozemkového katastru st.p.č. 53/2 o výměře 460 m² v k.ú. Dolní Temenice, kterým bude s s ohledem na § 1 zák.č. 172/1991 Sb., zrušen duplicitní zápis vlastnického práva zapsaný v katastru nemovitostí k předmětným pozemkům.

Termín: 30.09.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

842/08 Pojmenování nových ulic v Šumperku

schvaluje

pojmenování nových ulic:

- v lokalitě Holubího vrchu na "Panorama", "Oblouková" a "Horní" dle grafické přílohy č. 1
- v lokalitě poblíž ulice Prievidské na "Mariánská", "Bojnická", "Mikulovská" a "Hersfeldská" dle grafické přílohy č. 2.

Termín: 24.07.2008
Zodpovídá: PaedDr. Holub

843/08 Poskytnutí finančního příspěvku společnosti PONTIS, o.p.s.

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 mil. Kč společnosti PONTIS Šumperk, o.p.s., na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na objekt Gen. Krátkého 3A a zároveň ukládá zpracovat tuto částku do rozpočtových opatření roku 2008.

Termín: 07.08.2008
Zodpovídá: Ing. Suchomel

844/08 Pravidla pro postup při podávání žádostí do Regionálního operačního programu

schvaluje

pravidla pro postup při podávání žádostí do Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava příspěvkovými organizacemi zřizovanými městem Šumperkem.

Termín: 25.07.2008
Zodpovídá: Ing. Zapletal

845/08 Stromořadí v ulici 17. listopadu – dopisy Ing. Prokopa Šmirouse, CSc.

bere na vědomí

1. odpověď Mgr. Zdeňka Brože Ing. Prokopu Šmirouse, CSc., č.j. 59399/2008 ze dne 23.6.2008
2. dopis od Ing. Prokopa Šmirouse, CSc., Mgr. Zdeňku Brožovi, č.j. 63514/2008 ze dne 29.6.2008
3. odpověď Mgr. Zdeňka Brože Ing. Prokopu Šmirouse, CSc., č.j. 63514/2008 ze dne 3.7.2008 včetně přiloženého článku deníku Právo z 9.5.2007, týkajícího se bývalého starosty Vestce u Prahy
4. dopis od Ing. Prokopa Šmirouse, CSc., č.j. 65971/2008 ze dne 4.7.2008 adresovaný zastupitelstvu města Šumperka včetně přílohy

846/08 Odpovědi na interpelace ze ZM dne 19.6.2008

bere na vědomí

odpovědi na interpelace a připomínky ze ZM dne 19.6.2008.

Mgr. Zdeněk Brož v.r.
starosta

Ing. Marek Zapletal v.r.
1. místostarosta

