

**U S N E S E N Í**

z 15. zasedání zastupitelstva města Šumperka konaného dne 24. 4. 2008

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

**682/08      Kontrola plnění usnesení***schvaluje*

1722/06, 283/07, 290/07, 303/07, 375/07, 388/07, 399/07, 419/07, 425/07, 463/07, 472/07, 488/07, 492/07, 515/07, 517/07, 518/07, 519/07, 544/07, 550/07, 551/07, 552/07, 553/07, 555/07, 558/07, 588/08, 592/08, 593/08, 605/08, 606/08, 607/08, 612/08, 626/08, 627/08, 630/08, 632/08, 633/08, 634/08, 635/08, 643/08, 645/08, 646/08, 655/08, 656/08, 668/08, 669/08, 671/08, 672/08, 673/08, 674/08, 675/08, 676/08, 677/08, 678/08, 679/08

**683/08      Kontrola plnění usnesení***schvaluje*

prodloužení termínu usnesení:

471/07	do 31.12.2008	Zodpovídá: Ing. Suchomel
483/07	do 31.05.2008	Zodpovídá: Ing. Suchomel
484/07	do 31.05.2008	Zodpovídá: Ing. Suchomel
516/07	do 30.06.2008	Zodpovídá: Ing. Suchomel
557/07	do 31.08.2008	Zodpovídá: Ing. Suchomel

**684/08      Závěrečný účet města Šumperka za rok 2007***souhlasí*

s celoročním hospodařením města Šumperka za rok 2007 bez výhrad.

Výsledky města Šumperka k 31. 12. 2007:

příjmy ve výši 627 265 tis. Kč

výdaje ve výši 616 009 tis. Kč

**685/08 Závěrečný účet města Šumperka za rok 2007**

*bere na vědomí*

- a) že hospodaření města v hospodářské činnosti za rok 2007 skončilo převahou výnosů nad náklady ve výši 33 587 tis. Kč
- b) že zůstatky finančních prostředků na účtech města k 31. 12. 2007 činí 42 402 tis. Kč
- c) vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům
- d) přehled výsledků hospodaření příspěvkových organizací města
- e) zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a zprávu auditora o ověření účetní závěrky za období od 1. 1. do 31. 12. 2007.

**686/08 Výsledky příspěvkových organizací**

*bere na vědomí*

- výsledky příspěvkových organizací města Šumperka k 31. 12. 2007
- rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města Šumperka za rok 2007

**687/08 Poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka**

*schvaluje*

poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka a uzavření smlouvy podle následujících podmínek:

**Poskytovatel:** Město Šumperk, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Brožem

**Příjemce:** Connex Morava a. s., Vítkovická 3056/2, Ostrava, zastoupená vedoucím obchodní oblasti Šumperk Jiřím Hamplem

**Výše příspěvku:** 1.000.000,- Kč

**Účel:** nízkopodlažní autobus s výsuvnou plošinou pro tělesně postižené

**Vyúčtování:** do 30. 11. 2008

Termín: 30.09.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**688/08 Poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka**

*schvaluje*

poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka a uzavření smlouvy podle následujících podmínek:

**Poskytovatel:** Město Šumperk, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Brožem

**Příjemce:** Olomoucký kraj, zastoupený hejtmánem Olomouckého kraje RNDr. Ivanem Kosatíkem

**Výše příspěvku:** 1.940.000,- Kč

**Účel:** pro Správu silnic Olomouckého kraje p. o. na rekonstrukci komunikace III/36916 v Šumperku – Temenici

**Profinancování:** do 31. 12. 2008

Termín: 31.05.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**689/08 Poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka**

*ukládá RM*

zapracovat do rozpočtových opatření města Šumperka navýšení částky příspěvku pro Olomoucký kraj na komunikaci Temenická o 940 tis. Kč.

Termín: 15.05.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**690/08 Zhodnocení činnosti Městské policie Šumperk a součinnost s Policií ČR v roce 2007**

*bere na vědomí*

materiál „Zhodnocení činnosti Městské policie Šumperk a součinnost s Policií ČR v roce 2007“.

**691/08 Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2007**

*bere na vědomí*

zprávu o stavu požární ochrany za rok 2007 dle předloženého materiálu.

**692/08 Zpráva o stavu civilní ochrany za rok 2007**

*bere na vědomí*

zprávu „Civilní ochrana 2007“ o činnosti města Šumperka v oblasti civilní ochrany v roce 2007.

**693/08 Zpráva o činnosti obecního živnostenského úřadu za rok 2007**

*bere na vědomí*

předloženou zprávu o činnosti obecního živnostenského úřadu za rok 2007.

**694/08 Obecně závazná vyhláška č. 4/2008 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

*vydává*

v souladu s ustanoveními § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 4/2008 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, s účinností od 10. 5. 2008.

Termín: 24.04.2008

Zodpovídá: PaedDr. Holub

**695/08 Sociální situace ve městě a vyhodnocení projektu „Systém včasné intervence v okrese Šumperk“**

*bere na vědomí*

informaci o sociální situaci ve městě Šumperku v roce 2007 v oblasti působnosti odboru sociálních věcí, sociální komise RM a komise pro sociálně-právní ochranu dětí.

**696/08 Sociální situace ve městě a vyhodnocení projektu „Systém včasné intervence v okrese Šumperk“**

*bere na vědomí*

vyhodnocení projektu „Systém včasné intervence v okrese Šumperk“.

**697/08 MJP - změna účastníka smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 79 v domě nám. Jana Zajíce 13, 14 v Šumperku**

*schvaluje*

uzavřít dohodu o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je byt č. 2958/79 v domě nám. Jana Zajíce 13 v Šumperku, s budoucím kupujícím T. K., Šumperk, a to ke dni **30. 4. 2008**. T. K., Šumperk, v dohodě o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě prohlásí, že nepožaduje navrácení složené zálohy na kupní cenu bytu, když se ohledně této složené zálohy na kupní cenu bytu finančně vyrovnal s manželou L. a K. H.

Současně **ZM schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt č. 2958/79 v domě nám. Jana Zajíce 13 v Šumperku s manželou L. a K. H., Šumperk, a to za stejných podmínek s účinností od **1. 5. 2008**.

Termín: 31.05.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**698/08 MJP - oprava domu Gen. Svobody 50 v Šumperku**

*bere na vědomí*

zprávu odboru MJP k financování oprav domu Gen. Svobody 50 v Šumperku a vyčerpání finančních prostředků ze zvláštního účtu zřízeného k účelu financování oprav domu Gen. Svobody 50.

699/08

**MJP - dodatky ke smlouvám o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a spoluvlastnického podílu na společných prostorách a na pozemku (Prievadzská 25, 27)***schvaluje*

změny smluv o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 2923/2, 2923/3, 2923/5, 2923/7, 2923/10, 2922/1, 2922/3, 2922/5, 2922/7, 2922/9, 2922/12 a spoluvlastnického podílu na společných prostorách a na pozemku uzavřených mezi Městem Šumperk a společností FORTEX-AGS, a. s., IČ 00150584, se sídlem Šumperk, Jílová 1550/1, a budoucími nabyvateli:

Z. R. (byt č. 2923/2), Šumperk  
 J. a Z. K. (byt č. 2923/3), Šumperk  
 D. J. (byt č. 2923/5), Víkřovice  
 V. M. (byt č. 2923/7), Šumperk  
 M. V. (byt č. 2923/10), Šumperk  
 D. K. (byt č. 2922/1), Šumperk  
 A. M. (byt č. 2922/3), Šumperk  
 J. K. (byt č. 2922/5), Šumperk  
 M. H. (byt č. 2922/7), Šumperk  
 M. Ch. (byt č. 2922/9), Šumperk  
 I. M. (byt č. 2922/12), Šumperk

Změna spočívá ve:

- změně budoucího převádějícího z Města Šumperk a společnosti FORTEX-AGS, a. s., na Město Šumperk jako jediného budoucího převádějícího
- označení bytových jednotek v souladu s vymezením jednotek prohlášením vlastníka ze dne 8. 3. 2002 podle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s právními účinky vkladu ke dni 13. 3. 2002 a označení skutečně užívaného sklepa, avšak pouze v případě, že se neshoduje s označením uvedeným v prohlášení vlastníka a smlouvě
- specifikaci podílů na společných částech domu a pozemku pod domem dle prohlášení vlastníka ze dne 8. 3. 2002 podle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s právními účinky vkladu ke dni 13. 3. 2002
- změně termínu uzavření vlastní smlouvy z 31. 12. 2020 na 31. 3. 2021
- stanovení částky uhrazené budoucím nabyvatelem na sjednanou cenu bytové jednotky (sjednaná cena uhrazena buď zčásti větší mimořádnou splátkou nebo celá)
- změně z původních 2 na 3 po sobě jdoucí nezaplacené měsíční ceny nájemného anebo úhrady za užívání bytu a služby s tím spojené, kdy je budoucí převádějící oprávněn od smlouvy odstoupit
- stanovení předchozího souhlasu rady a zastupitelstva města při postoupení práv a povinností budoucího nabyvatele na jiné osoby
- stanovení možnosti budoucího převádějícího jednostranně snížit jeho nárok na smluvní pokutu, popř. od něj odstoupit s ohledem na okolnosti skončení smluvního vztahu
- neuplatnění smluvní pokuty v případě, kdy od smlouvy odstoupí budoucí nabyvatel z důvodu porušování smlouvy budoucím převádějícím, v takovém případě má budoucí nabyvatel nárok na vrácení zaplacené ceny bytu a s tím

- související vypuštění ujednání o smluvní pokutě, která se uplatní v případě odstoupení od smlouvy budoucím nabyvatelem
- stanovení možnosti i jiného vypořádání a jiných lhůt při odstoupení od smlouvy, a to dohodou smluvních stran.

Smlouvy budou na základě přijatých dodatků upraveny tak, aby jejich znění bylo shodné s výjimkou označení bytové jednotky, sklepa a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a ustanovení o výši a splatnosti kupní ceny.

Termín: 30.06.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**700/08 MJP - dodatky ke smlouvám o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a spoluvlastnického podílu na společných prostorách a na pozemku (Prievidzská 25, 27)**

*schvaluje*

změny smluv o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 2922/2, 2922/4, 2922/8, 2922/10, 2922/11, 2923/9, 2923/11 a spoluvlastnického podílu na společných prostorách a na pozemku uzavřených mezi Městem Šumperk a společností FORTEX-AGS, a. s., IČ 00150584, se sídlem Šumperk, Jílová 1550/1, a budoucími nabyvateli:

L. V., (byt č. 2922/2), Šumperk  
J. V., (byt č. 2922/4), Šumperk  
M. Š., (byt č. 2922/8), Šumperk  
J. K., (byt č. 2922/10), Rapotín  
M. O., (byt č. 2922/11), Šumperk  
P. F., (byt č. 2923/9), Šumperk  
T. V., (byt č. 2923/11), Šumperk

Změna spočívá v:

- označení skutečně užívaného sklepa, avšak pouze v případě, že se neshoduje s označením uvedeným v prohlášení vlastníka a smlouvě
- stanovení částky uhrazené budoucím nabyvatelem na sjednanou cenu bytové jednotky (sjednaná cena uhrazena buď zčásti větší mimořádnou splátkou nebo celá).

Smlouvy budou na základě přijatých dodatků upraveny tak, aby jejich znění bylo shodné s výjimkou označení bytové jednotky, sklepa a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a ustanovení o výši a splatnosti kupní ceny.

Termín: 30.06.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**701/08 MJP - dodatky ke smlouvám o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a spoluvlastnického podílu na společných prostorách a na pozemku (Prievidzská 25, 27)**

*schvaluje*

změny smluv o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 2922/6, 2923/1, 2923/6, 2923/8, 2923/12 a spoluvlastnického podílu na společných prostorách a na pozemku uzavřených mezi Městem Šumperk a společností FORTEX-AGS, a. s., IČ 00150584, se sídlem Šumperk, Jílová 1550/1, a budoucími nabyvateli:

P. O. (byť č. 2922/6), Šumperk  
 F. S. (byť č. 2923/1), Šumperk  
 J. a K. H. (byť č. 2923/6), Šumperk  
 D. K. (byť č. 2923/8), Šumperk  
 J. a S. K. (byť č. 2923/12), Šumperk

Změna spočívá v:

- označení skutečně užívaného sklepa, avšak pouze v případě, že se neshoduje s označením uvedeným ve smlouvě a nebo v prohlášení vlastníka.

Smlouvy budou na základě přijatých dodatků upraveny tak, aby jejich znění bylo shodné s výjimkou označení bytové jednotky, sklepa a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a ustanovení o výši a splatnosti kupní ceny.

Termín: 30.06.2008  
 Zodpovídá: Ing. Suchomel

**702/08 MJP - majetkoprávní vypořádání pozemků v areálu Šumperské nemocnice formou směny pozemků mezi Městem Šumperk a Šumperskou nemocnicí a. s. v k.ú. Šumperk**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 25. 1. 2008 do 11. 2. 2008 dle usnesení rady města č. 1731/08 ze dne 17. 1. 2008, **majetkoprávně vypořádat pozemky v areálu Šumperské nemocnice, a to formou směnné smlouvy takto:**

**Z majetku Šumperské nemocnice a. s.** se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ 787 52, IČ 47682795, **do majetku Města Šumperka**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461, pozemky st.p.č. 673/2 o výměře 97 m<sup>2</sup>, st.p.č.1769/2 o výměře 5 m<sup>2</sup>, st.p.č. 2508/1 o výměře 49 m<sup>2</sup>, p.č. 578/12 o výměře 17 m<sup>2</sup>, p.č. 578/9 o výměře 71 m<sup>2</sup>, p.č. 578/7 o výměře 74 m<sup>2</sup>, p.č. 569/14 o výměře 122 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5384 o výměře 1 782 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5529 o výměře 647 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5471 o výměře 41 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5596 o výměře 575 m<sup>2</sup>, pozemek pod stavbou parkoviště 568/8 o výměře 1 533 m<sup>2</sup> a část 568/5 o výměře cca 1 200 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk.

**Z majetku Města Šumperk**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461, **do majetku Šumperské nemocnice a. s.** se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ 787 52, IČ 47682795, pozemky p.č. 569/11 o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 569/16 o výměře 1 015 m<sup>2</sup>, p.č. 569/12 o výměře 334 m<sup>2</sup>, st.p.č. 2509/2 o výměře 544 m<sup>2</sup>, p.č. 568/10 o výměře 47 m<sup>2</sup>, p.č. 567/5 o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.č. 567/1 o výměře 99 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk.

Směnná smlouva bude realizována za těchto podmínek:

- směna pozemků bez finančního vyrovnání z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami a narovnání vlastnických vztahů dle užívacích vztahů v areálu nemocnice
- směna pozemků bude realizována po výmazu zástavního práva k pozemkům ve vlastnictví Šumperské nemocnice a. s.
- směnnou smlouvu zajistí na vlastní náklady Město Šumperk
- správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500,- Kč, znalecký posudek a daň z převodu nemovitostí uhradí obě smluvní strany společně.

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

703/08

**MJP - příslib daru části pozemků pod stavbou rozšířeného parkoviště jako investice města Šumperka u areálu Šumperské nemocnice při ulici Nerudově a Zábřežské v k.ú. Šumperk**

*schvaluje*

**příslib daru nemovitého majetku z majetku Šumperské nemocnice a. s.** se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ 787 52, IČ 47682795, **do majetku Města Šumperk**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461, **pozemky pod stavbou parkoviště**, jako investiční akci Města Šumperk na rok 2008 za účelem úpravy a rozšíření stávajícího parkoviště na části pozemků dle projektové dokumentace p.č. 568/4 o výměře cca 840 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 568/5 o výměře cca 1 590 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 569/8 o výměře cca 4 725 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, or. ozn. při ulici Nerudově a Zábřežské u areálu Šumperské nemocnice, za podmínek:

- účel příslibu převodu: sjednocení vlastnictví stavby a pozemků pod stavbou parkoviště
- vlastnické právo k pozemkům pod stavbou bude převedeno po výmazu zástavního práva k pozemkům ve vlastnictví Šumperské nemocnice a. s. po zaměření skutečného stavu geometrickým plánem a pravomocným kolaudačním rozhodnutím předmětné stavby
- údržbu parkoviště bude zajišťovat Šumperská nemocnice a. s. na vlastní náklady
- Město Šumperk uhradí náklady na geometrický plán pro zaměření skutečného stavu předmětu převodu
- Město Šumperk zajistí na vlastní náklady darovací smlouvu včetně správního poplatku za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**704/08 MJP - změna zřizovací listiny Městské knihovny Šumperk, p. o.**

*schvaluje*

změnu zřizovací listiny Městské knihovny Šumperk, příspěvková organizace, IČ 65496604, se sídlem třída 17. listopadu 6, Šumperk, ze dne 4. 9. 2001 ve znění dodatku č. 1 zřizovací listiny ze dne 18. 12. 2003 takto:

- text čl. VI. odst. 1 písm. a) zřizovací listiny ve znění dodatku č. 1 zřizovací listiny ze dne 18. 12. 2003 se nahrazuje textem, který zní:
- a) budovu č. p. 630 na pozemku st.p.č. 810 (or. ozn. budova městské knihovny při ul. 17. listopadu 6), pozemek st.p.č. 810, pozemek p.č. 1273/25 a pozemek 1273/3 v katastrálním území Šumperk dle smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 1. 4. 2008 mezi Městem Šumperk, IČ 00303461, jako půjčitelem a Městskou knihovnou Šumperk, příspěvková organizace, jako vypůjčitelem,
- čl. VII. zřizovací listiny ve znění dodatku č. 1 zřizovací listiny ze dne 18. 12. 2003 se doplňuje o následující ustanovení:

Příspěvková organizace je povinna každoročně vypracovat výroční zprávu o činnosti a o hospodaření a předložit ji zřizovateli v termínech a rozsahu jím stanovených.

Termín: 31.05.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**705/08 MJP - prodej st.p.č. 5758 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 25. 1. 2008 do 11. 2. 2008 dle usnesení rady města č. 1709/08 ze dne 17. 1. 2008, **prodej st.p.č. 5758 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- kupující: F a A. K., Šumperk
- účel prodeje: náprava majetkoprávních vztahů - pozemek a stavba jiného vlastníka
- kupní cena: 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,- Kč, stanoveno přílohou č. 9 „Postupu...“, a správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**706/08** MJP - prodej p.p.č. 295 o výměře 69 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 307/1 o výměře 598 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 2231 o výměře 2 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 2248/1 o výměře 8 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 2348 o výměře 410 m<sup>2</sup>, dle GP číslo 5361-1//2008 st.p.č. 6180 o výměře 1 087 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. výstavba ul. Langrova)

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 3. 2008 do 26. 3. 2008 dle usnesení rady města č. 1887/08 ze dne 6. 3. 2008, **prodej p.p.č. 295 o výměře 69 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 307/1 o výměře 598 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 2231 o výměře 2 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 2248/1 o výměře 8 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 2348 o výměře 410 m<sup>2</sup>, dle GP číslo 5361-1//2008 st.p.č. 6180 o výměře 1087 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za podmínek

- účel prodeje: pozemek pod stavbou polyfunkčních domů se zázemím
- kupující: SAN-JV s. r. o. se sídlem Šumperk, Lidická 56, IČ 64618951
- kupní cena 600,- Kč/m<sup>2</sup>, kupující uhradí doplatek kupní ceny ve výši 311.200,- Kč, záloha na kupní cenu byla uhrazena v souladu s podmínkami smlouvy o smlouvě budoucí kupní – obch 85/2004 ve znění dodatku č. 1
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení smlouvy a správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- nevyměřovat sankci ve výši 10.000,- Kč, za nesplnění podmínky dané smlouvou o smlouvě budoucí kupní označené jako obch 85/2004 ve znění dodatku č. 1, týkající se předložení stavebního povolení k datu do 30. 11. 2006

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**707/08** MJP - změna usnesení ZM č. 256/07 ze dne 3. 5. 2007 – výstavba polyfunkčního domu SAN-JV s. r. o., blok C a D (or. výstavba při ul. Langrově a Lužickosrbské)

*schvaluje*

**změnu usnesení ZM č. 256/07 ze dne 3. 5. 2007**, kterým bylo schváleno vydání příslibu prodeje za účelem výstavby polyfunkčního domu na části p.p.č. 307/1 a části 2348 v k.ú. Šumperk, budoucí kupující SAN-JV s. r. o. se sídlem Šumperk, Lidická 56. Změnou dojde k **upřesnění předmětu příslibu prodeje**, kdy v dodatku ke smlouvě budou uvedeny **nově označené pozemky, a to část p.p.č. 307/1 o výměře cca 257 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 307/4 o výměře cca 47 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 2348 o výměře cca 350 m<sup>2</sup>**, vše v k.ú. Šumperk, s ohledem na zaměření skutečného stavu.

Dále zůstává text usnesení ZM č. 256/07 beze změny.

Termín: 30.06.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**708/08 MJP - prodej p.p.č. 556/40 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p.p.č. 556/41 o výměře 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. mezi ul. Bří Čapků a ul. Vančurovou – oprava bývalé kotelny na kancelář – služby v pohřebnictví)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 3. 2008 do 26. 3. 2008 dle usnesení rady města č. 1884/08 ze dne 6. 3. 2008, **prodej p.p.č. 556/40 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p.p.č. 556/41 o výměře 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za podmínek:

- účel prodeje: zázemí k objektu na st.p.č. 2089 a 2090 v k.ú. Šumperk – zajištění vstupů do objektů
- kupující: P. D., Šumperk
- kupní cena 300,- Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do KN
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy a správní poplatek v hodnotě 500,- Kč kolku za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**709/08 MJP - vydání příslibu prodeje st.p.č. 1286/2 o výměře 157 m<sup>2</sup> a p.p.č. 545/9 o výměře 706 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. ul. Dobrovského)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 3. 2008 do 27. 3. 2008 dle usnesení rady města č. 1867/08 ze dne 6. 3. 2008, **vydání příslibu prodeje st.p.č. 1286/2 o výměře 157 m<sup>2</sup> a p.p.č. 545/9 o výměře 706 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za podmínek:

- kupní cena: 300,- Kč/m<sup>2</sup>, při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude uhrazeno jednotlivými budoucími kupujícími nejméně 10 % budoucí kupní ceny, dále bude kupní cena splácena vždy k datu 15. 6. a 15. 12 roku, ve kterém je povinnost splátek určena, nejdéle po dobu 36 měsíců
- účel prodeje: zahrada u domu Dobrovského 11, Šumperk
- budoucí kupující - **st.p.č. 1286/2** T. A., J. D., S. V., V. B., D. V., Z. V., každý podílem 1/6,
  - **p.p.č. 545/9** T. A., J. D., S. V., D. V., Z. V. v reálných částech pozemku, které se rozdělí geometrickým plánem dle předloženého a odsouhlaseného návrhu na rozdělení pozemku mezi kupujícími a prodávajícím
- budoucí kupující J. D., S. V., V. B., D. V., Z. V. uznávají, že jsou vlastníky staveb na části st.p.č. 1286/2 v k.ú. Šumperk, vzhledem k tomu, že stavby nejsou v dobrém stavebně technickém stavu, zavazují se budoucí kupující

v rámci účinnosti smlouvy o smlouvě budoucí kupní zabezpečit stavby tak, aby neohrožovaly okolí a jejich užívání bylo dáno do souladu se stavebním zákonem

- budoucí kupující p.p.č. 545/9 zajistí na své náklady před vyhotovením kupní smlouvy geometrický plán na rozdělení pozemku na reálné části, GP bude odsouhlasen prodávajícím
- vlastnické právo k předmětu příslibu prodeje bude převedeno po zaplacení 100 % kupní ceny
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve výši 100,- Kč, stanoveno přílohou č. 9 „Postupu...“

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

710/08

**MJP - směna pozemků z vlastnictví města Šumperka část p.p.č. 920/2 o výměře 333 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 924/5 o výměře 248 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 921/11 o výměře 194 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 99/1 o výměře 193 m<sup>2</sup>, p.p.č. 98 o výměře 187 m<sup>2</sup> a části st.p.č. 77 o výměře 171 m<sup>2</sup>, dle GP zak.č. 693-5/2008 p.p.č. 98 o výměře 551 m<sup>2</sup>, p.p.č. 920/2 o výměře 333 m<sup>2</sup>, p.p.č. 924/5 o výměře 248 m<sup>2</sup> a p.p.č.921/11 o výměře 194 m<sup>2</sup> do vlastnictví M. Š. a z vlastnictví M. Š. p.p.č. 100/4 o výměře 46 m<sup>2</sup> a p.č. 100/7 o výměře 16 m<sup>2</sup> do vlastnictví města Šumperka, vše v k.ú. Dolní Temenice (or. lokalita u objektu Povodí Moravy směrem do Temenice)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 3. 2008 do 26. 3. 2008 dle usnesení rady města č. 1879/08 ze dne 6. 3. 2008, **směnu z vlastnictví města Šumperka** části p.p.č. 920/2 o výměře 333 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 924/5 o výměře 248 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 921/11 o výměře 194 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 99/1 o výměře 193 m<sup>2</sup>, p.p.č. 98 o výměře 187 m<sup>2</sup> a části st.p.č. 77 o výměře 171 m<sup>2</sup>, dle GP zak.č. 693-5/2008 p.p.č. 98 o výměře 551 m<sup>2</sup>, p.p.č. 920/2 o výměře 333 m<sup>2</sup>, p.p.č. 924/5 o výměře 248 m<sup>2</sup> a p.p.č.921/11 o výměře 194 m<sup>2</sup> do vlastnictví M. Š., Ostrava, a **z vlastnictví M. Š., Ostrava**, p.p.č. 100/4 o výměře 46 m<sup>2</sup> a p.č. 100/7 o výměře 16 m<sup>2</sup> do vlastnictví města Šumperka, vše v k.ú. Dolní Temenice, za podmínek:

- účel směny: výstavba objektů sociálních služeb, pozemek pod chodníkem a nájezdem na zastávku
- kupní cena: 400,- Kč/m<sup>2</sup> se vzájemným finančním vyrovnáním, kupní cena M. Š. bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu směnné smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do KN
- náklady s vyhotovením geometrického plánu a směnné smlouvy uhradí město Šumperk
- správní poplatek za vklad vlastnického práva a daň z převodu nemovitostí uhradí M. Š.

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**711/08 MJP - prodej části p.p.č. 1677 o výměře cca 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, dle GP číslo 5246-65/2007 p.p.č. 1677/1 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. při ul. Příčné)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 1. 4. 2008 do 17. 4. 2008 dle usnesení rady města č. 1974/08 ze dne 27. 3. 2008, **prodej části p.p.č. 1677 o výměře cca 246 m<sup>2</sup>, v k.ú. Šumperk, dle GP číslo 5246-65/2007 p.p.č. 1677/1 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za podmínek:

- účel prodeje: zahrada k domu Příčná 29
- kupující: I. a. J., Šumperk
- kupní cena 300,- Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do KN
- kupující uhradí geometrický plán na dělení p.p.č. 1677 v k.ú. Šumperk
- kupující uhradí paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč za vyhotovení kupní smlouvy a správní poplatek v hodnotě 500,- Kč kolku za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**712/08 MJP - vydání příslibu prodeje p.p.č. 1278/2 o výměře 1 232 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. při ul. 17. listopadu)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 1. 4. 2008 do 17. 4. 2008 dle usnesení rady města č. 1975/08 ze dne 27. 3. 2008, **vydání příslibu prodeje p.p.č. 1278/2 o výměře 1 232 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za podmínek:

- účel příslibu prodeje: zahrada k domu 17. listopadu 21, Šumperk
- kupní cena: 300,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude uhrazeno jednotlivými budoucími kupujícími nejméně 10 % kupní ceny, dále bude kupní cena splácena v pravidelných měsíčních splátkách ve výši nejméně 500,- Kč nejdéle 36 měsíců od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- z důvodu provedené opravy na náklady současných budoucích kupujících stávajícího oplocení, které má kamennou zídku, a město zde má závazek z nájemní smlouvy, se uznává 5.000,- Kč sleva z kupní ceny jako celek, kdy na jednoho z budoucího kupujících činí sleva 1.000,- Kč
- budoucí kupující: L. a B. J., podíl ve výši 18/100, A. W., podíl ve výši 16/100, B. a Š. Ch., podíl ve výši 22/100, Z. a T. K., podíl ve výši 26/100 a D. P., podíl ve výši 18/100, všichni bytem Šumperk
- nedílnou součástí smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude smlouva o využívání pozemku p.č. 1278/2 v k.ú. Šumperk s grafickým vyjádřením, kterou si mezi sebou uzavřeli budoucí kupující
- pokud nebude kupní cena pravidelně budoucími kupujícími splácena, sjednává si budoucí prodávající právo od smlouvy odstoupit a budoucí kupující se zaváže, že podíl, který nebude splácen, si mezi sebou rozdělí

- vlastnické právo k pozemku bude převedeno po zaplacení 100 % kupní ceny, po schválení v zastupitelstvu města
- budoucí kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 100,- Kč, stanoveno přílohou č. 9 „Postupu...“

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**713/08 MJP - vydání příslibu prodeje části p.p.č. 104/4 o výměře cca 2 000 m<sup>2</sup>, části st.p.č. 630 o výměře cca 165 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 95/1 o výměře cca 900 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice (or. lokalita vedle výstavby Intersparu)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 1. 4. 2008 do 17. 4. 2008 dle usnesení rady města č. 1969/08 ze dne 27. 3. 2008, **vydání příslibu prodeje části p.p.č. 104/4 o výměře cca 2 000 m<sup>2</sup>, části st.p.č. 630 o výměře cca 165 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 95/1 o výměře cca 900 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice**, za podmínek:

- kupní cena: p.p.č. 95/1 za 250,- Kč/m<sup>2</sup>, st.p.č. 630 a p.p.č. 104/4 za 450,- Kč/m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Dolní Temenice, s tím, že při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude uhrazeno budoucím kupujícím 50 % kupní ceny, doplatek kupní ceny bude uhrazen do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před vkladem vlastnického práva do KN
- budoucí kupující: M. J., Šumperk
- účel prodeje: výstavba parkovacích míst pro dům služeb a výrobu na st.p.č. 791 a st.p.č. 792 v k.ú. Dolní Temenice a trafostanici
- vlastnické právo k pozemkům bude převedeno po pravomocné kolaudaci a zaměření nově vybudované komunikace v dané lokalitě
- budoucí kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 500,- Kč, stanoveno přílohou č. 9 „Postupu...“
- budoucí kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu na vymezení předmětu samotného prodeje, kdy geometrický plán bude předem odsouhlasen prodávajícím

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**714/08 MJP - zrušení usnesení ZM č. 168/07 ze dne 8. 3. 2007 – prodej p.p.č. 311/1 a 311/2 v k.ú. Horní Temenice**

*ruší*

usnesení ZM č. 168/07 ze dne 8. 3. 2007, kterým byl schválen prodej p.p.č. 311/1 a 311/2 v k.ú. Horní Temenice. Kupujícím z usnesení je M. D., Šumperk. Důvodem zrušení usnesení je povinnost města Šumperk vrátit pozemky p.č. 311/1 a 311/2 v k.ú. Horní Temenice z důvodu nesplnění podmínky uvedené ve smlouvě o bezúplatném převodu Pozemkovému fondu České republiky, se sídlem Praha Ve Smečkách 33, IČ 45797072.

Termín: 24.04.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**715/08 MJP - souhlas k vrácení pozemků PF ČR - p.p.č. 311/1 a 311/2 v k.ú. Horní Temenice (or. směr Bohdík)**

*schvaluje*

vydat souhlas zpětného převodu p.p.č. 311/1 a p.p.č. 311/2, vše v k.ú. Horní Temenice, a to z důvodu nesplnění podmínky převodu vlastnictví z Pozemkového fondu České republiky se sídlem Praha, Ve Smečkách 33, IČ 45797072, do vlastnictví města Šumperk, a to smlouvou o bezúplatném převodu p.p.č. 311/1 a 311/2 v k.ú. Horní Temenice. Smlouvu o zpětném převodu vyhotoví PF ČR a město Šumperk uhradí náklady spojené se zápisem vlastnického práva k pozemkům na katastrálním úřadu.

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**716/08 MJP - změna usnesení ZM č. 390/07 ze dne 13. 9. 2007 - příslib prodeje p.p.č. 1534/27 k.ú. Šumperk - budoucí kupující K. R. (or. křižovatka Revoluční a Chodská)**

*schvaluje*

**změnu usnesení ZM č. 390/07** ze dne 13. 9. 2007 spočívající v **prodloužení předložení potvrzeného ohlášení výstavby nebo stavebního povolení**, a to z data 30. 6. 2008 na nově stanovený termín 31. 12. 2008, pokud nebude k nově stanovenému datu předloženo povolení v souladu se stavebním zákonem, uhradí budoucí kupující smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý měsíc, za nesplnění této smluvní podmínky, nebo využije budoucí prodávající sjednaného práva a od smlouvy odstoupí. Následně **dokončení stavby** z termínu 30. 6. 2011 na nově stanovený termín do 31. 12. 2011. V případě nedodržení podmínky dokončení výstavby – povolení užívání stavby v termínu do 31. 12. 2011 se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč. Změna usnesení bude sjednána dodatkem ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní označená jako obch 49/2007.

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**717/08 MJP - realizace vydaného příslibu prodeje - část p.p.č. 1773/18 o výměře 233 m<sup>2</sup> - po zapsání GP p.p.č. 1773/18 o výměře 195 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1773/60 o výměře 19 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1773/59 o výměře 19 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk (or. křižovatka ul. Blahoslavova a Krameriova)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 9. 2006 do 19. 10. 2006 dle usnesení rady města č. 5168/06 ze dne 21. 9. 2006 a podle usnesení ZM č. 1817/06 ze dne 19. 10. 2006 a usnesení ZM č. 34/06 ze dne 30. 11. 2006, kterými byl vydán příslib prodeje části

p.p.č 1773/18 o výměře 233 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, **realizaci prodeje p.p.č. 1773/18 o výměře 195 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1773/59 o výměře 19 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1773/60 o výměře 19 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk** (pozemky nově zapsané GP 5165-264/2006 ze dne 18. 12. 2006), za těchto podmínek:

- účel prodeje: p.p.č. 1773/18 – zahrada k domu Blahoslavova 2, Šumperk  
p.p.č. 1773/59 a 1773/60 – pozemky určené k výstavbě garáží
- kupní cena: dána smlouvou o smlouvě budoucí kupní – zahrada 300,- Kč/m<sup>2</sup>,  
pozemky s možností výstavby 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- budoucí kupující: p.p.č. 1773/18 J. Č., E. T., A. a M. Ch., J. a L. C., všichni  
bytem Šumperk, L. Ř., Šumperk, každému podíl ve výši 1/5, do společného  
jmění manželů C. p.p.č. 1773/59 v k.ú. Šumperk a do vlastnictví J. Č. p.p.č.  
1773/60 v k.ú. Šumperk
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy – 1.000,- Kč,  
stanoveno „Postupem...“, a správní poplatek v hodnotě 500,- Kč kolkové  
známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

#### 718/08 MJP - zahrádkářské kolonie – vyhlášení moratoria

*schvaluje*

moratorium na prodej souboru pozemků ve vlastnictví města, které tvoří zahrádkářské kolonie v obci Šumperk - katastrálních územích Šumperk a Dolní Temenice, mimo pozemky, které jsou součástí kolonie Osada Javoříčko, kolonie s názvem občanského sdružení „Kolonie u Splavu“ a zahrádkářské kolonie s názvem „U náhonu“ s tím, že vyhlášené moratorium bude v platnosti do 30. 6. 2011.

Příprava území zahrnující tyto zahrádkářské lokality pro eventuální bytovou výstavbu není tímto opatřením dotčena.

Termín: 24.04.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

#### 719/08 MJP - výkup pozemku p.č. 594/2 o výměře 589 m<sup>2</sup> od Olomouckého kraje, ze správy Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3 (or. lokalita nad Sanatorkou)

*schvaluje*

**výkup pozemku p.č. 594/2** ostatní plocha o výměře 589 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice od Olomouckého kraje, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, Hodolany, PSČ 77911, ze správy Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3, **do vlastnictví města Šumperka**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461, **za nabídnutou kupní cenu ve výši 31,- Kč/m<sup>2</sup>.**

Termín: 30.09.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**720/08 MJP - žádost bývalých nájemců Bratrušovského koupaliště manželů O. a E. C. o náhradu části nákladů**

*bere na vědomí*

žádost bývalých nájemců Bratrušovského koupaliště manželů O. a E. C. ze dne 12. 3. 2008, zastoupených advokátkou Mgr. Janou Hamplovou, o náhradu části nákladů za zhodnocení areálu Bratrušovského koupaliště.

**721/08 MJP - žádost bývalých nájemců Bratrušovského koupaliště manželů O. a E. C. o náhradu části nákladů**

*schvaluje*

nevyhovět žádosti bývalých nájemců Bratrušovského koupaliště manželů O. a E. C. ze dne 12. 3. 2008, zastoupených advokátkou Mgr. Janou Hamplovou, o náhradu části nákladů za zhodnocení areálu Bratrušovského koupaliště.

Termín: 31.05.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**722/08 MJP - odkoupení pozemku st.p.č. 561 v k.ú. Dolní Temenice (pozemek pod panelovým domem na ul. Zahradní č. 33 v Šumperku) - účast ve výběrovém řízení**

*schvaluje*

v případě vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemku st.p.č. 561 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice účast Města Šumperk ve výběrovém řízení.

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**723/08 MJP - předání díla místní komunikace situované na pozemku p.č. 530 v k.ú. Vikýřovice a pozemcích p.č. 2357/1, p.č. 2357/4, p.č. 2357/5, p.č. 2696/3, p.č. 2696/2 a p.č. 2358 v k.ú. Rapotín obcích Vikýřovice a Rapotín (silnice přes Holubí vrch)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 1. 4. 2008 do 17. 4. 2008 dle usnesení rady města č. 1993/08 ze dne 27. 3. 2008, **předání díla místní komunikace situované na pozemku p.č. 530 v k.ú. Vikýřovice a pozemcích p.č. 2357/1, p.č. 2357/4, p.č. 2357/5, p.č. 2696/3, p.č. 2696/2 a p.č. 2358 v k.ú. Rapotín** (část silnice přes Holubí vrch v k.ú. Vikýřovice a Rapotín), a to obci Rapotín, IČ 00635901, a Vikýřovice, IČ 00635898, každé z nich tu část, která leží v katastrálním území příslušné obce. Předávací protokoly vyhotoví na své náklady Město Šumperk.

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**724/08 MJP - vklad nemovitostí – pozemků p.č. 378/2 o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice a pozemků st.p.č. 3252 o výměře 65 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5600 o výměře 44 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6113 o výměře 62 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6114 o výměře 73 m<sup>2</sup>, st.p.č. 4106 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1840 o výměře 2525 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk, do základního kapitálu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk a. s., se sídlem Šumperk, Jílová 6, IČ 47674954**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 11. 2007 do 12. 12. 2007 dle usnesení rady města č. 1523/07 ze dne 22. 11. 2007, **nepeněžitý vklad nemovitostí**, a to pozemku p.č. 378/2 o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Temenice a pozemků st.p.č. 3252 o výměře 65 m<sup>2</sup>, st.p.č. 5600 o výměře 44 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6113 o výměře 62 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6114 o výměře 73 m<sup>2</sup>, st.p.č. 4106 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.č. 1840 o výměře 2 525 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk, (v hodnotě 93.000,-- Kč dle znaleckého posudku č. 3499-44/2008 Ing. Jiřího Dolečka ze dne 15. 3. 2008), **do základního kapitálu** společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk a. s. se sídlem Šumperk, Jílová 6, PSČ 787 01, IČ 47674954.

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**725/08 MJP - prodej (úplatné postoupení) pohledávek**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného ve stanoveném termínu dle usnesení rady města č. 1981/08 ze dne 27. 3. 2008, prodej (**úplatné postoupení**) pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu včetně penále a soudních nákladů v nominální hodnotě ve výši 1.908.636,-- Kč s příslušenstvím

- **postupitel:** Město Šumperk se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461
- **postupník:** ŠMR, a. s., se sídlem Šumperk, 8. května 20, PSČ 787 01, IČ 60793295
- **cena za postoupení pohledávky:** 60.000,- Kč
- **termín úhrady:** do 10 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy o postoupení pohledávky
- **podmínka** – postupník si vůči Městu Šumperk, jako postupiteli, nebude činit žádných nároků i v případě, že některé z postoupených pohledávek budou nevyhmatelné

Termín: 31.05.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**726/08 MJP - prodej části pozemku p.č. 53/1 o výměře cca 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. ozn. při ul. A. Kašpara)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 1. 4. 2008 do 17. 4. 2008 dle usnesení rady města č. 1978/08 ze

dne 27. 3. 2008, **prodej části pozemku p.č. 53/1 o výměře cca 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- účel prodeje: zajištění příjezdu k objektu garáží na pozemku st.p.č. 5226 v k.ú. Šumperk, zajištění parkovacích míst k objektu č.p. 90 ve vlastnictví kupujícího a ucelení daného areálu
- kupující: NOURRITURE, s. r. o., se sídlem Šumperk, Šumavská 2535/43, PSČ 787 01, IČ 268 70 339
- kupní cena: 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- kupující uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku p.č. 53/1 v k.ú. Šumperk zajistí na své náklady kupující
- před uzavřením kupní smlouvy odstraní kupující na své náklady plechovou stavbu, která není zapsaná v katastru nemovitostí, situovanou na části pozemku p.č. 53/1 v k.ú. Šumperk (tato část pozemku není předmětem převodu) a uvede pozemek pod touto stavbou do řádného stavu
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy ve výši 1.000,- Kč v souladu s přílohou č. 9 „Postupu...“ a správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí kolkovou známkou ve výši 500,- Kč

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

727/08

**MJP - realizace příslibu výkupu části pozemku parcela č. 1950/14 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. ozn. ulice Pod Lesem)**

*schvaluje*

na základě usnesení ZM č. 193/07 ze dne 8. 3. 2007, kterým byl vydán příslib výkupu, **realizaci výkupu části pozemku p.č. 1950/14 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk**, geometrickým plánem č. 5389-44/2008 ze dne 17. 3. 2008 označené jako pozemek p.č. 1950/50 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, za těchto podmínek:

- účel výkupu: majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou komunikace na ulici Pod Lesem
- prodávající: P. K., Šumperk
- kupující: město Šumperk, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461
- kupní cena: 30,- Kč/m<sup>2</sup>
- kupující město Šumperk uhradí kupní cenu do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující město Šumperk vyhotoví kupní smlouvu na své náklady
- kupující město Šumperk nechá na své náklady vyhotovit znalecký posudek pro účely přiznání daně z převodu nemovitostí
- kupující město Šumperk uhradí za prodávajícího daň z převodu nemovitostí
- správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500 Kč uhradí kupující město Šumperk
- náklady na vyhotovení geometrického plánu č. 5389-44/2008 ze dne 17. 3. 2008 na rozdělení pozemku parcela č. 1950/14 v k.ú. Šumperk uhradilo kupující město Šumperk

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**728/08 MJP - nabídka prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Vikýřovice dle § 140 občanského zákoníku**

*schvaluje*

**učinit nabídky prodeje spoluvlastnických podílů ve vlastnictví města Šumperk dle ustanovení § 140 občanského zákoníku**, a to spoluvlastnického podílu ve výši 3/32 na pozemku p.č. 994 o výměře 487 m<sup>2</sup>, spoluvlastnického podílu ve výši 3/32 na pozemku p.č. 1892/12 o výměře 100 m<sup>2</sup>, spoluvlastnického podílu ve výši 3/32 na pozemku p.č. 1892/13 o výměře 76 m<sup>2</sup>, spoluvlastnického podílu ve výši 2/32 na pozemku p.č. 986 o výměře 366 m<sup>2</sup>, spoluvlastnického podílu ve výši 20/60 na pozemku p.č. 1865/13 o výměře 39 m<sup>2</sup>, spoluvlastnického podílu ve výši 2/32 na pozemku p.č. 1226 o výměře 202 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Vikýřovice, zbývajícím podílovým spoluvlastníkům těchto pozemků, a to **za kupní cenu ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup>.**

Termín: 30.06.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**729/08 MJP – vzdání se předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemku p.č. 1223/3 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Vikýřovice**

*schvaluje*

**neuplatnit** s ohledem na ustanovení § 140 občanského zákoníku předkupní právo ke spoluvlastnickým podílům na pozemku p.č. 1223/3 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Vikýřovice v souvislosti s plánovanými výkupy těchto spoluvlastnických podílů.

Termín: 30.06.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**730/08 MJP - realizace vydaného příslibu prodeje - část p.p.č. 1993/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 1994/1 o výměře 6 m<sup>2</sup>, dle GP díl „a“ p.p.č. 1993/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> a díl „b“ p.p.č. 1994/1 o výměře 6 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk (or. při ul. U Sanatoria - u domova důchodců)**

*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 11. 9. 2006 do 27. 9. 2006 dle usnesení rady města č. 5063/06 ze dne 31. 8. 2006 a podle usnesení ZM č. 1819/06 ze dne 19. 10. 2006, kterým byl vydán příslib prodeje části p.p.č. 1993/3 o výměře 14 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1994/1 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, **realizaci prodeje části p.p.č. 1993/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1994/1 o výměře 6 m<sup>2</sup>, dle GP díl „a“ p.p.č. 1993/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> a díl „b“ p.p.č. 1994/1 o výměře 6 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šumperk**, za těchto podmínek:

- účel prodeje: pozemky pod lodžii

- kupní cena: 105,- Kč/m<sup>2</sup> - dána smlouvou o smlouvě budoucí kupní, kupující uhradí doplatek kupní ceny ve výši 241,- Kč do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do KN
- kupující: vlastníci bytových jednotek obytného domu č. p. 1845 na st.p.č. 3935 v k.ú. Šumperk, jmenovitě J. B., H. B., V. B., M. Ch., M. a V. D., M. a A. J., K. a M. K., J. a E. L., J. a O. S., L. a Z. S., J. a D. Š., J. a Š., K. T., N. T., I. V., J. a L. V. a Z. Z. Kupující odkoupí nemovitosti v podílu odpovídajícím podílu bytové jednotky a společných prostor v domě U Sanatoria 22, Šumperk, s ohledem na zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění
- kupní smlouva bude vyhotovena po předložení pravomocného kolaudačního rozhodnutí k výstavbě lodžii
- kupující uhradí paušální poplatek za vyhotovení kupní smlouvy – 1.000,- Kč, stanoveno „ Postupem...“ a správní poplatek v hodnotě 500,-Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**731/08 MJP - prodej dokumentace k územnímu rozhodnutí na výstavbu inženýrských sítí Horní Temenice pro 11 RD při ul. Hrabenovské**

*schvaluje*

prodej dokumentace k územnímu rozhodnutí č. j. MUSEP 95302/2006 ze dne 20. 6. 2006 na výstavbu inženýrských sítí Horní Temenice pro RD při ul. Hrabenovské za kupní cenu dohodou 1.000,- Kč kupující společnosti EKOZIS spol. s r. o. se sídlem Zábřeh, Na Křtaltě 980/21, IČ 41031024.

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**732/08 MJP - změna usnesení ZM č. 651/08 ze dne 13. 3. 2008 - příslib prodeje části p.p.č. 296 v k.ú. Šumperk - zahrada u domu Na hradbách 1**

*schvaluje*

**změnu usnesení ZM č. 651/08** ze dne 13. 3. 2008 spočívající ve stanovení nově určených podílů u jednotlivých budoucích kupujících, a to v souladu s jejich žádostí takto: V. a A. H., Šumperk, podíl ve výši 375/1000, J. F., Šumperk, podíl ve výši 375/1000, Z. a. B., Šumperk, podíl ve výši 250/1000.

Termín: 31.08.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**733/08 MJP - vydání příslibu odkoupení části pozemku p.č. 215 cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk (or. komunikace na ulici Tatranské)**

*schvaluje*

**vydání příslibu odkoupení části pozemku p.č. 215 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Šumperk, za těchto podmínek:**

- účel budoucího výkupu: majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou komunikace na ulici Tatranské
- budoucí prodávající: ČEZ Správa majetku, s. r. o., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 49, IČ 26206803
- budoucí kupující: město Šumperk, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93, IČ 00303461
- kupní cena: 30,- Kč/m<sup>2</sup>, pokud nebude prodávající s takto navrženou kupní cenou souhlasit, bude kupní cena stanovena dle znaleckého posudku platného ke dni podpisu kupní smlouvy
- budoucí kupující město Šumperk vyhotoví smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní na své náklady
- kupní smlouva bude realizována po dokončení rekonstrukce komunikace na ul. Tatranské, po zaměření skutečného stavu geometrickým plánem, který nechá vyhotovit na své náklady město Šumperk, a po schválení prodeje v zastupitelstvu města. Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**734/08 MJP - vklad majetku města do základního kapitálu PMŠ a. s.**

*schvaluje*

záměr jediného akcionáře spočívající v navýšení základního kapitálu společnosti Podniky města Šumperka a. s., Slovanská 21, Šumperk, IČ 65138163, zast. Mgr.Zdeňkem Brožem, předsedou představenstva, o 3.175.000,- Kč formou nepeněžitěho vkladu nemovitého majetku do základního kapitálu společnosti Podniky města Šumperka a. s., v hodnotě dle znaleckých posudků č. 3495-40/2008 a 3496-41/2008, oba ze dne 29. 2. 2008 ve výši celkem 3.179.000,- Kč v rozsahu:

**a) nemovitosti u Bratrušovského koupaliště v Šumperku** - nemovitosti, zapsané na listu vlastnictví č. 378 pro obec Šumperk a katastrální území Dolní Temenice, to:

- občanská vybavenost bez čp/če na stavební ploše p.č. st. 242, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 309.000,- Kč
- p.č.st. 242 zastavěná plocha a nádvoří, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 95.000,- Kč
- občanská vybavenost bez čp/če na stavební ploše p.č.st. 600, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 2.530.000,- Kč
- p.č.st. 600 zastavěná plocha a nádvoří, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 70.000,- Kč

**b) nemovitost - stavba altánu u ulice Radniční v Šumperku** a okolní pozemek - nemovitosti, zapsané na listu vlastnictví č. 3478 pro obec a katastrální území Šumperk, to:

- zem. stav. bez čp/če na stavební ploše p.č.st. 138, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 150.000,- Kč
- p.č.st. 138 zastavěná plocha a nádvoří, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 12.000,- Kč
- p.č. 312/3 ostatní plocha, oceněna shora uvedeným znaleckým posudkem na částku 13.000,- Kč

Termín: 31.12.2008

Zodpovídá: Mgr. Brož

### **735/08 MJP – odprodej areálu bývalé Okresní vojenské správy v Šumperku**

*neschvaluje*

žádnou z doručených nabídek uchazečů o odkoupení areálu bývalé Okresní vojenské správy na Hlavní třídě 1 v Šumperku, které byly Městu Šumperk doručeny do 31. 3. 2008, na základě usnesení ZM č. 555/07 ze dne 13. 12. 2007.

Termín: 24.04.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

### **736/08 MJP – odprodej areálu bývalé Okresní vojenské správy v Šumperku**

*schvaluje*

**podmínky** pro zveřejnění záměru Města Šumperk prodat nemovitosti, a to budovy č. p. 15 – jiná st. stojící na pozemku st.p.č. 225 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemku st.p.č. 225 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemku p.č. 168 – ostatní plocha, pozemku st.p.č. 6055 – zastavěná plocha a nádvoří bez stavby garáže situované na pozemku st.p.č. 6055, v obci a katastrálním území Šumperk (areál bývalé Okresní vojenské správy v Šumperku na Hlavní třídě 1).

**Účel prodeje:** stavební úpravy spočívající v rekonstrukci budovy č. p. 15 situované na pozemku st.p.č. 225 v k.ú. Šumperk v památkové zóně města Šumperka

**Podmínky prodeje:**

- **minimální kupní cena 10.000.000,- Kč (slovy: desetmilionů korun českých)**
- úhrada celé kupní ceny do 60 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy před podáním kupní smlouvy ke vkladovému řízení do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, KP Šumperk
- kupující se v kupní smlouvě zaváže provést stavební úpravy, včetně vydání kolaudačního souhlasu k užívání budovy č. p. 15 stojící na pozemku st.p.č. 225, včetně pozemku stavební parcela č. 225 – zastavěná plocha

- a nádvoří v k.ú. Šumperk, a to nejpozději ve lhůtě 3 let ode dne uzavření kupní smlouvy na předmětné nemovitosti
- předmět koupě bude prodán ve stavu jak stojí a leží dle ust. § 501 občanského zákoníku
  - Město Šumperk bude mít právo odstoupit od kupní smlouvy v případě nezaplacení kupní ceny v dohodnutém termínu
  - sankce za nedodržení termínu provedení stavebních úprav a vydání kolaudačního souhlasu 200.000,-- Kč, a to i opakovaně za každý i započatý rok prodlení následujícím po stanoveném termínu ukončení stavebních úprav a předložení kolaudačního souhlasu
  - sankce za nedodržení předloženého způsobu využití předmětu koupě ve výši 10 % kupní ceny
  - zájemce o koupi nesmí mít vůči Městu Šumperk žádné dluhy či nedoplatky
  - nabídka musí mít písemnou formu a musí být zpracována v českém jazyce
  - písemné nabídky budou zájemci zasílány v zapečetěném, neprůhledném obalu označeném „Prodej areálu bývalé Okresní vojenské správy v Šumperku – nabídka - neotvírat“, a to na adresu Městský úřad Šumperk, majetkoprávní odbor, nám. Míru 1, 787 93 Šumperk
  - **písemná nabídka bude obsahovat podnikatelský záměr a způsob využití budovy č. p. 15 stojící na pozemku st.p.č. 225, včetně pozemku stavební parcela č. 225 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemku p.č. 168 – ostatní plocha, a pozemku st.p.č. 6055 – zastavěná plocha a nádvoří bez stavby, v obci a katastrálním území Šumperk, nabízenou kupní cenu za předmětné nemovitosti, reference kupujícího a návrh termínu ukončení stavebních úprav a vydání kolaudačního souhlasu**
  - písemné nabídky je možné zasílat prostřednictvím poštovní přepravy nebo osobním doručením na podatelnu Městského úřadu, nám. Míru 1, 787 93 Šumperk, nejpozději v termínu do 30. 5. 2008. Při osobním doručení musí být písemná nabídka doručena na podatelnu Městského úřadu Šumperk, nám. Míru 1, 787 93 Šumperk, nejpozději do 13:00 hod. dne 30. 5. 2008
  - písemné nabídky doručené po výše uvedeném termínu nebudou přijaty a hodnoceny
  - v případě více zájemců o koupi budou po uplynutí termínu pro podání písemných nabídek, tj. po 30. 5. 2008, neotevřené písemné nabídky všech zájemců předloženy k posouzení a doporučení hodnotící komisi schválené Radou města Šumperka
  - Město Šumperk si vyhrazuje právo neuzavřít kupní smlouvu s žádným ze zúčastněných uchazečů

### Poznámka:

V případě zájmu bude možno dohodnout termín prohlídky předmětu koupě.

Zájemci o koupi areálu bývalé Okresní vojenské správy v Šumperku berou na vědomí, že uzavření kupní smlouvy podléhá schválení Zastupitelstvem města Šumperka.

Stavba garáží situovaných na pozemku st.p.č. 6055 a st.p.č. 221/4 v k.ú. Šumperk zůstává ve vlastnictví České republiky a není předmětem prodeje. Pozemek st.p.č. 221/4 v k.ú. Šumperk je ve vlastnictví třetích osob.

Termín: 30.05.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**737/08 MJP - změna usnesení ZM č. 653/08 ze dne 13. 3. 2008 - příslib prodeje p.p.č. 107/1 v k.ú. Horní Temenice - budoucí kupující M. V.**

*schvaluje*

**změnu usnesení ZM č. 653/08** ze dne 13. 3. 2008 spočívající v rozšíření účastníků smlouvy ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní, na straně budoucích kupujících o P. V., Šumperk.

Ostatní podmínky uvedené v usnesení ZM č. 653/08 zůstávají beze změny.

Změna usnesení bude sjednána dodatkem ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi městem Šumperk, jako budoucím prodávajícím, a M. V., Šumperk, jako budoucím kupujícím.

Termín: 31.08.2008

Zodpovídá: Ing. Suchomel

**738/08 MJP - bezúplatný převod administrativní budovy a okolního areálu na ul. Lautnerově**

*schvaluje*

I. bezúplatný převod objektu č. p. 920 na pozemku p.č.st. 1091/1, objektu k bydlení č. p. 2844 na pozemku p.č.st. 1091/2, objektu bez č. p. na pozemku p.č.st. 5488, objektu bez č. p. na pozemku p.č.st. 5489, objektu bez č. p. na pozemku p.č.st. 5490 a pozemků p.č.st. 1091/1, p.č.st. 1091/2, p.č.st. 5488, p.č.st. 5489, p.č.st. 5490, vše zapsané na LV č. 60000 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk pro obec a k.ú. Šumperk a dále pozemků p.č. 1184/2 (o výměře 1 436 m<sup>2</sup>), p.č. 1184/6 (o výměře 147 m<sup>2</sup>) a p.č. 1184/7 (o výměře 48 m<sup>2</sup>) v k.ú. Šumperk, které byly odděleny geometrickým plánem č. 5150-277/2006 ze dne 12. 2. 2007 z pozemku p.č. 1184/2 (o výměře 1 631 m<sup>2</sup>), z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, č. p. 390, Nové Město, Praha, PSČ 12800, do vlastnictví Města Šumperk, IČ 00303461, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93.

II. rámcové podmínky smlouvy o bezúplatném převodu uvedené v příloze č. 2 usnesení vlády ze dne 10. prosince 2003 č. 1235, v platném znění:

1. závazek nabývajících obce užívat nemovité věci, které na ni budou převedeny dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, po dobu 20 let ode dne jejich nabytí pouze za účelem výkonu veřejné správy, nebude-li změnou smlouvy stanoveno jinak,

2. závazek nabývajících obce učinit nabídku bezúplatného převodu nemovitostí vymezených v bodu 1 do vlastnictví státu, stanou-li se tyto před uplynutím doby uvedené v bodu 1 pro dotčenou obec nepotřebnými k výkonu veřejné správy. Organizační složkou státu příslušnou k přijetí písemné nabídky za stát je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Neakceptuje-li stát nabídku příslušné obce s rozšířenou působností ve lhůtě 6 měsíců ode dne jejího doručení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, je obec s rozšířenou působností oprávněna naložit s dotčenými nemovitostmi podle vlastního uvážení,

3. závazek nabývající obce při nedodržení postupu uvedeného v bodu 1 a 2 odvést prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do státního rozpočtu částku rovnající se hodnotě majetku ke dni bezúplatného převodu,
4. závazek nabývající obce vrátit finanční příspěvek (případně jeho alikvotní část) poskytnutý příslušné obci na úhradu nákladů spojených se zabezpečením přípravy pro výkon státní správy podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a to na zvláštní účet Ministerstva financí,
5. závazek nabývající obce splnit specifické závazky, k nimž se dotčená obec při přípravě bezúplatného převodu vybraných nemovitostí po bývalých okresních úřadech z vlastnictví České republiky do vlastnictví obcí s rozšířenou působností zavázala (například: uhradit náklady spojené s technickým oddělením budovy) a závazek nabývající obce přijmout specifické podmínky vyplývající z konkrétního majetkoprávního stavu převáděných nemovitostí (například: věcné břemeno, potřeba přerozdělení parcel),
6. závazek nabývající obce, že po dobu uvedenou v bodu 1 k příslušné nemovitosti nezřídí smlouvou zástavní právo.

Termín: 31.12.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**739/08 MJP - výstavba polyfunkčního domu na ulici Radniční v Šumperku - změna termínů**

*schvaluje*

**změnu usnesení zastupitelstva města č. 755/04** ze dne 29. 4. 2004 ve znění pozdějších usnesení zastupitelstva města. Změna spočívá v prodloužení termínu pro vydání stavebního povolení na zastavění předmětného pozemku na nový termín do 30. 4. 2008, v prodloužení termínu pravomocné kolaudace polyfunkčního domu na nový termín do 31. 10. 2009 a dále se posunuje termín vzniku případné povinnosti platby smluvní pokuty ze strany kupujících, a to od 1. 2. 2010, pokud nebude budoucími kupujícími splněna lhůta pro dokončení a pravomocnou kolaudací stavby. Budoucím kupujícím zůstává z důvodu změny termínu pro vydání pravomocného stavební povolení zachováno právo na odstoupení, pokud bez zavinění budoucích kupujících, nebude vydáno pravomocné stavební povolení v termínu do 30. 4. 2008. V této souvislosti se budoucí prodávající zaváže ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemného odstoupení od této smlouvy vrátit budoucím kupujícím složenou zálohu na kupní cenu, a to na bankovní účet budoucího kupujícího A. Ž. V ostatním se text usnesení nemění.

Termín: 30.06.2008  
Zodpovídá: Ing. Suchomel

**740/08 Zpráva o plnění strategického plánu rozvoje města Šumperka za rok 2007**

*bere na vědomí*

předloženou „Zprávu o plnění strategického plánu města Šumperka“ za rok 2007.

**741/08 Poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka na rok 2008**

*schvaluje*

poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Šumperka na rok 2008 pro subjekty:

- Základní škola pro žáky se specifickými poruchami učení a mateřské škola logopedická Schola Viva, o. p. s., Erbenova 16, 787 01 Šumperk, příspěvek ve výši 670 tis. Kč
- Základní škola a střední škola Pomněnka o. p. s., Šumavská 13, 787 01 Šumperk, příspěvek ve výši 258 tis. Kč
- Ječmínek o. p. s., Evaldova 25, 787 01 Šumperk, příspěvek ve výši 376 tis. Kč

**Podmínky:**

1. podkladem pro uzavření smlouvy bude žádost příjemce podepsaná statutárním orgánem
2. účel použití poskytnutého příspěvku je vázán na provoz a činnost organizace
3. příjemce příspěvku je povinen vést řádné a oddělené sledování přijatých finančních prostředků a profinancovat je nejpozději do 31. 12. 2008
4. vyúčtování poskytnutého příspěvku bude provedeno a předloženo odboru ŠKV prostřednictvím podatelny MěÚ Šumperk, kde bude zaevidováno ve spisové službě a opatřeno PIDem, a to nejpozději do 28. 2. 2009. V případě nedodržení termínu bude poskytovatelem zahájeno vymáhání příspěvku nebo jeho části.

Termín: 24.04.2008

Zodpovídá: Ing. Zapletal

**742/08 Odpovědi na interpelace a připomínky ze zasedání ZM dne 13. 3. 2008**

*bere na vědomí*

odpovědi na interpelace a připomínky ze zasedání ZM dne 13. 3. 2008.

**743/08 Dopis č. j. 32771/2008**

*bere na vědomí*

dopis od E. K. č. j. 32771/2008 ze dne 28. 3. 2008.

**Mgr. Zdeněk Brož v. r.**  
starosta

**Ing. Marek Zapletal v. r.**  
1. místostarosta